ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ ให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

กองคลัง งานพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลท่าช้าง จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง ประจำปี ๒๕๖๙ ชุดที่ ....๑.....ถึงชุดที่....๘..... ลำดับที่.....๑..... ถึง...๓,๑๙๕.... โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) จำนวน.....๘....ชุด ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้นับแจ้งการประเมินและหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หากท่านมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๓๒๑๔๒๒ ต่อ ๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงออกประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายราชัน เศวตอมรกุล)
นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	6971	28527	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.80	90.80	1,500.00	136,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	1	1	925,650.00	1,061,850.00	-	-	1,061,850.00	0.02
2	โฉนด	4716	11676	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3	โฉนด	2792	892	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
4	โฉนด	5436	12578	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
5	โฉนด	5108	12065	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
6	โฉนด	6953	28443	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	83.60	183.60	660.00	121,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,176.00	-	121,176.00	-	-
7	โฉนด	-	28444	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	83.60	183.60	660.00	121,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,176.00	-	121,176.00	-	-
8	โฉนด	6171	17848	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	1	1	757,350.00	887,350.00	-	887,350.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	1	1	75,735.00	87,735.00	-	-	87,735.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	2650	247	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	77.00	1,477.00	150.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-
10	โฉนด	3695	6768	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	20.00	420.00	440.00	184,800.00	4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	32	48	398,400.00	551,328.00	-	551,328.00	-	-
11	โฉนด	529	16309	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	27	38	255,000.00	423,000.00	-	423,000.00	-	-
12	โฉนด	4588	11695	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	3	27.00	2,727.00	310.00	845,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,370.00	-	845,370.00	-	-
13	โฉนด	565	16518	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	35	54	478,720.00	623,200.00	-	623,200.00	-	-
14	โฉนด	2657	280	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
15	โฉนด	5273	12302	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
16	โฉนด	2672	418	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	60	86,800.00	183,500.00	-	183,500.00	-	-
17	โฉนด	6043	16523	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	2422	21940	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	75.10	275.10	150.00	41,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,265.00	-	41,265.00	-	-
19	โฉนด	5753	13835	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	27	44	355,152.00	477,252.00	-	-	477,252.00	0.30
20	โฉนด	2005	19132	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	44.00	344.00	750.00	258,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	30	578,000.00	802,000.00	-	802,000.00	-	-
												10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	25	93	24,727.50	24,727.50	-	24,727.50	-	-
												11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	27	93	24,727.50	24,727.50	-	24,727.50	-	-
21	โฉนด	3328	3776	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	3,700.00	214,600.00	12	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	29	42	501,984.00	680,728.00	-	680,728.00	-	-
22	โฉนด	641	12518	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	37	85	186,000.00	574,500.00	-	574,500.00	-	-
23	โฉนด	5751	13833	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	36.00	36.00	3,700.00	133,200.00	14	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	7,550.00	498,300.00	27	38	298,980.00	412,248.00	-	-	412,248.00	0.30
24	โฉนด	2459	21859	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,750.00	308,000.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	32	85	148,800.00	456,800.00	-	456,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	โฉนด	1992	20415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
26	โฉนด	3247	3536	หมู่ 1 ต.ช้างทอง	1	13	0	45.00	5,245.00	250.00	1,311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,250.00	-	1,311,250.00	-	-
27	โฉนด	2084	22361	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
28	โฉนด	1556	21921	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	14.00	1,614.00	220.00	355,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,080.00	-	355,080.00	-	-
29	โฉนด	547	20648	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	17	46	569,625.00	628,200.00	-	628,200.00	-	-
30	โฉนด	2336	18559	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	602,910.00	-	602,910.00	-	-
31	โฉนด	5922	15847	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	14	12	877,200.00	1,013,400.00	-	1,013,400.00	-	-
32	โฉนด	4447	10710	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-
33	โฉนด	2096	27144	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	2086	25482	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
35	โฉนด	601	19130	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	42	68	367,200.00	458,640.00	-	458,640.00	-	-
36	โฉนด	2239	13085	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	40.00	440.00	65.00	28,600.00	20	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	-	-	43	70	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	65.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
37	โฉนด	2786	849	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	21	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	10	18	870,480.00	1,051,200.00	-	1,051,200.00	-	-
												22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	9	6	632,400.00	618,800.00	-	618,800.00	-	-
38	โฉนด	2822	1035	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-
39	โฉนด	6040	16520	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
40	โฉนด	1961	16460	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	95.00	295.00	300.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	โฉนด	613	2076	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	67	85	223,200.00	519,200.00	-	519,200.00	-	-
42	โฉนด	5785	14907	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	73.00	273.00	750.00	204,750.00	24	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	8	5	37,600.00	241,550.00	-	241,550.00	-	-
43	โฉนด	12	20293	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	85	223,200.00	352,200.00	-	352,200.00	-	-
												26	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	32	93	15,386.00	15,386.00	-	15,386.00	-	-
44	โฉนด	1560	18219	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	82.00	1,682.00	250.00	420,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,500.00	-	420,500.00	-	-
45	โฉนด	4046	10124	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
46	โฉนด	2123	12666/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
47	โฉนด	3587	5695	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	27	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	49	93	26,544.00	39,444.00	-	39,444.00	-	-
48	โฉนด	2406	16079	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	28	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,850.00	172,700.00	42	93	12,089.00	38,339.00	-	38,339.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	4968	11816	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	69.00	669.00	250.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-
50	โฉนด	4691	11336	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
51	โฉนด	2682	472	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	32	48	331,500.00	358,230.00	-	358,230.00	-	-
52	โฉนด	4688	11333	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
53	โฉนด	2284	21036	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	48	344,250.00	436,710.00	-	436,710.00	-	-
												31	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	32	48	120,000.00	110,400.00	-	110,400.00	-	-
54	โฉนด	3269	3558	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	42.00	1,842.00	250.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-
55	โฉนด	1436	18442	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
56	โฉนด	3854	8739	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
57	โฉนด	2554	15286	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	20	0	0.00	8,000.00	310.00	2,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	2,480,000.00	-	-
58	โฉนด	585	17498	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	33	54	246,330.00	301,620.00	-	301,620.00	-	-
59	โฉนด	2687	487	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
60	โฉนด	2562	27342	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
61	โฉนด	474	22018	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	5	2	989,400.00	1,751,000.00	-	1,751,000.00	-	-
62	โฉนด	5393	12482	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.50	95.50	3,700.00	353,350.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	39	85	125,550.00	478,900.00	-	478,900.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	3,700.00	83,250.00	35	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	1	-	101,850.00	185,100.00	-	-	185,100.00	0.30
												36	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	1	3	72,750.00	72,750.00	-	-	72,750.00	0.30
												37	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	39	85	20,925.00	20,925.00	-	-	20,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	2531	15201	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	18	489,600.00	555,120.00	-	555,120.00	-	-
64	โฉนด	5104	12061	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.60
65	โฉนด	11	152	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	44	72	141,440.00	201,810.00	-	201,810.00	-	-
												40	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	15	14	84,780.00	65,940.00	-	65,940.00	-	-
66	โฉนด	4411	10663	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	59	85	241,800.00	801,300.00	-	801,300.00	-	-
												42	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	17	60	30,625.00	18,375.00	-	18,375.00	-	-
												43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	28	321,300.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
67	โฉนด	3941	9472	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	12	831,104.00	904,948.00	-	-	904,948.00	0.02
												45	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	12	831,104.00	792,448.00	-	-	792,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	12	831,104.00	792,448.00	-	-	792,448.00	0.02
												47	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	12	831,104.00	792,448.00	-	-	792,448.00	0.02
												48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	12	831,104.00	792,448.00	-	-	792,448.00	0.02
												49	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,550.00	875,800.00	14	12	753,188.00	718,156.00	-	-	718,156.00	0.02
												50	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	12	779,160.00	742,920.00	-	-	742,920.00	0.02
												51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	12	779,160.00	742,920.00	-	-	742,920.00	0.02
												52	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	12	779,160.00	742,920.00	-	-	742,920.00	0.02
												53	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	14	14	779,160.00	742,920.00	-	-	742,920.00	0.02
68	โฉนด	186	14962	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00	54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	15	55	255,960.00	611,080.00	-	611,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	28	285,600.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	58	275,400.00	247,860.00	-	247,860.00	-	-
69	โฉนด	3767	5454	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
70	โฉนด	3913	8971	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
71	โฉนด	5276	12305	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	49.00	349.00	1,300.00	453,700.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	50	612,000.00	1,065,700.00	-	-	-	-
72	โฉนด	4234	15075	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
73	โฉนด	1319	16231	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	11.00	811.00	150.00	121,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	121,650.00	-	-
74	โฉนด	423	24779	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	58	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	1	-	829,350.00	864,350.00	-	-	864,350.00	0.30
75	โฉนด	3238	3527	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	39.00	539.00	250.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	134,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	โฉนด	508	14141	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	52	610,880.00	832,760.00	-	832,760.00	-	-
77	โฉนด	3802	7342	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	16	16	439,110.00	476,190.00	-	476,190.00	-	-
78	โฉนด	5954	16095	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
79	โฉนด	1959	9655	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	61	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	12	35	12,150.00	266,625.00	-	266,625.00	-	-
												62	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	12	35	12,150.00	10,125.00	-	10,125.00	-	-
												63	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	12	35	12,150.00	10,125.00	-	10,125.00	-	-
80	โฉนด	4520	11003	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	8.00	908.00	250.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-
81	โฉนด	934	2765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	37	58	166,600.00	189,940.00	-	189,940.00	-	-
												65	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	47	93	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	37	60	68,000.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
82	โฉนด	102	243	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	-	28,950.00	0.30
83	โฉนด	4153	10195	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	30	642,600.00	755,880.00	-	755,880.00	-	-
84	โฉนด	2440	14143	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	37.00	237.00	660.00	156,420.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	15	14	578,340.00	707,220.00	-	707,220.00	-	-
												69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	27	38	81,600.00	76,160.00	-	76,160.00	-	-
85	โฉนด	3937	9598	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	143,250.00	-	-
86	โฉนด	3939	9470	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.30
87	โฉนด	4262	10449	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	70	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	42	93	59,346.00	138,096.00	-	138,096.00	-	-
												71	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	32	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	5930	15889	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	0	81.00	81.00	490.00	39,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,690.00	-	-	39,690.00	0.60
89	โฉนด	570	1224	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	37	85	111,600.00	160,200.00	-	160,200.00	-	-
90	โฉนด	284	22374	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	38	428,400.00	613,840.00	-	613,840.00	-	-
91	โฉนด	2836	1056	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	-	171,750.00	0.60
92	โฉนด	351	24739	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
93	โฉนด	349	13275	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.30
94	โฉนด	5768	14315	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
95	โฉนด	4038	10118	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
96	โฉนด	6845	24532	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
97	โฉนด	-	3857	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	1	58.00	2,158.00	100.00	215,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-
98	โฉนด	4988	11359	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.60
99	โฉนด	4657	11302	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
100	โฉนด	6106	17096	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	74	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	9	1,328,400.00	1,343,360.00	-	-	1,343,360.00	0.30
101	โฉนด	2182	13775	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	34	652,800.00	657,750.00	-	657,750.00	-	-
102	น.ส.3ก	-	4537	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	27	85	178,500.00	166,600.00	-	166,600.00	-	-
												77	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
					2	1	1	95.00	595.00	200.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
103	โฉนด	6407	20174	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	87.00	487.00	220.00	107,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,140.00	-	107,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	โฉนด	2311	13628	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	5	503,370.00	696,660.00	-	696,660.00	-	-
105	โฉนด	6820	23951	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.60	42.60	300.00	12,780.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	4	6	503,370.00	484,020.00	-	484,020.00	-	-
106	โฉนด	4605	11250	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
107	โฉนด	6503	21064	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	51.00	251.00	750.00	188,250.00	80	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	7	5	1,703,160.00	1,855,554.00	-	1,855,554.00	-	-
108	น.ส.3ก	-	327	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	30	312,120.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	45	74	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	28	285,600.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	19	22	387,600.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
					2	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
109	โฉนด	6019	16384	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	94.00	994.00	750.00	745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	-	-
110	น.ส.3ก	-	4215	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	85	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
111	โฉนด	5376	12442	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	20.00	320.00	2,800.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	2,800.00	2,240,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,500.00	297,500.00	22	30	208,250.00	2,436,350.00	-	2,436,350.00	-	-
112	โฉนด	6089	17184	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.10	57.10	2,000.00	114,200.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	48	306,000.00	395,720.00	-	395,720.00	-	-
113	โฉนด	5834	15379	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	64,250.00	-	-
114	โฉนด	1317	3148	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	3	18.00	1,918.00	150.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-
115	โฉนด	5726	14090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	86.00	586.00	660.00	386,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,760.00	-	386,760.00	-	-
116	โฉนด	2320	19888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
117	โฉนด	2458	27296	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	80.00	280.00	1,750.00	490,000.00	88	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	85	186,000.00	676,000.00	-	676,000.00	-	-
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	12	9	114,750.00	109,650.00	-	109,650.00	-	-
118	โฉนด	5154	12111	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
119	โฉนด	2076	12597	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.60
120	โฉนด	5816	14918	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	4	1	349,860.00	624,720.00	-	624,720.00	-	-
121	โฉนด	5884	15628	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.80	122.80	2,000.00	245,600.00	91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	12	12	212,608.00	453,376.00	-	-	453,376.00	0.02
												92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	12	12	212,608.00	207,776.00	-	-	207,776.00	0.02
												93	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	12	12	212,608.00	207,776.00	-	-	207,776.00	0.02
122	โฉนด	1869	19572	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	79.00	79.00	3,700.00	292,300.00	94	อาคารพาณิชยกรรม	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	5	6	294,294.00	567,190.00	-	-	567,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	537	1191	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	34	522,240.00	662,100.00	-	662,100.00	-	-
												96	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	38	93	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
124	โฉนด	1588	14964	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00	97	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	93	28,539.00	191,039.00	-	-	191,039.00	0.02
125	โฉนด	2478	14226	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	77.00	1,077.00	150.00	161,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	161,550.00	-	-
126	โฉนด	4265	10442	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	98	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	12	35	42,390.00	91,575.00	-	91,575.00	-	-
												99	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	40	93	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
127	โฉนด	3688	6694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	600.00	80,400.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	17	18	571,200.00	623,040.00	-	623,040.00	-	-
128	โฉนด	68	209	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	191,160.00	-	191,160.00	-	-
129	โฉนด	3598	5866	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	85	148,800.00	178,800.00	-	178,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
130	โฉนด	2067	27132	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
131	โฉนด	2401	14035	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	17	18	326,400.00	404,080.00	-	-	404,080.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	17	60	176,960.00	106,176.00	-	-	106,176.00	0.02
132	โฉนด	2364	14023	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30
133	โฉนด	409	550	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	90.00	190.00	3,250.00	617,500.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	42	85	195,300.00	812,800.00	-	812,800.00	-	-
134	โฉนด	5906	15771	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
135	โฉนด	2356	13734	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	3	2	22.00	1,422.00	660.00	938,520.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	6	5	710,600.00	1,641,640.00	-	1,641,640.00	-	-
												107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	85	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	2	1	134,640.00	133,280.00	-	133,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	3921	9218	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	32	85	279,000.00	293,100.00	-	293,100.00	-	-
137	โฉนด	2392	13377	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	3	869,508.00	901,580.00	-	901,580.00	-	-
138	โฉนด	2180	12843	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	32	93	29,673.00	112,923.00	-	112,923.00	-	-
												112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,850.00	62,800.00	26	93	4,396.00	4,396.00	-	4,396.00	-	-
139	โฉนด	2280	13423	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
140	โฉนด	6562	22062	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	1	24.80	524.80	1,300.00	682,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,240.00	-	-	682,240.00	0.30
141	น.ส.3ก	-	4513	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	74.00	274.00	500.00	137,000.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	32	54	351,900.00	488,900.00	-	351,900.00	137,000.00	0.02
142	โฉนด	5482	12805	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
143	โฉนด	1825	5193	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	41	93	26,544.00	59,244.00	-	59,244.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	255	396	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
145	โฉนด	5767	14172	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	25	85	139,500.00	148,650.00	-	148,650.00	-	-
146	โฉนด	4358	10611	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	85	167,400.00	258,900.00	-	258,900.00	-	-
147	โฉนด	3953	9651	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
148	โฉนด	3259	3548	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	12.00	912.00	660.00	601,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,920.00	-	601,920.00	-	-
149	โฉนด	5666	13112	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	220.00	13,640.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	22	70	34,875.00	34,565.00	-	-	34,565.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	220.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
150	โฉนด	2384	24543	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.80	20.80	3,700.00	76,960.00	118	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	15	18	18,450.00	94,960.00	-	94,960.00	-	-
151	โฉนด	5780	14282	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	40.00	340.00	220.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	470	19097	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	2,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
153	โฉนด	3591	5724	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	119	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,500.00	52,500.00	5	5	49,875.00	61,575.00	-	-	61,575.00	0.30
154	โฉนด	2307	13619	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	150.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
155	โฉนด	5165	12122	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
156	โฉนด	4571	11503	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	33.00	1,933.00	2,300.00	4,445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,445,900.00	-	4,445,900.00	-	-
157	โฉนด	1307	13394	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
					4	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	6	284,580.00	338,460.00	-	-	338,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	โฉนด	5118	12075	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
159	โฉนด	612	14363	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	30	44	367,200.00	556,000.00	-	556,000.00	-	-
160	โฉนด	5775	14927	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	88.00	288.00	3,250.00	936,000.00	122	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	14	12	2,979,900.00	3,777,300.00	-	-	3,777,300.00	0.30
161	โฉนด	3370	4386	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
162	โฉนด	80	19237	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	2	3	85.00	1,185.00	1,300.00	1,540,500.00	123	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	10	8	1,558,480.00	3,065,100.00	-	-	3,065,100.00	0.30
												124	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	150.00	-	5,250.00	787,500.00	10	7	724,500.00	708,750.00	-	-	708,750.00	0.30
												125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	10	8	291,732.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.30
												126	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	10	8	938,400.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30
												127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	7,550.00	830,500.00	10	8	764,060.00	747,450.00	-	-	747,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												128	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	10	8	125,028.00	122,310.00	-	-	122,310.00	0.30
163	โฉนด	2133	12676	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	129	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	40	227,520.00	223,350.00	-	223,350.00	-	-
164	โฉนด	598	25419	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	9	9	495,040.00	687,040.00	-	687,040.00	-	-
165	โฉนด	4359	10610	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	91.00	291.00	750.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-
166	โฉนด	2104	18524	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.30
167	โฉนด	2341	13687	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.60
168	โฉนด	2731	621	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	27.00	1,327.00	560.00	743,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,120.00	-	743,120.00	-	-
169	โฉนด	2632	157	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
170	โฉนด	1839	18253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	30.00	830.00	660.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
171	โฉนด	114	22402	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	35	54	74,800.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	35	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	35	54	74,800.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-
					2	0	3	9.00	309.00	660.00	203,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,940.00	-	-	203,940.00	0.02
172	โฉนด	3281	3570	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
173	โฉนด	5078	11956	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
174	โฉนด	3940	9471	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	15	16	963,900.00	1,011,750.00	-	1,011,750.00	-	-
175	โฉนด	3973	9531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.03	252.03	470.00	118,454.10	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	42	451,980.00	495,104.10	-	495,104.10	-	-
176	โฉนด	1981	14321	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.30	1,040.30	1,300.00	1,352,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,390.00	-	1,352,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โฉนด	3831	8704	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	330.00	456,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,390.00	-	456,390.00	-	-
178	โฉนด	1581	19462	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
179	โฉนด	3965	9785	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	85	186,000.00	205,500.00	-	205,500.00	-	-
180	โฉนด	54	23397	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	95.00	195.00	750.00	146,250.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	403,290.00	-	403,290.00	-	-
181	โฉนด	5266	12295	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
182	โฉนด	3980	9548	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	14	12	2,046,800.00	2,099,600.00	-	2,099,600.00	-	-
183	โฉนด	5508	12958	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-
184	โฉนด	123	22657	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	94.00	494.00	660.00	326,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-
185	โฉนด	232	24679	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	2,800.00	274,400.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	64	293,760.00	568,160.00	-	568,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	2.00	402.00	2,800.00	1,125,600.00	140	โรงงาน	ตึก	3	395.79	-	6,000.00	2,374,740.00	37	58	949,896.00	1,980,506.40	-	-	1,980,506.40	0.30
186	โฉนด	76	24608	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	74.00	174.00	1,500.00	261,000.00	141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	2	-	183,912.00	439,224.00	-	-	439,224.00	0.02
187	โฉนด	398	13376	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	3	197,880.00	246,300.00	-	-	246,300.00	0.30
188	โฉนด	3276	3565	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
189	โฉนด	70	15280	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,150.00	136,850.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	33	85	348,750.00	485,600.00	-	485,600.00	-	-
190	โฉนด	1628	14901	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	457,040.00	-	457,040.00	-	-
					1	0	1	63.60	163.60	1,000.00	163,600.00	145	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	22	28	56,700.00	217,060.00	-	217,060.00	-	-
191	โฉนด	3336	3803	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	19.90	1,519.90	540.00	820,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,746.00	-	820,746.00	-	-
192	โฉนด	5033	11941	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
193	โฉนด	4476	10771	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	35	54	269,280.00	322,800.00	-	322,800.00	-	-
194	โฉนด	2272	25577	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
195	โฉนด	447	1101	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	54.00	354.00	1,750.00	619,500.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	20	60	292,950.00	828,750.00	-	828,750.00	-	-
196	โฉนด	188	329	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	1	37.00	1,337.00	1,750.00	2,339,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,750.00	-	2,339,750.00	-	-
197	โฉนด	4471	10794	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	44	432,768.00	458,268.00	-	-	458,268.00	0.02
198	โฉนด	248	14311	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	3	21.00	721.00	2,200.00	1,586,200.00	149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	29	42	1,115,520.00	2,622,040.00	-	2,622,040.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	29	42	507,360.00	537,120.00	-	-	537,120.00	0.30
199	โฉนด	3616	5940	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	37	85	188,325.00	199,125.00	-	199,125.00	-	-
200	โฉนด	5134	12091	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	52.00	152.00	2,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	116	257	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	660.00	134,640.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	28	285,600.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
												153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	27	85	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
202	โฉนด	2026	27108	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	3,700.00	107,300.00	154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	22	28	871,500.00	929,000.00	-	929,000.00	-	-
203	โฉนด	3647	6389	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	11	0	38.00	4,438.00	330.00	1,464,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,540.00	-	1,464,540.00	-	-
204	โฉนด	4063	10166	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	2.00	902.00	300.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-
205	โฉนด	2832	1053	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
206	โฉนด	2772	770	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	32	48	238,000.00	227,660.00	-	227,660.00	-	-
207	โฉนด	4970	11818	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
208	โฉนด	3694	6767	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	43.00	443.00	440.00	194,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,920.00	-	-	194,920.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	5270	12299	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	42	66	244,800.00	569,160.00	-	569,160.00	-	-
210	โฉนด	4478	10773	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
211	โฉนด	5516	12792	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
212	โฉนด	3968	9788	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	22	537,030.00	555,510.00	-	-	555,510.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
213	โฉนด	4412	10664	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	77.00	477.00	500.00	238,500.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	85	167,400.00	405,900.00	-	405,900.00	-	-
												159	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	22	93	7,350.00	7,350.00	-	7,350.00	-	-
												160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
214	โฉนด	5315	12362	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	57.00	357.00	750.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	โฉนด	3938	9469	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	48	153,000.00	290,760.00	-	-	290,760.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	12	9	244,620.00	383,748.00	-	-	383,748.00	0.30
												163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	12	9	244,620.00	233,748.00	-	-	233,748.00	0.30
												164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	12	9	244,620.00	233,748.00	-	-	233,748.00	0.30
												165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	12	9	244,620.00	233,748.00	-	-	233,748.00	0.30
												166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	12	9	244,620.00	233,748.00	-	-	233,748.00	0.30
216	โฉนด	5921	15846	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	43	85	148,800.00	164,400.00	-	164,400.00	-	-
217	โฉนด	3296	3585/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	25	3	74.00	10,374.00	540.00	5,601,960.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	17	46	418,500.00	5,936,760.00	-	5,936,760.00	-	-
218	โฉนด	5162	12119	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	169	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	12	30	87,500.00	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	5977	12355	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	3	1	25.00	1,325.00	3,250.00	4,306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,306,250.00	-	4,306,250.00	-	-
220	โฉนด	1632	17541	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	42.80	842.80	660.00	556,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,248.00	-	556,248.00	-	-
221	โฉนด	273	414	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	380.00	39,140.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	426,740.00	-	426,740.00	-	-
222	โฉนด	2539	27328	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
223	โฉนด	26	167	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	42	85	146,475.00	238,725.00	-	238,725.00	-	-
224	โฉนด	2625	142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	63.00	1,763.00	150.00	264,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-
225	โฉนด	5193	12150	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	0	34.00	1,234.00	300.00	370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	370,200.00	-	-
226	โฉนด	146	287	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	25	34	228,480.00	283,200.00	-	283,200.00	-	-
227	โฉนด	38	179	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	85	167,400.00	223,650.00	-	223,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	1558	20233	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	2	6	178,224.00	184,224.00	-	184,224.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	2	4	534,672.00	540,672.00	-	540,672.00	-	-
229	โฉนด	5330	12608	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	12.00	412.00	660.00	271,920.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	19	22	271,320.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	27	85	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-
230	โฉนด	214	355	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	76.00	376.00	1,750.00	658,000.00	178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	22	28	507,360.00	1,136,368.00	-	-	1,136,368.00	0.02
231	โฉนด	2716	570	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	47.00	247.00	660.00	163,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-
232	โฉนด	5310	12368	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.00	219.00	750.00	164,250.00	179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	93	19,908.00	184,158.00	-	184,158.00	-	-
233	โฉนด	2515	14515	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	11	2	14.00	4,614.00	210.00	968,940.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,500.00	170,000.00	22	28	119,000.00	1,081,140.00	-	1,081,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	3246	3535	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	38.00	2,638.00	250.00	659,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,500.00	-	659,500.00	-	-
235	โฉนด	2383	24542	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.20	33.20	3,700.00	122,840.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	38	122,400.00	237,080.00	-	-	237,080.00	0.02
236	โฉนด	2360	13738	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.60
237	โฉนด	2547	14572	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	75.00	1,575.00	1,500.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-
238	โฉนด	558	18580	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	46	76	110,160.00	365,160.00	-	365,160.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	183	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	10	25	21,000.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
239	โฉนด	471	22229	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	13	10	673,200.00	1,031,100.00	-	1,031,100.00	-	-
240	โฉนด	253	394	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
241	โฉนด	4978	11810	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	2655	274	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
243	โฉนด	1999	15314	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	89.70	1,189.70	250.00	297,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,425.00	-	297,425.00	-	-
244	โฉนด	2438	16128	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	25.00	225.00	750.00	168,750.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	45	85	188,325.00	357,075.00	-	357,075.00	-	-
245	โฉนด	8	24580	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00	186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	42	85	244,125.00	571,125.00	-	571,125.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	42	68	76,500.00	78,300.00	-	-	78,300.00	0.30
246	โฉนด	5105	12062	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
247	โฉนด	5316	12363	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
248	โฉนด	2540	14567	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
249	โฉนด	355	14956	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.46	70.46	3,700.00	260,702.00	188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	28	676,200.00	898,262.00	-	898,262.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.54	18.54	3,700.00	68,598.00	189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	22	28	140,875.00	201,423.00	-	-	201,423.00	0.30
250	โฉนด	3837	8966	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
251	โฉนด	4484	10835	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
252	โฉนด	1879	5273	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	13.00	1,113.00	500.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-
253	โฉนด	3231	3520	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	89.00	1,689.00	250.00	422,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250.00	-	422,250.00	-	-
254	โฉนด	4521	11004	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	39.00	939.00	250.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-
255	โฉนด	496	24386	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	43	85	146,475.00	171,075.00	-	171,075.00	-	-
256	โฉนด	3961	9595	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
257	โฉนด	535	25049	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	17	24	756,960.00	796,960.00	-	796,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	โฉนด	5157	12114	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
259	โฉนด	1857	23173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.30	483.30	150.00	72,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,495.00	-	72,495.00	-	-
260	โฉนด	206	21066	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	60.00	160.00	600.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
261	โฉนด	3916	8974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	380.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-
262	โฉนด	5875	15842	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00	192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	42	93	29,862.00	351,762.00	-	351,762.00	-	-
263	โฉนด	4333	10601	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	7	5	516,800.00	519,315.00	-	519,315.00	-	-
264	โฉนด	2115	19517	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
265	โฉนด	6038	16531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
266	โฉนด	49	21310	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00	194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	37	85	93,000.00	468,000.00	-	468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	37	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
267	โฉนด	1692	3901	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	3	59.00	1,559.00	180.00	280,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,620.00	-	280,620.00	-	-
268	โฉนด	393	534	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	29	85	260,400.00	371,400.00	-	371,400.00	-	-
269	โฉนด	4981	11813	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	10.00	510.00	1,500.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
270	โฉนด	6508	21166	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	12	35	113,040.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
271	น.ส.3ก	-	158	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	2	90.00	1,090.00	530.00	577,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700.00	-	-	577,700.00	0.01
272	โฉนด	6257	18476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	13	10	628,320.00	637,260.00	-	637,260.00	-	-
273	โฉนด	4614	11259	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
274	โฉนด	2563	3658	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	48	612,000.00	641,040.00	-	641,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	6859	24643	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	67.80	267.80	660.00	176,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,748.00	-	-	176,748.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
276	โฉนด	6584	21897	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
277	โฉนด	6857	24574	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	70.00	170.00	150.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
278	โฉนด	6398	19976	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	92.00	392.00	750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
279	โฉนด	6082	16954	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.70	64.70	1,500.00	97,050.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	42	85	241,800.00	338,850.00	-	338,850.00	-	-
280	โฉนด	1322	3153	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	200.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
281	น.ส.3ก	-	4303	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	27	42	532,440.00	569,080.00	-	-	569,080.00	0.02
												202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	27	38	153,000.00	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	น.ส.3ก	-	3386	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	80.00	3,680.00	380.00	1,398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,400.00	-	-	1,398,400.00	0.01
283	น.ส.3ก	-	4213	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
284	น.ส.3ก	-	386	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	2	35.00	3,035.00	300.00	910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,500.00	-	-	910,500.00	0.01
285	โฉนด	6107	17097	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.60	23.60	3,700.00	87,320.00	204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	9	1,328,400.00	1,356,680.00	-	-	1,356,680.00	0.30
286	โฉนด	5371	12437	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	50	440,640.00	3,003,920.00	-	-	3,003,920.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	206	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	33	50	180,000.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	207	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	33	50	180,000.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
287	น.ส.3	-	89	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	96.00	2,496.00	380.00	948,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,480.00	-	-	948,480.00	0.01
288	โฉนด	6659	22347	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	1	41.00	141.00	3,700.00	521,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,700.00	-	-	521,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	6335	19125	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.30	169.30	750.00	126,975.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	17	18	428,400.00	533,955.00	-	533,955.00	-	-
290	โฉนด	4656	11301	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
291	โฉนด	5712	13745	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	3,700.00	185,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	14	14	460,530.00	624,110.00	-	624,110.00	-	-
292	โฉนด	3674	6608	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	2	0	3.00	803.00	250.00	200,750.00	210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	85	251,100.00	451,850.00	-	451,850.00	-	-
293	โฉนด	5274	12303	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00	211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	545,325.00	-	545,325.00	-	-
294	โฉนด	3363	4379	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
295	โฉนด	36	177	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	33	85	279,000.00	360,750.00	-	360,750.00	-	-
296	โฉนด	3677	6631	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	51.00	451.00	660.00	297,660.00	213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	47	85	209,250.00	506,910.00	-	506,910.00	-	-
297	โฉนด	2068	27133	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	3628	6072	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	85	251,100.00	313,100.00	-	313,100.00	-	-
299	โฉนด	520	22173	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	32	48	63,750.00	246,150.00	-	246,150.00	-	-
300	โฉนด	2677	424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	31.00	431.00	310.00	133,610.00	216	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,500.00	247,500.00	17	60	86,625.00	185,585.00	-	-	185,585.00	0.02
												217	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	17	60	17,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
												218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	-	-	52	93	-	0.00	-	-	0.00	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
301	โฉนด	1822	5072	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	81.00	881.00	150.00	132,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150.00	-	132,150.00	-	-
302	โฉนด	5458	12633	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
303	โฉนด	2024	17452	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	8.50	8.50	3,700.00	31,450.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	38.50	-	7,750.00	298,375.00	33	50	143,220.00	162,735.00	-	162,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.50	8.50	3,700.00	31,450.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	38.50	-	7,750.00	298,375.00	33	50	143,220.00	162,735.00	-	-	162,735.00	0.30
304	โฉนด	1437	3571/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	2	46.00	2,646.00	150.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-
305	โฉนด	5657	13104	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	98.00	1,398.00	250.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-
306	โฉนด	2480	14228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
307	โฉนด	486	13639	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	81.00	581.00	300.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-
308	โฉนด	5776	14926	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	14.00	214.00	3,250.00	695,500.00	221	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	14	14	2,979,900.00	3,536,800.00	-	3,536,800.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	3,250.00	204,750.00	222	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	2,000.00	-	7,700.00	15,400,000.00	14	16	12,936,000.00	12,832,750.00	-	-	12,832,750.00	0.30
309	โฉนด	421	24778	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	37	85	224,100.00	316,600.00	-	-	-	-
310	โฉนด	1182	12565	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	6052	16617	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
312	โฉนด	5392	12458	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	1	34.00	2,134.00	2,000.00	4,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,268,000.00	-	4,268,000.00	-	-
313	โฉนด	2186	16358	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	47.00	847.00	380.00	321,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,860.00	-	321,860.00	-	-
314	โฉนด	2683	473	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	43	85	209,250.00	300,750.00	-	300,750.00	-	-
315	โฉนด	1867	13317	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	89.00	89.00	3,700.00	329,300.00	225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	12	259,720.00	576,940.00	-	-	576,940.00	0.30
												226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	12	259,720.00	247,640.00	-	-	247,640.00	0.30
												227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	14	12	259,720.00	247,640.00	-	-	247,640.00	0.30
316	โฉนด	5433	12670	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	750.00	103,500.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	30	468,180.00	544,140.00	-	544,140.00	-	-
317	โฉนด	5787	15155	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	30	44	860,544.00	1,003,800.00	-	1,003,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	3195	3353	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
319	โฉนด	5871	15568	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	25	93	29,673.00	76,173.00	-	76,173.00	-	-
320	โฉนด	3588	5696	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	85	167,400.00	240,900.00	-	240,900.00	-	-
321	โฉนด	249	390	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
322	โฉนด	14	13961	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	232	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	12	9	27,000.00	75,800.00	-	75,800.00	-	-
												233	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	10	25	14,175.00	12,150.00	-	12,150.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	1	302,940.00	296,760.00	-	-	296,760.00	0.02
323	โฉนด	5932	15891	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60
324	โฉนด	636	2158	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	3,250.00	390,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	42	68	398,400.00	735,280.00	-	735,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	69.00	169.00	3,250.00	549,250.00	236	โรงงาน	ไม้	3	224.00	-	6,000.00	1,344,000.00	42	93	94,080.00	643,330.00	-	-	643,330.00	0.30
325	โฉนด	1578	25958	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	3,700.00	521,700.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	710,025.00	-	710,025.00	-	-
326	โฉนด	1550	15875	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	3	46.00	2,746.00	470.00	1,290,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,620.00	-	1,290,620.00	-	-
327	โฉนด	3809	7443	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	240.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
328	โฉนด	5197	12234	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	238	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	6,000.00	252,000.00	22	70	63,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30
												239	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	6,000.00	252,000.00	22	70	63,000.00	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30
												240	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	6,000.00	360,000.00	22	70	90,000.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
												241	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	6,000.00	864,000.00	22	75	216,000.00	198,600.00	-	-	198,600.00	0.30
329	โฉนด	2512	21062	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.40	111.40	380.00	42,332.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	28	374,850.00	395,762.00	-	395,762.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	โฉนด	3728	7012	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	9.00	409.00	440.00	179,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,960.00	-	179,960.00	-	-
331	โฉนด	1965	9661	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	42.00	1,542.00	300.00	462,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600.00	-	462,600.00	-	-
332	โฉนด	220	17111	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	91.80	191.80	3,700.00	709,660.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	27	40	1,195,200.00	1,825,180.00	-	1,825,180.00	-	-
333	โฉนด	2019	12230	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	31	85	186,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
334	โฉนด	519	22916	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	32	52	399,840.00	548,180.00	-	-	548,180.00	0.02
335	โฉนด	4435	10737	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	2	21.00	621.00	1,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	-	931,500.00	0.60
336	โฉนด	6445	20285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
337	โฉนด	6686	22698	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	31.20	31.20	750.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02
338	โฉนด	6807	23785	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	23.80	123.80	3,250.00	402,350.00	246	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.00	-	6,800.00	734,400.00	20	26	543,456.00	916,430.00	-	-	916,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	6834	24306	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.70	82.70	250.00	20,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,675.00	-	20,675.00	-	-
340	โฉนด	4653	11298	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	-	84,600.00	0.30
341	โฉนด	6619	22480	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.20	13.20	1,500.00	19,800.00	247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	7	269,514.00	558,828.00	-	-	558,828.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	7	269,514.00	290,514.00	-	-	290,514.00	0.30
342	โฉนด	6540	21444	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.60	87.60	750.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
343	โฉนด	6813	23812	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	10	8	70,380.00	143,850.00	-	143,850.00	-	-
344	น.ส.3ก	-	4103	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	65.00	365.00	1,500.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.01
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	34	54	273,700.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
345	โฉนด	2094	12615/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30
346	โฉนด	6581	20785	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	53.00	553.00	3,250.00	1,797,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,250.00	-	1,797,250.00	-	-
347	โฉนด	6470	20557	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.90	56.90	1,500.00	85,350.00	251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	9	25	373,275.00	408,855.00	-	408,855.00	-	-
348	โฉนด	6402	20060	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	84.00	484.00	3,700.00	1,790,800.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	15	14	342,720.00	2,117,200.00	-	2,117,200.00	-	-
349	โฉนด	4667	11312	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
350	โฉนด	6746	23231	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
351	น.ส.3ก	-	4619	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
352	น.ส.3ก	-	4403	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	38.00	1,538.00	250.00	384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500.00	-	-	384,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	20	24586	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	37.00	737.00	500.00	368,500.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	5	6	1,049,040.00	1,372,900.00	-	1,372,900.00	-	-
												255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	16	42	593,340.00	460,350.00	-	460,350.00	-	-
354	โฉนด	5367	12433	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	9	0	39.00	3,639.00	300.00	1,091,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,700.00	-	-	1,091,700.00	0.30
355	โฉนด	454	25020	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
356	โฉนด	6225	18195	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-
357	โฉนด	4703	11348	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
358	โฉนด	6802	23704	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	17.50	217.50	500.00	108,750.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	4	1	908,820.00	990,030.00	-	990,030.00	-	-
359	โฉนด	6232	18298	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
360	โฉนด	4608	11253	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	6570	21673	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	4	193,800.00	264,720.00	-	264,720.00	-	-
362	โฉนด	5164	12121	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	15	16	171,360.00	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
					2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
363	โฉนด	5210	12247	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
364	โฉนด	5517	12793	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
365	โฉนด	3352	4356	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	660.00	428,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,340.00	-	428,340.00	-	-
366	โฉนด	5071	11894	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.30
367	โฉนด	3601	5869	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	19	22	406,980.00	541,560.00	-	541,560.00	-	-
368	โฉนด	589	2034	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	27	38	408,000.00	886,800.00	-	886,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												261	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	21	26	115,200.00	108,800.00	-	108,800.00	-	-
369	โฉนด	5235	12491	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	3	3	80.00	1,580.00	560.00	884,800.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	5	436,050.00	1,307,080.00	-	1,307,080.00	-	-
370	โฉนด	5067	11890	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
371	โฉนด	2552	14653	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	47.00	647.00	300.00	194,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-
372	โฉนด	4079	10564	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-
373	โฉนด	5052	11440	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
374	โฉนด	5478	12801	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
375	โฉนด	5075	11953	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
376	โฉนด	3286	3575	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	2075	13303	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60
378	โฉนด	536	25050	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	263	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	40	93	28,539.00	93,539.00	-	-	93,539.00	0.02
379	โฉนด	392	14017	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	24.30	24.30	3,700.00	89,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,910.00	-	-	89,910.00	0.30
380	โฉนด	2689	489	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	74.00	274.00	300.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
381	โฉนด	1548	25946	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
382	โฉนด	161	302	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-
383	โฉนด	30	24590	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	18	244,800.00	366,060.00	-	366,060.00	-	-
												265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	85	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
384	โฉนด	2114	19516	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	4446	10709	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-
386	โฉนด	1629	3838	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
387	โฉนด	501	22774	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
388	โฉนด	3845	8721	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
389	โฉนด	5414	12532	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	24.00	24.00	3,700.00	88,800.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	38	217,440.00	291,744.00	-	-	291,744.00	0.30
390	โฉนด	5271	12300	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	15	16	1,227,072.00	1,357,640.00	-	1,357,640.00	-	-
												268	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	15	16	88,200.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
391	โฉนด	221	15949	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	32.00	432.00	980.00	423,360.00	269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	27	85	174,375.00	597,735.00	-	597,735.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	22	34	420,750.00	450,150.00	-	-	450,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โฉนด	5135	12092	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	271	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	9	25	135,000.00	180,250.00	-	180,250.00	-	-
393	โฉนด	264	15906	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	43.00	743.00	1,500.00	1,114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,500.00	-	-	1,114,500.00	0.02
394	โฉนด	2439	14142	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-
395	โฉนด	3329	3777	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	51.00	51.00	3,700.00	188,700.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	8	703,800.00	884,850.00	-	-	884,850.00	0.30
396	โฉนด	2775	812	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	3	1	43.00	1,343.00	2,300.00	3,088,900.00	273	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	27	38	769,500.00	3,807,100.00	-	-	3,807,100.00	0.30
												274	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	27	93	47,880.00	47,880.00	-	-	47,880.00	0.30
												275	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	27	38	769,500.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
												276	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	27	40	769,500.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
												277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	144.00	-	5,700.00	820,800.00	27	93	57,456.00	57,456.00	-	-	57,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												278	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	10	25	140,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					2	2	0	8.00	808.00	2,300.00	1,858,400.00	279	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,250.00	3,960,000.00	10	7	3,643,200.00	5,422,400.00	-	5,422,400.00	-	-
												280	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	72.00	-	6,250.00	450,000.00	10	7	414,000.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	10	7	1,501,440.00	1,468,800.00	-	1,468,800.00	-	-
397	โฉนด	178	16506	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.60
398	โฉนด	176	24657	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.60	183.60	660.00	121,176.00	282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	1	-	121,832.00	243,008.00	-	243,008.00	-	-
399	โฉนด	3711	6881	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	68	137,700.00	419,340.00	-	419,340.00	-	-
												284	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	12	9	20,250.00	19,350.00	-	19,350.00	-	-
400	โฉนด	2481	14251	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	68.00	1,668.00	150.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	3385	3642	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	28	374,850.00	427,930.00	-	427,930.00	-	-
402	โฉนด	3299	3588	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	29.00	729.00	880.00	641,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,520.00	-	641,520.00	-	-
403	โฉนด	2359	13737	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.60
404	โฉนด	2132	15291	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	286	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	4.00	-	2,250.00	9,000.00	17	60	3,150.00	97,650.00	-	-	-	-
												287	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,250.00	36,000.00	17	60	12,600.00	12,600.00	-	-	-	-
												288	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,250.00	36,000.00	17	60	12,600.00	12,600.00	-	-	-	-
												289	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	60	31,500.00	31,500.00	-	-	-	-
												290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	37	85	204,600.00	204,600.00	-	-	-	-
405	โฉนด	4057	10307	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	86.00	486.00	1,300.00	631,800.00	291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	93	19,908.00	651,708.00	-	-	651,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	3209	3498	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
407	โฉนด	3239	3528	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	3	94.00	5,194.00	330.00	1,714,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,020.00	-	1,714,020.00	-	-
408	โฉนด	2576	14711	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	80.00	280.00	1,750.00	490,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	8	5	391,510.00	873,180.00	-	-	873,180.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	7	4	363,375.00	530,725.00	-	-	530,725.00	0.02
												294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	7	4	363,375.00	355,725.00	-	-	355,725.00	0.02
409	โฉนด	1983	9679	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	58.00	1,458.00	1,500.00	2,187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,000.00	-	2,187,000.00	-	-
410	โฉนด	452	1106	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	80.00	480.00	2,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
411	โฉนด	57	16960	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	3,250.00	679,250.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	6	758,880.00	1,421,810.00	-	1,421,810.00	-	-
												296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	22	70	755,625.00	453,375.00	-	453,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
412	โฉนด	2069	12590	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.60
413	โฉนด	4474	10797	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	44	432,768.00	459,768.00	-	-	459,768.00	0.02
414	โฉนด	5006	11377	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60
415	โฉนด	1954	9650	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	83.00	583.00	1,500.00	874,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	874,500.00	-	-
416	โฉนด	5511	12957	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	150.00	60,750.00	298	โรงจอดรถ	ตึก	1	63.00	-	2,500.00	157,500.00	17	22	122,850.00	180,450.00	-	180,450.00	-	-
417	โฉนด	5920	15845	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	45	85	502,200.00	604,200.00	-	604,200.00	-	-
418	โฉนด	438	24786	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	41	93	35,392.00	203,392.00	-	-	-	-
419	โฉนด	5518	12794	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
420	โฉนด	1905	18194	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	364	24749	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	39	85	446,400.00	624,900.00	-	624,900.00	-	-
422	โฉนด	516	14888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
423	โฉนด	635	2145	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	24.00	324.00	1,500.00	486,000.00	302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	7,850.00	125,600.00	12	35	75,360.00	548,800.00	-	548,800.00	-	-
												303	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	35	72,000.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
424	โฉนด	2572	14707	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	38.00	338.00	1,750.00	591,500.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	8	626,535.00	1,197,380.00	-	1,197,380.00	-	-
425	โฉนด	5081	11959	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
426	โฉนด	5136	12093	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	27	44	446,208.00	523,908.00	-	-	523,908.00	0.02
427	โฉนด	2765	738	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	70.00	1,470.00	160.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
428	โฉนด	2800	920	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	โฉนด	3225	3514	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	16.00	316.00	250.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
430	โฉนด	4511	10969	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	6.00	6.00	3,700.00	22,200.00	306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	27	38	115,920.00	130,392.00	-	-	130,392.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	3,700.00	59,200.00	307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	27	-	425,040.00	455,904.00	-	455,904.00	-	-
431	โฉนด	5269	12298	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	64.00	264.00	1,500.00	396,000.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	42	85	146,475.00	542,475.00	-	542,475.00	-	-
432	โฉนด	1997	9693	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	2	97.00	697.00	440.00	306,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,680.00	-	306,680.00	-	-
433	โฉนด	5174	12131	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	15	38	566,370.00	635,250.00	-	635,250.00	-	-
434	โฉนด	2365	14178	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30
435	โฉนด	5055	11443	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
436	โฉนด	3702	6809	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	12	35	423,900.00	703,250.00	-	703,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	3178	3678	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	22	28	142,800.00	163,890.00	-	163,890.00	-	-
438	โฉนด	2746	670	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	337,750.00	-	-
439	โฉนด	3614	6059	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	85	125,550.00	172,050.00	-	172,050.00	-	-
440	โฉนด	3222	3511	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	3.00	603.00	1,500.00	904,500.00	313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,850.00	188,400.00	14	60	75,360.00	979,860.00	-	979,860.00	-	-
												314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	9.00	-	7,850.00	70,650.00	14	60	28,260.00	28,260.00	-	28,260.00	-	-
441	โฉนด	3918	9215	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	29	42	333,200.00	325,900.00	-	325,900.00	-	-
442	โฉนด	3308	3706	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
443	โฉนด	2100	27148	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30
444	โฉนด	2496	14268	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	86.00	86.00	660.00	56,760.00	316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	85	188,325.00	245,085.00	-	245,085.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	5744	14848	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	1	47.00	1,747.00	380.00	663,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,860.00	-	663,860.00	-	-
446	โฉนด	5036	12163	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	45.00	1,845.00	250.00	461,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,250.00	-	461,250.00	-	-
447	โฉนด	2456	15983	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	380.00	0.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	9	550,800.00	526,320.00	-	526,320.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	380.00	89,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300.00	-	-	89,300.00	0.02
448	โฉนด	4340	10603	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
449	โฉนด	4419	10574	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	9	388,206.00	588,206.00	-	588,206.00	-	-
450	โฉนด	82	24611	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
451	โฉนด	2062	17298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	5110	12067	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	600.00	56,400.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	8	417,690.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
												320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	11	8	1,812,720.00	1,809,360.00	-	1,809,360.00	-	-
453	โฉนด	81	222	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	27	38	249,900.00	333,740.00	-	333,740.00	-	-
454	โฉนด	2577	14763	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60
455	โฉนด	115	256	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	28	642,600.00	616,980.00	-	616,980.00	-	-
456	โฉนด	5178	12135	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	17	20	571,200.00	688,140.00	-	688,140.00	-	-
457	โฉนด	455	25021	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
458	โฉนด	504	22771	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	324	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	27	85	33,075.00	179,075.00	-	-	179,075.00	0.02
												325	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	27	85	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												326	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	27	85	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
												327	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	27	85	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
												328	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	27	85	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
459	โฉนด	5902	15767	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	1,150.00	270,250.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	18	1,088,100.00	1,246,750.00	-	1,246,750.00	-	-
460	โฉนด	18	13658	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	9	35	413,302.50	470,302.50	-	470,302.50	-	-
461	โฉนด	3262	3551	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	84.00	3,684.00	750.00	2,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,000.00	-	2,763,000.00	-	-
462	โฉนด	274	415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	28	40	1,299,780.00	1,328,640.00	-	1,328,640.00	-	-
463	โฉนด	489	25032	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	29.00	529.00	1,150.00	608,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,350.00	-	608,350.00	-	-
464	โฉนด	2246	27208	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	17	2	19.00	7,019.00	200.00	1,403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,800.00	-	1,403,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	6114	17284	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	2	0.00	600.00	3,250.00	1,950,000.00	332	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	366.00	-	7,550.00	2,763,300.00	4	4	2,652,768.00	4,602,768.00	-	-	4,602,768.00	0.30
466	โฉนด	4643	11288	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
467	น.ส.3ก	-	43	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01
468	น.ส.3ก	-	5193	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	22.00	922.00	250.00	230,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	-	230,500.00	0.01
469	โฉนด	6519	21241	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
470	โฉนด	6745	23230	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
471	โฉนด	2089	14771	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.30	50.30	300.00	15,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,090.00	-	-	15,090.00	0.30
472	โฉนด	3592	5761	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	27	93	27,097.00	177,097.00	-	177,097.00	-	-
473	โฉนด	6804	23778	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
474	โฉนด	6791	23656	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
475	โฉนด	2653	269/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	29	42	831,600.00	874,700.00	-	874,700.00	-	-
476	โฉนด	151	21920	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	14.00	314.00	750.00	235,500.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	85	125,550.00	361,050.00	-	361,050.00	-	-
477	โฉนด	198	339	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	30.00	430.00	2,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
478	โฉนด	1955	20670	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	336	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	25.00	-	2,250.00	56,250.00	13	40	30,937.50	184,312.50	-	184,312.50	-	-
479	โฉนด	2253	20480	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	3	0.00	3,500.00	380.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
480	โฉนด	4526	11082	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
481	โฉนด	2361	19515	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
482	โฉนด	6207	18164	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.30	703.30	660.00	464,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,178.00	-	464,178.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
483	โฉนด	1819	20404	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	35.00	535.00	500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	267,500.00	-	-
484	โฉนด	5477	12800	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
485	โฉนด	2446	15668	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
486	น.ส.3ก	-	4247	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	42	354,960.00	366,660.00	-	-	366,660.00	0.02
487	โฉนด	27	2606	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
488	โฉนด	6300	22237	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	0	5.80	805.80	880.00	709,104.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	30	44	495,720.00	1,168,104.00	-	1,168,104.00	-	-
489	โฉนด	6062	16652	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
490	โฉนด	6633	22246	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	3	20.00	720.00	660.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-
491	น.ส.3ก	-	1944	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	30	50	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	0.00	-	-
492	โฉนด	6413	20147	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00	341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	10	25	87,920.00	232,860.00	-	232,860.00	-	-
												342	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30.00	-	2,250.00	67,500.00	8	15	54,000.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
493	โฉนด	6578	21786	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	55.60	1,655.60	100.00	165,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,560.00	-	165,560.00	-	-
494	โฉนด	6018	16383	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	99.00	999.00	880.00	879,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,120.00	-	879,120.00	-	-
495	น.ส.3ก	-	4382	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
496	น.ส.3ก	-	4241	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
497	น.ส.3ก	-	4618	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	343	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	17	60	42,000.00	25,200.00	-	25,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												344	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	17	18	96,000.00	91,200.00	-	91,200.00	-	-
												345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	32	48	510,000.00	469,200.00	-	469,200.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02
498	โฉนด	4670	11315	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
499	โฉนด	6459	20587	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	32	85	232,500.00	474,500.00	-	474,500.00	-	-
												347	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	28.00	-	6,250.00	175,000.00	27	38	105,000.00	98,000.00	-	98,000.00	-	-
500	โฉนด	6630	22437	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	7	3	9.40	3,109.40	1,500.00	4,664,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,664,100.00	-	4,664,100.00	-	-
501	โฉนด	4621	11266	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
502	โฉนด	5056	11444	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	10	14654	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	37	85	195,300.00	244,050.00	-	244,050.00	-	-
												349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	85	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
504	โฉนด	247	15922	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	35	85	195,300.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
505	โฉนด	886	2716	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	79.00	1,279.00	150.00	191,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850.00	-	191,850.00	-	-
506	โฉนด	2315	13499	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	32	85	146,475.00	279,975.00	-	279,975.00	-	-
507	โฉนด	1856	5245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
508	โฉนด	4363	10606	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	750.00	127,500.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	17	18	979,200.00	1,057,740.00	-	1,057,740.00	-	-
509	โฉนด	2544	14550	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	16	16	585,480.00	661,920.00	-	661,920.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	16	16	167,280.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	494	19019	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	37	85	130,200.00	266,700.00	-	266,700.00	-	-
511	โฉนด	4060	10202	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
512	โฉนด	5656	13435	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	22.00	1,922.00	470.00	903,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,340.00	-	903,340.00	-	-
513	โฉนด	235	24681	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	11.00	11.00	3,700.00	40,700.00	356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	32	85	60,450.00	101,150.00	-	-	101,150.00	0.02
514	โฉนด	1887	26498	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	24.00	2,024.00	220.00	445,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-
515	โฉนด	24	15662	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
516	โฉนด	4532	11588	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,150.00	71,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	-	71,300.00	0.60
517	โฉนด	1987	9683	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	17	18	136,000.00	329,200.00	-	-	329,200.00	0.02
518	โฉนด	4721	11732	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	83.00	283.00	750.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	โฉนด	3198	3356	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
520	โฉนด	2726	596	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	34	440,640.00	486,600.00	-	486,600.00	-	-
521	โฉนด	4591	12468	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
522	โฉนด	6632	22245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	18.20	518.20	660.00	342,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,012.00	-	342,012.00	-	-
523	น.ส.3	-	ที่การรถไฟ	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	47	76	376,896.00	586,896.00	-	-	586,896.00	0.02
												360	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	47	93	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02
												361	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	47	93	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02
524	น.ส.3ก	-	111	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	1	14.00	4,914.00	500.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	-	2,457,000.00	0.01
525	น.ส.3ก	-	161	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	2	29.00	229.00	300.00	68,700.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	40	321,300.00	368,580.00	-	-	368,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	6339	19271	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30
527	โฉนด	2325	19539	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	300.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-
528	โฉนด	2091	16893	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30
529	โฉนด	607	22705	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	35	56	302,940.00	392,900.00	-	392,900.00	-	-
												364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	35	54	33,660.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
530	โฉนด	6150	18483	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	18.20	418.20	2,800.00	1,170,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,960.00	-	1,170,960.00	-	-
531	โฉนด	6261	18518	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.07	89.07	100.00	8,907.00	365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	9	30	230,790.00	223,212.00	-	223,212.00	-	-
532	โฉนด	4410	10662	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	3	1	50.00	1,350.00	500.00	675,000.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	85	167,400.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
533	โฉนด	1979	9675	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	77.00	377.00	1,500.00	565,500.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	3	440,640.00	996,960.00	-	996,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	2468	27298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	48	229,500.00	274,140.00	-	274,140.00	-	-
535	โฉนด	44	185	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.00	167.00	310.00	51,770.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	39	62	367,200.00	378,170.00	-	378,170.00	-	-
536	โฉนด	5077	11955	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30
537	โฉนด	3949	9604	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30
538	โฉนด	3630	ุ6074	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,850.00	188,400.00	27	93	13,188.00	76,688.00	-	76,688.00	-	-
539	โฉนด	6744	23229	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
540	โฉนด	6108	17098	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.30	60.30	1,500.00	90,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,450.00	-	-	90,450.00	0.60
541	น.ส.3ก	-	290	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	37	58	122,400.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	68	137,700.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	42	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	4	4	342,720.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-
					2	3	0	60.00	1,260.00	560.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.02
542	โฉนด	6030	17174	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	17.10	217.10	3,250.00	705,575.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	4	872,100.00	1,559,315.00	-	1,559,315.00	-	-
543	โฉนด	6855	24572	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
544	น.ส.3ก	-	5042	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	37	62	290,700.00	275,400.00	-	275,400.00	-	0.02-0.00
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	0.00	-	-
545	โฉนด	6069	18065	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	71.00	371.00	2,800.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	1,038,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	น.ส.3ก	-	4230	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	16.00	16.00	3,700.00	59,200.00	378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	48	468,832.00	510,000.00	-	450,800.00	59,200.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	3,700.00	22,200.00	379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,050.00	450,800.00	30	48	234,416.00	247,600.00	-	-	247,600.00	0.30
547	โฉนด	5515	12891	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
548	โฉนด	6830	24198	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
549	โฉนด	6048	16472	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	6	5	209,950.00	537,740.00	-	-	537,740.00	0.02
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	7	189,720.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02
												382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	7	189,720.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02
												383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	7	189,720.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02
550	โฉนด	6063	16653	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	6615	22476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	5	3	263,646.00	288,210.00	-	-	288,210.00	0.30
552	โฉนด	6399	19977	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	3	71.00	371.00	750.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30
553	โฉนด	941	16491	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	3	2	73.80	1,473.80	150.00	221,070.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	3	3	890,460.00	1,111,530.00	-	1,111,530.00	-	-
554	น.ส.3ก	-	4548	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	5	654,075.00	679,140.00	-	647,190.00	31,950.00	0.02
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	2	1	302,940.00	299,880.00	-	299,880.00	0.00	-
												388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	32	52	424,320.00	406,640.00	-	406,640.00	0.00	0.02
555	โฉนด	6637	22285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.70	56.70	300.00	17,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,010.00	-	17,010.00	-	-
556	โฉนด	4655	11300	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
557	โฉนด	6357	19598	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	27	38	535,500.00	551,300.00	-	551,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	น.ส.3ก	-	4289	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.02
559	โฉนด	6314	20228	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
560	โฉนด	2139	21843	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	15	14	578,340.00	612,900.00	-	612,900.00	-	-
561	โฉนด	6527	21421	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.10	68.10	500.00	34,050.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	50	229,500.00	245,190.00	-	245,190.00	-	-
												392	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,500.00	122,500.00	17	18	98,000.00	93,100.00	-	93,100.00	-	-
562	โฉนด	521	25045	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	75	279,000.00	344,900.00	-	-	344,900.00	0.02
563	โฉนด	2505	14478	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	24	32	353,430.00	776,010.00	-	776,010.00	-	-
564	โฉนด	71	17691	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	51.00	351.00	1,500.00	526,500.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	2	-	454,410.00	976,320.00	-	976,320.00	-	-
												396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	6557	21811	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	1	1	52.00	552.00	2,200.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	-	1,214,400.00	0.30
566	น.ส.3ก	-	4225	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
567	โฉนด	4624	11269	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	398	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	378.00	-	3,450.00	1,304,100.00	37	85	195,615.00	210,615.00	-	-	210,615.00	0.30
568	โฉนด	6812	23811	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
569	โฉนด	942	25676	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	97.00	897.00	660.00	592,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,020.00	-	592,020.00	-	-
570	น.ส.3ก	-	3925	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	5	290,700.00	290,700.00	-	-	-	-
												400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	58	275,400.00	275,400.00	-	-	-	-
												401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	70	91,800.00	91,800.00	-	-	-	-
												402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	32	52	477,360.00	477,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
					2	1	1	85.00	585.00	400.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
571	โฉนด	3279	3568	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	73.00	473.00	250.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-
572	โฉนด	4969	11817	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
573	โฉนด	3792	7304	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	43	85	223,200.00	319,200.00	-	319,200.00	-	-
574	โฉนด	3906	8993	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	6.00	206.00	750.00	154,500.00	404	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	16	55	16,000.00	165,700.00	-	165,700.00	-	-
575	โฉนด	5368	12434	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	3,700.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
576	โฉนด	5007	11378	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	13.50	313.50	880.00	275,880.00	405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,550.00	203,850.00	32	48	101,925.00	369,651.00	-	369,651.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	32	48	906,000.00	886,320.00	-	-	886,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.50	40.50	880.00	35,640.00	407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	19	22	929,556.00	916,272.00	-	-	916,272.00	0.02
577	โฉนด	3192	3350	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
578	โฉนด	532	25048	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
579	โฉนด	4041	10637	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
580	โฉนด	2348	13710	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.30
581	โฉนด	3683	6689	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	15	14	299,880.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-
582	โฉนด	3753	5415	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
583	โฉนด	3729	7013	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	9.00	409.00	440.00	179,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,960.00	-	179,960.00	-	-
584	โฉนด	2723	587	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	2467	27297	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
586	โฉนด	5363	12429	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
587	โฉนด	5365	12431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	22	636,480.00	680,160.00	-	680,160.00	-	-
588	โฉนด	3722	6947	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	28	321,300.00	314,040.00	-	314,040.00	-	-
589	น.ส.3ก	-	5213	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	22	70	542,500.00	325,500.00	-	325,500.00	-	-
					2	0	2	19.00	219.00	200.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02
590	โฉนด	6575	21681	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30
591	โฉนด	6688	22700	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	28.70	28.70	150.00	4,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305.00	-	-	4,305.00	0.02
592	น.ส.3ก	-	4646	หมู่ ต.ท่าช้าง	1	0	3	98.00	398.00	150.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	4609	11254	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
594	โฉนด	4648	11293	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30
595	โฉนด	6137	17426	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	50.10	450.10	750.00	337,575.00	412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	47	85	272,025.00	609,600.00	-	609,600.00	-	-
596	โฉนด	6602	22105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	500.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
597	น.ส.3ก	-	4265	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
598	โฉนด	6526	21420	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.90	79.90	500.00	39,950.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	42	85	139,500.00	179,450.00	-	179,450.00	-	-
599	น.ส.3ก	-	4129	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	0.00	1,900.00	250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01
600	โฉนด	6480	20784	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	53.00	553.00	3,250.00	1,797,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,250.00	-	1,797,250.00	-	-
601	โฉนด	6070	18038	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.10	810.10	330.00	267,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,333.00	-	267,333.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	น.ส.3ก	-	5158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01
603	โฉนด	2207	12991/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	11.00	411.00	500.00	205,500.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	20	24	679,320.00	848,100.00	-	848,100.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
604	น.ส.3ก	-	4267	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	44	385,560.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
605	น.ส.3ก	-	123	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01
606	โฉนด	6152	17586	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	416	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	155.00	-	7,550.00	1,170,250.00	6	4	1,123,440.00	1,123,440.00	-	-	-	-
					3	1	2	66.70	666.70	3,250.00	2,166,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,775.00	-	-	2,166,775.00	0.30
607	น.ส.3ก	-	4169	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	29	42	856,800.00	945,600.00	-	795,600.00	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	29	42	1,332,800.00	1,365,100.00	-	-	1,365,100.00	0.30
608	โฉนด	6482	20864	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
609	โฉนด	6270	19273	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.30	46.30	300.00	13,890.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	356,610.00	-	356,610.00	-	-
610	โฉนด	6326	19090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	9.50	609.50	560.00	341,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,320.00	-	341,320.00	-	-
611	น.ส.3ก	-	4252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	46	278,460.00	257,040.00	-	257,040.00	0.00	-
612	น.ส.3ก	-	4287	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	530.00	0.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	530.00	75,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,790.00	-	-	75,790.00	0.02
613	โฉนด	3619	6000	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	3	1	11.00	1,311.00	530.00	694,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,830.00	-	-	694,830.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โฉนด	3288	18827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	29.50	529.50	150.00	79,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,425.00	-	79,425.00	-	-
615	โฉนด	6888	27972	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
616	โฉนด	6406	20057	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,150.00	110,400.00	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	277,800.00	-	277,800.00	-	-
617	โฉนด	6181	17981	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
618	โฉนด	4626	11271	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
619	โฉนด	4998	11369	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.30	54.30	750.00	40,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,725.00	-	-	40,725.00	0.30
620	โฉนด	475	1129	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	2,000.00	356,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	18	20	417,690.00	752,270.00	-	752,270.00	-	-
621	โฉนด	5441	12965	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
622	โฉนด	2391	13272	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	83.00	283.00	1,500.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	-	424,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	โฉนด	52	15150	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00	424	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	8	5	56,400.00	100,650.00	-	-	-	-
624	โฉนด	4719	11735	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	30.00	230.00	1,300.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
625	โฉนด	3800	7332	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	17	18	476,000.00	526,450.00	-	526,450.00	-	-
626	โฉนด	2771	769	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	85	148,800.00	181,800.00	-	181,800.00	-	-
627	โฉนด	2321	13638	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
628	โฉนด	2696	498	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	12.00	1,712.00	160.00	273,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,920.00	-	273,920.00	-	-
629	โฉนด	5163	12120	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	15	14	719,200.00	679,000.00	-	679,000.00	-	-
630	โฉนด	77	15573	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
631	โฉนด	6093	17255	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	4064	10167	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	58.00	458.00	300.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
633	โฉนด	395	18537	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	428	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	37	85	115,920.00	178,820.00	-	178,820.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	3,700.00	140,600.00	429	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	37	85	260,820.00	401,420.00	-	-	401,420.00	0.30
634	โฉนด	1087	15283	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	1	55.00	2,155.00	200.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
635	โฉนด	3354	4370	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
636	โฉนด	418	559	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	2,500.00	295,000.00	430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	34	52	473,984.00	727,768.00	-	727,768.00	-	-
637	โฉนด	446	1100	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	1,750.00	255,500.00	431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	93	29,862.00	285,362.00	-	285,362.00	-	-
638	โฉนด	4048	10154	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	432	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,500.00	150,000.00	17	18	120,000.00	238,500.00	-	238,500.00	-	-
												433	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,500.00	150,000.00	17	18	120,000.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	2645	235	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	6	0	0.00	2,400.00	470.00	1,128,000.00	434	โรงงาน	ไม้	3	4,500.00	-	6,000.00	27,000,000.00	57	93	1,890,000.00	3,018,000.00	-	-	3,018,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	470.00	94,000.00	435	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	38	93	73,990.00	167,990.00	-	-	167,990.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	470.00	58,750.00	436	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	37	85	79,380.00	138,130.00	-	-	138,130.00	0.02
					2	5	0	57.00	2,057.00	470.00	966,790.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	27	38	306,000.00	1,252,390.00	-	-	1,252,390.00	0.02
640	โฉนด	2031	12420	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	150.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
641	โฉนด	3	21352	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	3	90.30	790.30	2,200.00	1,738,660.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	85	209,250.00	1,947,910.00	-	-	1,947,910.00	0.02
												439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	37	85	111,600.00	111,600.00	-	-	111,600.00	0.02
												440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	32	93	15,386.00	15,386.00	-	-	15,386.00	0.02
												441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	27	38	179,280.00	167,328.00	-	-	167,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												442	โรงจอดรถ	ไม้	2	228.00	-	2,500.00	570,000.00	32	93	39,900.00	39,900.00	-	-	39,900.00	0.02
												443	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	42	68	24,000.00	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
642	โฉนด	101	242	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	61.00	261.00	300.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.30
643	โฉนด	399	14582	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	2	24.00	624.00	300.00	187,200.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	14	771,120.00	921,600.00	-	921,600.00	-	-
644	โฉนด	2258	20995	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.90	144.90	150.00	21,735.00	445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	3	1,288,160.00	1,283,335.00	-	1,283,335.00	-	-
645	โฉนด	3615	5939	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00	446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	37	85	174,375.00	184,725.00	-	184,725.00	-	-
646	โฉนด	-	3859	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	81.00	1,881.00	130.00	244,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,530.00	-	244,530.00	-	-
647	โฉนด	4645	11290	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-
648	น.ส.3ก	-	4556	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00	0.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	15	14	449,820.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02
649	โฉนด	209	22268	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
650	น.ส.3ก	-	4248	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	46	278,460.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
651	โฉนด	522	22769	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	4	1	538,164.00	636,856.00	-	-	636,856.00	0.02
												450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	4	2	532,728.00	521,856.00	-	-	521,856.00	0.02
652	โฉนด	6561	22061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
653	โฉนด	225	24385	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
654	น.ส.3ก	-	4227	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	น.ส.3ก	-	4534	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.00	77.00	150.00	11,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.01
656	โฉนด	6739	23117	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	0	29.09	829.09	350.00	290,181.50	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	1	-	530,145.00	820,326.50	-	820,326.50	-	-
657	น.ส.3ก	-	2824	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	26	93	8,792.00	8,792.00	-	8,792.00	-	-
												454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	36	332,010.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
												455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	7	12	80,070.00	70,650.00	-	70,650.00	-	-
												456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	47	85	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
					2	1	1	70.00	570.00	1,300.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.02
658	โฉนด	6375	19603	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	7	4	654,075.00	1,040,305.00	-	1,040,305.00	-	-
659	น.ส.3ก	-	3716	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	32	48	1,190,000.00	1,094,800.00	-	1,094,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	459	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	55.00	-	6,200.00	341,000.00	27	40	204,600.00	550,960.00	-	-	550,960.00	0.30
												460	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	3	40.00	-	6,250.00	250,000.00	27	93	17,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
												461	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	27	40	60,000.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
												462	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	93	4,200.00	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
												463	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,500.00	52,500.00	27	93	3,675.00	3,675.00	-	-	3,675.00	0.30
					1	6	0	30.00	2,430.00	300.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.01
					2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
660	โฉนด	6289	18828	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-
661	โฉนด	6099	17067	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00	464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	10	1,328,400.00	1,345,950.00	-	-	1,345,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	6444	20284	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
663	โฉนด	2146	12715	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	1,500.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	-	625,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	780.00	-	7,750.00	6,045,000.00	37	85	906,750.00	906,750.00	-	-	906,750.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	93	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	467	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	60	31,500.00	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
664	โฉนด	2302	19242	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350.00	-	-	4,350.00	0.30
665	โฉนด	6084	16956	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.40	40.40	1,500.00	60,600.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	18	544,000.00	577,400.00	-	577,400.00	-	-
666	โฉนด	4473	10796	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	44	432,768.00	459,768.00	-	-	459,768.00	0.02
667	โฉนด	4734	11723	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	530.00	108,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,650.00	-	108,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	2262	16311	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	23.00	423.00	310.00	131,130.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	27	38	1,101,600.00	1,159,290.00	-	1,159,290.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
669	โฉนด	503	22772	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00	471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	6	6	170,328.00	506,328.00	-	-	506,328.00	0.02
												472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	6	-	170,328.00	170,328.00	-	-	170,328.00	0.02
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	6	-	170,328.00	170,328.00	-	-	170,328.00	0.02
670	โฉนด	103	244	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00	474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	46	289,920.00	297,084.00	-	297,084.00	-	-
												475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	46	289,920.00	275,424.00	-	275,424.00	-	-
671	โฉนด	2267	17286	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
672	โฉนด	4971	11819	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	63.00	663.00	250.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	5153	12110	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
674	โฉนด	2462	14443	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	35	85	223,200.00	499,200.00	-	499,200.00	-	-
675	โฉนด	2484	17081	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	27	38	550,800.00	1,034,080.00	-	1,034,080.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	478	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	11	12	13,200.00	13,200.00	-	13,200.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	479	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	17	18	30,000.00	28,500.00	-	28,500.00	-	-
676	โฉนด	286	427	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	13	10	149,600.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
												481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	31	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
677	โฉนด	1438	3572/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	3	62.00	2,762.00	250.00	690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,500.00	-	690,500.00	-	-
678	โฉนด	2794	895	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	17	20	897,600.00	1,077,720.00	-	-	1,077,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	2367	13810	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
680	โฉนด	3804	7344	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
681	โฉนด	4690	11335	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
682	โฉนด	2312	21887	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
683	โฉนด	3278	3567	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	64.00	264.00	250.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
684	โฉนด	3245	3534	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	6.00	1,306.00	250.00	326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500.00	-	326,500.00	-	-
685	โฉนด	346	18359	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	47	85	58,125.00	77,925.00	-	77,925.00	-	-
686	โฉนด	5336	12614	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.30	200.30	750.00	150,225.00	484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	37	93	77,420.00	227,645.00	-	227,645.00	-	-
687	โฉนด	3608	5935	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	58.00	258.00	660.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
688	โฉนด	2020	23388	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	37	58	95,130.00	135,617.00	-	135,617.00	-	-
689	โฉนด	3735	7092	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	2	1	302,940.00	332,130.00	-	332,130.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	487	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	2	1	44,550.00	55,350.00	-	-	55,350.00	0.30
690	โฉนด	3999	9701	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	22	28	523,600.00	594,180.00	-	594,180.00	-	-
691	โฉนด	2691	491	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
692	โฉนด	5364	12430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	1	302,940.00	353,760.00	-	353,760.00	-	-
693	โฉนด	2521	14310	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	3	84.00	2,384.00	1,550.00	3,695,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,695,200.00	-	3,695,200.00	-	-
					3	2	2	10.00	1,010.00	1,550.00	1,565,500.00	490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	26	42	700,640.00	2,266,140.00	-	-	2,266,140.00	0.30
												491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	26	42	197,055.00	197,055.00	-	-	197,055.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	26	42	197,055.00	197,055.00	-	-	197,055.00	0.30
												493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	26	42	197,055.00	197,055.00	-	-	197,055.00	0.30
												494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	26	42	197,055.00	197,055.00	-	-	197,055.00	0.30
												495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	26	42	197,055.00	197,055.00	-	-	197,055.00	0.30
												496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	7,550.00	566,250.00	24	38	351,075.00	351,075.00	-	-	351,075.00	0.30
												497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	7,550.00	566,250.00	24	38	351,075.00	351,075.00	-	-	351,075.00	0.30
												498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
												499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
												500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
												502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
												503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	40	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
												504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	38	337,032.00	337,032.00	-	-	337,032.00	0.30
												505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	38	224,688.00	224,688.00	-	-	224,688.00	0.30
												506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	24	38	224,688.00	224,688.00	-	-	224,688.00	0.30
												507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	38	337,032.00	337,032.00	-	-	337,032.00	0.30
												508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	38	337,032.00	337,032.00	-	-	337,032.00	0.30
												509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	38	337,032.00	337,032.00	-	-	337,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	24	38	337,032.00	337,032.00	-	-	337,032.00	0.30
												511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	24	38	168,516.00	168,516.00	-	-	168,516.00	0.30
												512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	26	42	262,740.00	262,740.00	-	-	262,740.00	0.30
												513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	42	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.30
												514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	42	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.30
												515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	42	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.30
												516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	26	42	420,384.00	420,384.00	-	-	420,384.00	0.30
694	โฉนด	5395	12497	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	2	39.00	1,839.00	200.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	367,800.00	-	-
695	โฉนด	1957	14690	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	24.00	224.00	1,300.00	291,200.00	517	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,250.00	40,500.00	10	25	28,350.00	315,500.00	-	315,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												518	โรงจอดรถ	ตึก	1	9.00	-	2,500.00	22,500.00	10	7	20,700.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
696	โฉนด	577	17805	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	7	422,280.00	533,100.00	-	533,100.00	-	-
697	โฉนด	13	154	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	36.00	336.00	750.00	252,000.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	37	85	223,200.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-
698	โฉนด	3981	9549	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	521	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	14	12	154,800.00	297,600.00	-	297,600.00	-	-
699	โฉนด	109	24434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	47	93	29,673.00	124,173.00	-	124,173.00	-	-
700	โฉนด	559	22620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	22	28	627,480.00	771,624.00	-	771,624.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	7	4	96,900.00	120,860.00	-	-	120,860.00	0.30
701	โฉนด	2416	27282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
702	โฉนด	1697	3906	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	8	3	43.00	3,543.00	200.00	708,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,600.00	-	708,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
703	โฉนด	2745	669	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	92.00	192.00	1,750.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
704	โฉนด	562	1216	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	20	75	313,875.00	711,875.00	-	711,875.00	-	-
705	โฉนด	5182	12139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	550.00	56,100.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	28	374,850.00	409,530.00	-	409,530.00	-	-
												527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
706	โฉนด	5027	11389	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	0.30
707	โฉนด	6290	18829	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-
708	โฉนด	4677	11322	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
709	น.ส.3ก	-	3740	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
710	น.ส.3ก	-	4990	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	37	93	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	0.00	-	-
711	น.ส.3ก	-	4999	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	16.00	1,816.00	440.00	799,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,040.00	-	-	799,040.00	0.01
712	โฉนด	49	2628	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60
713	โฉนด	4660	11305	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
714	โฉนด	-	21612	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
715	น.ส.3ก	-	5157	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01
716	น.ส.3ก	-	3741	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
717	โฉนด	3375	4391	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
718	โฉนด	2256	13217	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	79.00	279.00	1,300.00	362,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	3955	9535	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	32.00	1,732.00	200.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
720	โฉนด	281	24710	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
721	โฉนด	5857	15432	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00	529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	17	60	164,850.00	186,660.00	-	186,660.00	-	-
722	โฉนด	513	1167	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	41	85	334,800.00	466,800.00	-	466,800.00	-	-
723	โฉนด	4689	11334	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
724	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	54	211,140.00	611,140.00	-	-	611,140.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	85	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
												533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
					1	3	0	69.00	1,269.00	500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	1	74.00	2,574.00	380.00	978,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120.00	-	-	978,120.00	0.01
726	น.ส.3	90	-	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	72.00	2,472.00	380.00	939,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,360.00	-	-	939,360.00	0.01
727	น.ส.3	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	15	3	0.00	6,300.00	300.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01
728	น.ส.3	-	-	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	45	74	637,632.00	637,632.00	-	637,632.00	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	2,000.00	40,500.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,500.00	688,500.00	45	74	165,240.00	205,740.00	-	-	205,740.00	0.30
					2	0	0	39.75	39.75	2,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02
729	โฉนด	2495	14267	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	83.00	783.00	500.00	391,500.00	536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	27	93	44,793.00	436,293.00	-	436,293.00	-	-
												537	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	27	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
730	โฉนด	4666	11311	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
731	โฉนด	6608	21970	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
732	โฉนด	4636	11281	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
733	น.ส.3ก	-	5195	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
734	โฉนด	155	23726	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	3	2	199,920.00	249,130.00	-	249,130.00	-	-
												539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	40	68	146,880.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
735	โฉนด	600	14261	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	2	0	31.00	831.00	300.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.30
736	โฉนด	6564	22064	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
737	น.ส.3	-	ที่การรถไฟ /	หมู่ ต.ท่าช้าง	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	540	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	44	93	32,032.00	152,032.00	-	-	152,032.00	0.30
												541	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	7,150.00	400,400.00	44	93	28,028.00	28,028.00	-	-	28,028.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												542	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	7,150.00	400,400.00	44	93	28,028.00	28,028.00	-	-	28,028.00	0.30
												543	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	44	93	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.30
												544	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	44	93	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.30
738	น.ส.3	-	ที่การรถไฟ (ฉวีวรรณ	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,550.00	528,500.00	48	76	126,840.00	311,840.00	-	-	-	-
												546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	7,550.00	1,691,200.00	48	76	405,888.00	405,888.00	-	-	-	-
739	น.ส.3ก	-	4091	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	77.00	1,277.00	300.00	383,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	-	383,100.00	0.01
740	น.ส.3ก	-	2609	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	31.00	731.00	500.00	365,500.00	547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	2	2	4,101,300.00	4,383,100.00	-	4,017,600.00	365,500.00	0.02
741	น.ส.3ก	-	5221	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
742	โฉนด	4606	11251	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	3779	5605	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
744	โฉนด	3758	5429	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	53.00	753.00	250.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-
745	โฉนด	5394	12460	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	31.00	1,631.00	220.00	358,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,820.00	-	358,820.00	-	-
746	โฉนด	2644	218	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	20	24	509,490.00	517,200.00	-	517,200.00	-	-
747	โฉนด	3351	4151	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	32	48	442,000.00	444,640.00	-	444,640.00	-	-
748	โฉนด	4481	10776	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	43	85	148,800.00	264,300.00	-	264,300.00	-	-
749	โฉนด	5331	12609	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
750	โฉนด	493	13482	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	3	514,080.00	644,370.00	-	644,370.00	-	-
751	โฉนด	28	20298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	42	85	251,100.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	3689	6741	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	13.00	213.00	750.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	-	159,750.00	0.30
753	โฉนด	2528	14555	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	27	38	459,000.00	491,400.00	-	491,400.00	-	-
754	โฉนด	2643	217	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	22	28	160,650.00	175,470.00	-	175,470.00	-	-
755	โฉนด	2610	75	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	1,750.00	395,500.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	18	550,800.00	918,760.00	-	918,760.00	-	-
756	โฉนด	5267	12296	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
757	โฉนด	9795	14609	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
758	โฉนด	187	17579	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	3	55.00	355.00	300.00	106,500.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	48	153,000.00	247,260.00	-	247,260.00	-	-
759	โฉนด	2659	352	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
760	โฉนด	930	2761	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	1	4.00	3,704.00	440.00	1,629,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760.00	-	1,629,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	4569	11501	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	2,300.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	3,680,000.00	-	-
762	โฉนด	40	181	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00	557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	13	30	982,080.00	1,026,540.00	-	1,026,540.00	-	-
												558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	32	605,880.00	569,160.00	-	569,160.00	-	-
763	โฉนด	5122	12079	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.50	68.50	2,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-
764	โฉนด	1951	14825	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	32	48	497,250.00	681,470.00	-	681,470.00	-	-
765	โฉนด	5851	15444	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
766	โฉนด	4496	10882	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.00	309.00	1,500.00	463,500.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	16	16	669,120.00	1,099,980.00	-	1,099,980.00	-	-
												561	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	8	7	55,800.00	55,200.00	-	55,200.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	562	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	8	7	20,925.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	1441	20715	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	80.00	2,080.00	190.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-
768	โฉนด	1316	3147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	1	77.00	1,377.00	150.00	206,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	206,550.00	-	-
769	โฉนด	563	16139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	703,560.00	-	703,560.00	-	-
770	โฉนด	4736	11725	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
771	โฉนด	1576	3732	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	12	701,760.00	1,083,120.00	-	1,083,120.00	-	-
772	โฉนด	3935	9648	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	17	18	108,800.00	138,160.00	-	138,160.00	-	-
773	โฉนด	3701	6808	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	5	319,600.00	512,800.00	-	512,800.00	-	-
774	โฉนด	543	25055	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
775	โฉนด	5429	12666	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	94.00	94.00	560.00	52,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640.00	-	52,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	295	24715	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	88.00	388.00	3,250.00	1,261,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	1,518,040.00	-	1,518,040.00	-	-
777	โฉนด	5305	12353	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	28.00	328.00	2,800.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	918,400.00	-	-
778	โฉนด	3777	5603	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
779	โฉนด	5379	12445	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	2	48.00	1,048.00	2,800.00	2,934,400.00	569	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	50	60,000.00	2,994,400.00	-	-	2,994,400.00	0.30
												570	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	12	50	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
780	โฉนด	632	2142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	39	85	279,000.00	292,650.00	-	292,650.00	-	-
781	โฉนด	1973	24877	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	210.00	20,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-
782	โฉนด	3754	5422	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	56.00	456.00	750.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
783	โฉนด	3931	9601	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	9	187,425.00	389,095.00	-	389,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	14	179,095.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	14	179,095.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
												580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	12	10	187,425.00	179,095.00	-	-	179,095.00	0.02
784	โฉนด	3979	9570	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	19	72	41,475.00	162,325.00	-	162,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	โฉนด	251	14312	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	2,500.00	457,500.00	582	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,150.00	278,850.00	37	93	19,519.50	477,019.50	-	-	477,019.50	0.02
												583	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,150.00	278,850.00	37	93	19,519.50	19,519.50	-	-	19,519.50	0.02
												584	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,150.00	278,850.00	37	93	19,519.50	19,519.50	-	-	19,519.50	0.02
												585	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,150.00	278,850.00	37	93	19,519.50	19,519.50	-	-	19,519.50	0.02
												586	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,150.00	278,850.00	37	93	19,519.50	19,519.50	-	-	19,519.50	0.02
786	โฉนด	2769	742	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	86.00	1,586.00	130.00	206,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,180.00	-	206,180.00	-	-
787	โฉนด	2622	109	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	80.00	280.00	2,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
788	โฉนด	53	14257	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	20.00	420.00	660.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	70	209,250.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	42	93	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	15	14	299,880.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
789	โฉนด	86	18817	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
790	โฉนด	4051	10157	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30
791	โฉนด	166	15184	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	37	60	367,200.00	376,980.00	-	376,980.00	-	-
792	โฉนด	5835	15380	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	26.00	226.00	150.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	-	33,900.00	-	-
793	โฉนด	1451	3585	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	6.00	1,106.00	540.00	597,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,240.00	-	-	597,240.00	-	-
794	โฉนด	79	220	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	29.00	429.00	1,300.00	557,700.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	18	550,800.00	1,080,960.00	-	1,080,960.00	-	-
795	โฉนด	6763	23297	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	โฉนด	6538	21688	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
797	โฉนด	5372	12438	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	50.00	750.00	3,250.00	2,437,500.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	28	374,850.00	2,790,930.00	-	-	2,790,930.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	593	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	22	28	157,500.00	148,500.00	-	-	148,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	16	55	87,920.00	61,544.00	-	-	61,544.00	0.02
798	โฉนด	6631	22244	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	83.70	583.70	660.00	385,242.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	5	2	742,050.00	1,111,992.00	-	1,111,992.00	-	-
799	โฉนด	6318	19081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	44.60	344.60	1,750.00	603,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,050.00	-	603,050.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	596	โรงจอดรถ	ไม้	3	25.00	-	2,500.00	62,500.00	4	3	60,625.00	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
800	โฉนด	4668	11313	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
801	น.ส.3ก	-	5084	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	42	85	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	0.00	-
802	โฉนด	6476	20859	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	85	209,250.00	385,250.00	-	385,250.00	-	-
803	โฉนด	6098	17066	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00	599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	10	1,328,400.00	1,345,950.00	-	-	1,345,950.00	0.30
804	โฉนด	6442	20287	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.40	33.40	750.00	25,050.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	27	38	285,600.00	291,610.00	-	291,610.00	-	-
805	โฉนด	939	10505	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
806	น.ส.3ก	-	5210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02
807	โฉนด	6394	19972	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	20.00	320.00	750.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
808	โฉนด	6026	17170	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	2	20.10	620.10	300.00	186,030.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	17	55	512,662.50	641,730.00	-	641,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	น.ส.3ก	-	5197	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01
					2	0	2	26.00	226.00	470.00	106,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,220.00	-	-	106,220.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	470.00	0.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	44	342,720.00	330,480.00	-	330,480.00	0.00	-
810	โฉนด	4701	11346	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
811	โฉนด	53	3363	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-
812	โฉนด	6338	19265	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.50	51.50	750.00	38,625.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	5	191,760.00	226,305.00	-	226,305.00	-	-
813	โฉนด	6422	20156	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	31.30	231.30	150.00	34,695.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	4	969,000.00	983,295.00	-	983,295.00	-	-
814	โฉนด	6531	21497	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.40	238.40	1,000.00	238,400.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	3	979,200.00	1,197,200.00	-	1,197,200.00	-	-
815	โฉนด	2793	893	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	5120	12077	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
817	โฉนด	4973	11848	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
818	โฉนด	1448	3582	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	1	32.00	1,332.00	150.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
819	โฉนด	2171	12808	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	27	38	459,000.00	578,400.00	-	578,400.00	-	-
820	โฉนด	5378	12444	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	1	50.00	950.00	2,800.00	2,660,000.00	608	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,920.00	-	3,450.00	6,624,000.00	22	28	4,636,800.00	7,031,840.00	-	-	7,031,840.00	0.30
					2	0	0	89.00	89.00	2,800.00	249,200.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	30	1,071,000.00	1,259,000.00	-	1,259,000.00	-	-
821	โฉนด	4482	10833	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	832,410.00	-	832,410.00	-	-
822	โฉนด	37	24223	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	38	734,400.00	758,940.00	-	758,940.00	-	-
												612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	34	85	179,025.00	179,025.00	-	179,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	36	189,720.00	184,230.00	-	-	184,230.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
823	โฉนด	528	25047	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	614	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	37	93	110,250.00	347,750.00	-	347,750.00	-	-
824	โฉนด	42	13573	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	16	55	331,800.00	356,010.00	-	356,010.00	-	-
825	โฉนด	6478	14485	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
826	โฉนด	4658	11303	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
827	โฉนด	6263	18520	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	27.90	27.90	150.00	4,185.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	32	52	326,400.00	316,985.00	-	316,985.00	-	-
828	โฉนด	3721	6946	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	24	339,660.00	353,800.00	-	353,800.00	-	-
829	น.ส.3ก	-	106	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	454,410.00	-	454,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01
					1	0	2	77.00	277.00	440.00	121,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,880.00	-	-	121,880.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
830	โฉนด	4630	11275	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
831	โฉนด	1445	19480	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	9	0	79.00	3,679.00	200.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
832	น.ส.3ก	-	2509	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	30	44	371,790.00	344,250.00	-	344,250.00	-	0.02-0.00
					2	0	3	95.00	395.00	750.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	0.00	-	-
833	น.ส.3ก	-	3870	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
834	น.ส.3ก	-	2527	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	72.00	872.00	150.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	น.ส.3ก	-	4232	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	46	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.02
836	โฉนด	6861	24650	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	6	335,580.00	451,440.00	-	451,440.00	-	-
837	น.ส.3ก	-	5214	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	48	344,250.00	316,710.00	-	316,710.00	-	-
					2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.02
838	น.ส.3ก	-	532	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,300.00	2,265,900.00	27	44	1,268,904.00	1,268,904.00	-	1,268,904.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	0.00	-	-
839	โฉนด	6139	17435	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	52	93	19,908.00	143,908.00	-	-	143,908.00	0.02
												625	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,500.00	82,500.00	27	93	5,775.00	5,775.00	-	-	5,775.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	626	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	27.00	-	2,250.00	60,750.00	22	93	4,252.50	500,252.50	-	500,252.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	6100	17068	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60
841	น.ส.3ก	-	4060	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,300.00	2,589,600.00	32	48	1,294,800.00	1,217,216.00	-	1,191,216.00	26,000.00	0.02
842	โฉนด	1836	16968	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
843	โฉนด	5885	15629	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,550.00	792,750.00	11	8	721,402.50	1,397,620.00	-	-	1,397,620.00	0.30
844	โฉนด	5146	12103	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
845	โฉนด	3366	4382	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.60
846	โฉนด	190	331	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	1,750.00	1,135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,750.00	-	1,135,750.00	-	-
847	โฉนด	3388	3687	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	629	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	42	93	110,250.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
848	โฉนด	4189	11104	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	750.00	115,500.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	12	35	263,760.00	335,300.00	-	335,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	2588	15	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
850	โฉนด	3367	4383	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
851	โฉนด	2680	470	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	17	18	707,200.00	755,090.00	-	755,090.00	-	-
												632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	45	74	165,240.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
852	น.ส.3ก	-	1950	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	81.00	481.00	300.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	-	144,300.00	0.01
853	โฉนด	3842	8747	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
854	น.ส.3ก	-	4326	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	0.00	1,100.00	440.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.01
855	โฉนด	6428	20282	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	45.30	45.30	300.00	13,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,590.00	-	13,590.00	-	-
856	น.ส.3ก	-	3915	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	น.ส.3	-	5222	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	32.00	632.00	1,500.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01
858	โฉนด	6065	16655	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	49.90	249.90	2,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-
859	โฉนด	2060	20367	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
860	โฉนด	6115	17282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	4	3	2.30	1,902.30	2,300.00	4,375,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,290.00	-	-	4,375,290.00	0.30
861	โฉนด	6328	19111	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.20	177.20	380.00	67,336.00	633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	27	85	186,000.00	253,336.00	-	253,336.00	-	-
862	โฉนด	4678	11323	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
863	น.ส.3ก	-	4255	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
864	โฉนด	4686	11331	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
865	โฉนด	4681	11326	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
866	โฉนด	4700	11345	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
867	น.ส.3ก	-	5209	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.01
868	โฉนด	6838	24353	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	4	335,580.00	336,240.00	-	-	336,240.00	0.02
869	น.ส.3ก	-	1969	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	300.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01
870	โฉนด	6423	20157	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	46.80	246.80	150.00	37,020.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	48	153,000.00	177,780.00	-	177,780.00	-	-
												637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	27	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
871	โฉนด	940	25675	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	64.00	1,964.00	150.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	294,600.00	-	-
872	โฉนด	6539	21446	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	42.70	1,742.70	220.00	383,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,394.00	-	383,394.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
873	โฉนด	6603	22106	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	330.00	45,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,144.00	-	45,144.00	-	-
874	น.ส.3ก	-	3992	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	27.00	1,427.00	470.00	670,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,690.00	-	-	670,690.00	0.01
875	โฉนด	5337	12615	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	38.00	338.00	660.00	223,080.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	7	4	508,725.00	721,095.00	-	721,095.00	-	-
876	โฉนด	5481	12804	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
877	โฉนด	3844	8720	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
878	โฉนด	5385	12451	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	48	306,000.00	931,520.00	-	931,520.00	-	-
879	โฉนด	2501	15290	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	37	58	637,440.00	1,001,196.00	-	1,001,196.00	-	-
880	โฉนด	1871	5262	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	9	3	16.00	3,916.00	500.00	1,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	1,958,000.00	-	-
881	โฉนด	3283	3572	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	250.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	โฉนด	2162	27173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	1	0	71.00	471.00	1,150.00	541,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,650.00	-	-	541,650.00	0.30
883	โฉนด	4495	10881	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	8.00	708.00	300.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
884	โฉนด	111	13560	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	18	544,000.00	524,000.00	-	524,000.00	-	-
885	โฉนด	2357	13949	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	27	93	26,925.50	326,925.50	-	326,925.50	-	-
												643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	27	93	13,188.00	13,188.00	-	13,188.00	-	-
886	โฉนด	3874	8681	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
887	โฉนด	3852	8745	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	600.00	89,400.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	28	44	171,360.00	254,640.00	-	254,640.00	-	-
888	โฉนด	5937	17430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	3,700.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
889	โฉนด	2238	27205	หมู่ ต.ท่าช้าง	1	2	0	35.00	835.00	500.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	5014	11385	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.50	52.50	250.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.30
891	โฉนด	6932	28256	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	6	5	209,950.00	537,740.00	-	-	537,740.00	0.02
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	6	5	209,950.00	207,740.00	-	-	207,740.00	0.02
892	โฉนด	434	14507	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	81.00	81.00	1,150.00	93,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150.00	-	-	93,150.00	0.30
893	โฉนด	6941	28303	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	3.10	103.10	2,000.00	206,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	-	206,200.00	0.30
894	โฉนด	6939	28301	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
895	โฉนด	6940	28302	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.10	103.10	2,000.00	206,200.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	1	1	908,820.00	1,115,020.00	-	1,115,020.00	-	-
896	โฉนด	5086	11964	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.70	52.70	250.00	13,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,175.00	-	-	13,175.00	0.30
897	โฉนด	4000	9702	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	6182	18709	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	51.90	851.90	150.00	127,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,785.00	-	127,785.00	-	-
899	น.ส.3ก	-	1991	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	2	0	1.00	801.00	2,800.00	2,242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,800.00	-	-	2,242,800.00	0.30
900	โฉนด	6865	25615	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.50	68.50	2,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-
901	โฉนด	254	17145	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	10	385,560.00	523,380.00	-	-	523,380.00	0.02
902	โฉนด	2266	14019	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	1	40.00	940.00	220.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.01
903	น.ส.3ก	-	2508	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01
904	โฉนด	2789	865	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	69.00	669.00	500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
905	โฉนด	6389	19902	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,080.00	-	44,080.00	-	-
906	โฉนด	5	2584	หมู่ 1 ต.ช้างทอง	4	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	โฉนด	6914	28108	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
908	โฉนด	3272	3561	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
909	โฉนด	5389	12455	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
910	โฉนด	4357	10612	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
911	โฉนด	1575	3731	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	649	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	37	93	26,376.00	54,876.00	-	54,876.00	-	-
												650	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	24	93	7,875.00	7,875.00	-	7,875.00	-	-
912	โฉนด	5464	12786	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	12	35	303,360.00	384,800.00	-	384,800.00	-	-
913	โฉนด	1634	16047	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	67.00	1,067.00	220.00	234,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,740.00	-	234,740.00	-	-
914	โฉนด	3337	3804	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	652	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	16	55	54,000.00	126,300.00	-	126,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โฉนด	5811	14950	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
916	โฉนด	3280	3569	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
917	โฉนด	5664	13111	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
918	โฉนด	628	14033	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	37	58	537,840.00	526,056.00	-	526,056.00	-	-
919	โฉนด	4052	10158	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30
920	โฉนด	1996	9692	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	47	85	195,300.00	224,300.00	-	224,300.00	-	-
												655	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	10	25	28,000.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
												656	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	10	25	15,750.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
921	โฉนด	2352	13714	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
922	โฉนด	5048	11436	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
923	โฉนด	1030	2861	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	34,750.00	-	-
924	น.ส.3ก	-	4266	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
925	โฉนด	929	2760	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	3	93.00	793.00	250.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	198,250.00	-	-
926	โฉนด	6851	24557	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	25.20	25.20	750.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
927	โฉนด	4642	11287	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
928	น.ส.3ก	-	107	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	2	0	459,000.00	493,820.00	-	449,820.00	44,000.00	0.02
												659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	37	93	44,509.50	44,509.50	-	44,509.50	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02
929	โฉนด	6113	17283	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	2	2	8.40	1,008.40	2,300.00	2,319,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,320.00	-	-	2,319,320.00	0.30
930	น.ส.3ก	-	109	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	660	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	17	18	42,000.00	39,900.00	-	39,900.00	-	-
												661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
												662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	2	52	555,390.00	549,780.00	-	549,780.00	-	-
					2	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
931	โฉนด	6609	21971	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	81.60	81.60	2,000.00	163,200.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	26	36	316,200.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-
932	โฉนด	2028	14197	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	-	183,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	น.ส.3ก	-	4209	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
934	โฉนด	6028	17172	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.30	309.30	300.00	92,790.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	22	28	437,325.00	505,125.00	-	505,125.00	-	-
935	โฉนด	258	21968	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	15	14	578,340.00	645,300.00	-	645,300.00	-	-
936	โฉนด	6755	23257	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	3	0	51.80	1,251.80	1,500.00	1,877,700.00	667	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,250.00	225,000.00	22	30	157,500.00	2,026,200.00	-	2,026,200.00	-	-
												668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	22	93	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
937	โฉนด	6405	20070	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	9	35	102,050.00	150,800.00	-	150,800.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	670	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	1	-	9,700.00	11,950.00	-	-	11,950.00	0.30
938	โฉนด	6563	22063	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
939	โฉนด	6638	22234	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	5	508,725.00	566,370.00	-	566,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	น.ส.3ก	-	4251	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	46	278,460.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
941	น.ส.3ก	-	4250	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	27	38	249,900.00	305,240.00	-	-	305,240.00	0.02
942	โฉนด	6616	22477	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	7	4	516,420.00	535,548.00	-	-	535,548.00	0.30
943	โฉนด	6151	17585	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	66.70	666.70	3,250.00	2,166,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,775.00	-	2,166,775.00	-	-
944	น.ส.3ก	-	5182	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	675	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	13	40	37,125.00	30,375.00	-	30,375.00	-	0.02
												676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	21	70	358,050.00	238,700.00	-	238,700.00	-	0.02
					2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
945	โฉนด	4638	11283	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	โฉนด	6431	20208	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
947	น.ส.3ก	-	5053	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	600.00	0.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	41	66	133,280.00	116,620.00	-	116,620.00	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	600.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02
948	โฉนด	555	1209	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	28	571,200.00	704,560.00	-	704,560.00	-	-
												679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,500.00	51,000.00	9	6	47,430.00	46,410.00	-	46,410.00	-	-
												680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	17	60	137,375.00	82,425.00	-	82,425.00	-	-
949	โฉนด	5003	11374	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
950	โฉนด	1699	3908	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	7.00	807.00	100.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-
951	โฉนด	2243	16651	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	200.00	858,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	858,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โฉนด	104	19149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
					2	0	2	24.00	224.00	1,750.00	392,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	6	758,880.00	1,134,560.00	-	1,134,560.00	-	-
												682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	22	93	23,079.00	23,079.00	-	23,079.00	-	-
953	โฉนด	5333	12611	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	660.00	209,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	209,220.00	-	-
954	โฉนด	5983	10404	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	22	93	13,188.00	26,688.00	-	26,688.00	-	-
955	โฉนด	3684	6690	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30
956	โฉนด	4271	10444	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	29.00	329.00	750.00	246,750.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	20	244,800.00	485,430.00	-	485,430.00	-	-
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	40	183,600.00	177,480.00	-	177,480.00	-	-
957	โฉนด	1310	17487	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	75.00	275.00	750.00	206,250.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	10	403,920.00	591,810.00	-	591,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												687	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18.00	-	2,250.00	40,500.00	10	25	28,350.00	24,300.00	-	24,300.00	-	-
958	โฉนด	2362	13740	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30
959	โฉนด	4967	11815	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
960	โฉนด	517	18865	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	48	358,020.00	367,020.00	-	367,020.00	-	-
961	โฉนด	2370	13819	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.60
962	โฉนด	4483	10834	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	32	454,410.00	804,870.00	-	804,870.00	-	-
963	โฉนด	370	20600	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	3,700.00	395,900.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	34	52	164,220.00	545,840.00	-	545,840.00	-	-
												691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	25	34	87,040.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
964	โฉนด	4581	11694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	2549	27336	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	20.00	220.00	100.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
966	โฉนด	244	20251	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00	692	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	43	93	36,750.00	66,390.00	-	66,390.00	-	-
967	โฉนด	410	551	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	2,400.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
968	โฉนด	2310	13627	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	85	223,200.00	313,200.00	-	313,200.00	-	-
969	โฉนด	3794	7315	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	35	85	272,025.00	416,025.00	-	416,025.00	-	-
970	โฉนด	91	18747	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	1	2	43.00	643.00	1,300.00	835,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,900.00	-	835,900.00	-	-
971	โฉนด	3249	3538	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	54.00	654.00	250.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
972	โฉนด	583	14027	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	38	489,600.00	525,960.00	-	525,960.00	-	-
973	โฉนด	1972	17690	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	61.00	761.00	390.00	296,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,790.00	-	296,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	5762	14046	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	13,350.00	-	-
975	โฉนด	3839	8788	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	42	68	267,750.00	334,050.00	-	334,050.00	-	-
976	โฉนด	576	22563	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	5.00	405.00	1,300.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30
977	โฉนด	5721	13659	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	18	550,800.00	765,260.00	-	765,260.00	-	-
978	โฉนด	3595	5823	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	19	3	55.00	7,955.00	330.00	2,625,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,150.00	-	2,625,150.00	-	-
979	โฉนด	5874	15841	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00	698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	30	44	887,436.00	1,143,600.00	-	1,143,600.00	-	-
980	โฉนด	3297	3586	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	3	63.00	3,963.00	250.00	990,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,750.00	-	990,750.00	-	-
981	โฉนด	1152	2983	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	34.00	4,234.00	400.00	1,693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,600.00	-	1,693,600.00	-	-
982	โฉนด	2688	488	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	300.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	259	400	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	38	60	494,190.00	695,670.00	-	695,670.00	-	-
984	โฉนด	4152	10378	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
985	โฉนด	5346	12586	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	10	18	652,860.00	663,150.00	-	663,150.00	-	-
986	โฉนด	2441	16495	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	40.80	340.80	660.00	224,928.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	18	244,800.00	469,728.00	-	-	-	-
987	โฉนด	5145	12102	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
988	โฉนด	4619	11264	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
989	โฉนด	6036	17180	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	94.10	194.10	300.00	58,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,230.00	-	58,230.00	-	-
990	โฉนด	6639	22196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	24.60	124.60	1,500.00	186,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-
991	โฉนด	6656	22344	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	6553	21636	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
993	โฉนด	4647	11292	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30
994	น.ส.3ก	-	1980	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	2	58.00	1,858.00	300.00	557,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,400.00	-	-	557,400.00	0.01
995	โฉนด	6733	23060	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	26.70	26.70	300.00	8,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010.00	-	8,010.00	-	-
996	โฉนด	2381	13884	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	39	85	279,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
997	โฉนด	3606	5917	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	79.00	379.00	500.00	189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	189,500.00	-	-
998	โฉนด	6588	21812	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	2	71.20	671.20	2,200.00	1,476,640.00	703	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	37	93	28,000.00	1,504,640.00	-	-	1,504,640.00	0.30
999	โฉนด	6025	17169	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	47.90	147.90	300.00	44,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,370.00	-	44,370.00	-	-
1000	น.ส.3ก	-	4208	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	14	12	358,190.00	341,530.00	-	341,530.00	-	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	706	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,800.00	816,000.00	14	12	701,760.00	734,120.00	-	-	734,120.00	0.30
					2	1	3	50.00	750.00	1,300.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	0.00	633,470.00	0.02
1002	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	31	50	565,250.00	1,582,640.00	-	-	1,582,640.00	0.02
												708	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	31	93	26,250.00	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
1003	โฉนด	6541	21445	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.10	81.10	150.00	12,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,165.00	-	12,165.00	-	-
1004	น.ส.3ก	-	108	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	2	299,880.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
					2	1	0	98.00	498.00	440.00	219,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,120.00	-	-	219,120.00	0.02
1005	โฉนด	2200	22399	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	16	1	0.00	6,500.00	380.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	2,470,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	1864	24166	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	24.00	1,224.00	700.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-
1007	โฉนด	5017	11899	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	3	0	87.00	1,287.00	1,300.00	1,673,100.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	6	5	2,584,000.00	4,229,900.00	-	4,229,900.00	-	-
												711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,550.00	1,434,500.00	13	14	1,233,670.00	1,204,980.00	-	1,204,980.00	-	-
												712	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	55	213,300.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
												713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	37	62	38,760.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	714	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	2	-	69,300.00	329,300.00	-	-	-	-
												715	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	3	2	205,800.00	205,800.00	-	-	-	-
1008	โฉนด	1877	16764	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
1009	โฉนด	4223	16407	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	27.70	427.70	150.00	64,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,155.00	-	64,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	โฉนด	2535	14872	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	17	18	1,593,600.00	1,603,920.00	-	1,603,920.00	-	-
1011	โฉนด	3346	3819	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	85	223,200.00	254,100.00	-	254,100.00	-	-
1012	โฉนด	3814	7453	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-
1013	โฉนด	1956	16201	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	3	3	92.00	1,592.00	400.00	636,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	-	636,800.00	0.60
1014	โฉนด	5440	12964	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	14	12	307,020.00	552,240.00	-	-	552,240.00	0.02
1015	โฉนด	5735	15165	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	1	1	69.00	569.00	300.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-
1016	โฉนด	5069	11892	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1017	โฉนด	2157	27169	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.80	117.80	1,500.00	176,700.00	719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	34	239,184.00	415,884.00	-	-	415,884.00	0.02
												720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	34	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	34	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.02
1018	โฉนด	5176	12133	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	17	18	122,400.00	261,780.00	-	261,780.00	-	-
1019	โฉนด	3386	3675	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,300.00	3,452,800.00	19	22	2,624,128.00	2,856,016.00	-	2,856,016.00	-	-
1020	โฉนด	49	1103	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1021	โฉนด	5201	12238	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	724	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	6	56,400.00	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30
1022	โฉนด	462	15883	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.30	180.30	2,000.00	360,600.00	725	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	6	9	437,976.00	758,760.00	-	758,760.00	-	-
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	32	48	208,250.00	191,590.00	-	191,590.00	-	-
1023	โฉนด	5815	14917	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	-	57,300.00	0.30
1024	โฉนด	3899	9222	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	83.00	183.00	1,150.00	210,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	-	210,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	โฉนด	4049	10155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	727	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	17	60	14,000.00	132,900.00	-	132,900.00	-	-
1026	โฉนด	3985	9607	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
1027	โฉนด	2600	50	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1028	โฉนด	2099	12620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.60
1029	โฉนด	5209	12246	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	10.00	310.00	2,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
1030	โฉนด	4058	10200	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	94.00	594.00	1,300.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	772,200.00	-	-
1031	โฉนด	1013	10978	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	33.00	433.00	300.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-
1032	โฉนด	210	24670	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	728	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	10	40	96,000.00	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
1033	โฉนด	6359	19600	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	18	20	729,300.00	741,900.00	-	741,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	6643	22364	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	50.00	1,250.00	940.00	1,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000.00	-	1,175,000.00	-	-
1035	โฉนด	4671	11316	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1036	โฉนด	3263	3552	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00	730	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,550.00	1,778,400.00	17	46	889,200.00	2,189,200.00	-	-	-	-
1037	โฉนด	3775	5601	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	46	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1038	โฉนด	3930	9572	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	18.00	318.00	1,500.00	477,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	39	62	581,400.00	993,800.00	-	993,800.00	-	-
1039	โฉนด	3975	9533	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	13	30	552,420.00	994,940.00	-	994,940.00	-	-
1040	โฉนด	366	507	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	4.00	404.00	1,300.00	525,200.00	734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	44	93	49,770.00	574,970.00	-	574,970.00	-	-
1041	โฉนด	2078	12599	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60
1042	โฉนด	4533	11589	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	โฉนด	3268	3557	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	57.00	857.00	250.00	214,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,250.00	-	214,250.00	-	-
1044	โฉนด	1303	3134	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,000.00	297,000.00	735	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	10	7	111,780.00	406,350.00	-	406,350.00	-	-
1045	โฉนด	5265	12294	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
1046	โฉนด	3970	9528	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	620.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
					3	0	1	42.50	142.50	620.00	88,350.00	736	โรงจอดรถ	ไม้	3	494.00	-	2,500.00	1,235,000.00	5	9	1,123,850.00	1,138,100.00	-	-	1,138,100.00	0.30
1047	โฉนด	5778	14924	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	71.00	271.00	3,250.00	880,750.00	737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	10	7	1,985,360.00	2,822,950.00	-	-	2,822,950.00	0.30
1048	โฉนด	541	15933	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	33	50	764,928.00	701,184.00	-	701,184.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	739	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	18	20	93,600.00	88,800.00	-	88,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	1945	20886	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1050	โฉนด	400	24765	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1051	โฉนด	5123	12080	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	19	22	1,892,400.00	2,072,800.00	-	2,072,800.00	-	-
1052	โฉนด	1820	14974	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	59.00	2,259.00	470.00	1,061,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,730.00	-	1,061,730.00	-	-
1053	โฉนด	3769	5494	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00	741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	613,600.00	-	-	613,600.00	0.30
												742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	450,800.00	-	-	450,800.00	0.30
1054	โฉนด	196	16515	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	34	403,920.00	637,920.00	-	637,920.00	-	-
1055	โฉนด	3261	3550	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	94.00	994.00	250.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
1056	โฉนด	584	15411	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	3,700.00	540,200.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	42	68	280,500.00	783,300.00	-	783,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	9	8	117,300.00	116,025.00	-	116,025.00	-	-
												746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	9	8	117,300.00	116,025.00	-	116,025.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	3,700.00	521,700.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	9	-	185,640.00	707,340.00	-	-	707,340.00	0.02
												748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	38	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
												749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	-	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
												750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	-	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
												751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	-	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
												752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	-	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
												753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	-	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	24	38	112,344.00	112,344.00	-	-	112,344.00	0.02
1057	โฉนด	3877	8684	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	27	85	209,250.00	359,250.00	-	359,250.00	-	-
1058	โฉนด	4405	10657	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	150.00	26,700.00	756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	47	85	334,800.00	361,500.00	-	361,500.00	-	-
1059	โฉนด	2616	103	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	12	9	191,250.00	281,750.00	-	281,750.00	-	-
1060	โฉนด	1313	14136	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00	758	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	22	93	56,700.00	398,700.00	-	398,700.00	-	-
1061	โฉนด	2097	27145	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.60
1062	โฉนด	4047	10153	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	28	714,000.00	797,700.00	-	797,700.00	-	-
												760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	20	79	59,346.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
1063	โฉนด	5312	12359	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00	761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	32	85	139,500.00	387,750.00	-	387,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1064	โฉนด	2082	27139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.60
1065	โฉนด	3632	6104	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
1066	โฉนด	428	569	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00	762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	85	188,325.00	459,825.00	-	459,825.00	-	-
1067	โฉนด	3217	3506	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	23.00	823.00	700.00	576,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,100.00	-	576,100.00	-	-
1068	โฉนด	5323	12375	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
1069	โฉนด	3361	4377	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.60
1070	โฉนด	3349	4142	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	42	68	428,400.00	411,280.00	-	411,280.00	-	-
1071	โฉนด	3210	3499	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1072	โฉนด	5318	12364	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	6	284,580.00	334,710.00	-	334,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	2247	20307	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.60
1074	โฉนด	3212	3501	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	17	1	25.00	6,925.00	250.00	1,731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,250.00	-	1,731,250.00	-	-
1075	โฉนด	3957	10194	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	9	275,400.00	366,660.00	-	366,660.00	-	-
1076	โฉนด	2227	13073	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	47.00	747.00	150.00	112,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,050.00	-	112,050.00	-	-
1077	โฉนด	5187	12144	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
1078	โฉนด	5701	13440	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	91.00	491.00	160.00	78,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,560.00	-	78,560.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	160.00	2,080.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	2	2	449,820.00	451,900.00	-	451,900.00	-	-
1079	น.ส.3ก	-	4217	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1080	น.ส.3ก	-	1985	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	1	8.00	1,708.00	300.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	โฉนด	2	2	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	768	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	77	93	17,500.00	188,500.00	-	-	188,500.00	0.30
1082	น.ส.3ก	-	4808	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	769	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	260.00	-	7,500.00	1,950,000.00	17	60	682,500.00	409,500.00	-	409,500.00	-	-
					1	1	3	78.00	778.00	500.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
1083	โฉนด	4623	11268	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1084	โฉนด	4634	11279	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1085	น.ส.3ก	-	155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	9	3	0.00	3,900.00	300.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
1086	โฉนด	2393	13358	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	37	85	41,850.00	124,350.00	-	124,350.00	-	-
1087	น.ส.3ก	-	4045	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	18	367,200.00	348,840.00	-	348,840.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	37	62	29,070.00	31,940.00	-	-	31,940.00	0.30
					2	1	1	90.00	590.00	440.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	0.00	-	-
1088	โฉนด	6507	21165	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.40	53.40	1,500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-
1089	น.ส.3ก	-	4155	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	21	65	297,600.00	198,400.00	-	198,400.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	0.00	-	-
1090	โฉนด	6581	21896	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00	775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	27	38	144,960.00	289,296.00	-	-	289,296.00	0.02
1091	โฉนด	2090	16892	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30
1092	น.ส.3ก	-	5000	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	24.00	1,424.00	440.00	626,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	-	626,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	น.ส.3ก	-	4406	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	80.00	780.00	100.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
1094	โฉนด	3719	6944	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	85	251,100.00	291,100.00	-	291,100.00	-	-
1095	น.ส.3ก	-	819	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	1	43.00	4,143.00	630.00	2,610,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,090.00	-	-	2,610,090.00	0.01
1096	โฉนด	2496	21962	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.50	193.50	660.00	127,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,710.00	-	127,710.00	-	-
1097	โฉนด	6248	19030	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	1.00	501.00	300.00	150,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-
1098	น.ส.3ก	-	4557	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00	0.00	777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	20	94,200.00	81,640.00	-	81,640.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
1099	โฉนด	6160	17640	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.80	64.80	2,000.00	129,600.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	24	348,840.00	460,080.00	-	460,080.00	-	-
1100	น.ส.3ก	-	4540	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	42	85	181,350.00	181,350.00	-	181,350.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	0.00	-	-
1101	โฉนด	6585	21898	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	2	3	245,216.00	413,632.00	-	413,632.00	-	-
1102	น.ส.3ก	-	200	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	39.00	539.00	2,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.01
1103	น.ส.3	-	การรถไฟ	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,050.00	6,182,400.00	27	40	3,709,440.00	3,762,144.00	-	-	3,762,144.00	0.30
												782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
1104	โฉนด	4664	11309	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1105	โฉนด	6594	22081	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	27.60	27.60	1,000.00	27,600.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	6	3	881,280.00	890,520.00	-	890,520.00	-	-
1106	น.ส.3ก	-	5219	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	4613	11258	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	785	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	814.00	-	3,450.00	2,808,300.00	37	85	421,245.00	443,745.00	-	-	443,745.00	0.30
1108	น.ส.3ก	-	115	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	440.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01
1109	โฉนด	6447	24356	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	56.70	1,656.70	250.00	414,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,175.00	-	414,175.00	-	-
1110	อื่นๆ	-	การประปา	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	32	0	0.00	12,800.00	400.00	5,120,000.00	786	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,450.00	6,900,000.00	9	6	6,417,000.00	11,399,000.00	-	-	11,399,000.00	0.30
												787	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	719.28	-	3,450.00	2,481,516.00	9	6	2,307,809.88	2,258,179.56	-	-	2,258,179.56	0.30
												788	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,700.00	279,300.00	22	28	195,510.00	184,338.00	-	-	184,338.00	0.30
												789	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,395.00	-	3,450.00	4,812,750.00	22	28	3,368,925.00	3,176,415.00	-	-	3,176,415.00	0.30
												790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,700.00	1,539,000.00	22	28	1,077,300.00	1,015,740.00	-	-	1,015,740.00	0.30
												791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.40	-	5,700.00	287,280.00	22	30	201,096.00	189,604.80	-	-	189,604.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												792	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,700.00	1,094,400.00	22	30	766,080.00	722,304.00	-	-	722,304.00	0.30
												793	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,728.00	-	3,450.00	5,961,600.00	22	28	4,173,120.00	3,934,656.00	-	-	3,934,656.00	0.30
												794	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	348.00	-	3,450.00	1,200,600.00	22	30	840,420.00	792,396.00	-	-	792,396.00	0.30
												795	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,700.00	1,539,000.00	22	28	1,077,300.00	1,015,740.00	-	-	1,015,740.00	0.30
												796	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,700.00	513,000.00	22	28	359,100.00	338,580.00	-	-	338,580.00	0.30
												797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	456.00	-	8,050.00	3,670,800.00	22	28	2,569,560.00	2,422,728.00	-	-	2,422,728.00	0.30
1111	โฉนด	2506	21620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	18	734,400.00	1,086,180.00	-	-	1,086,180.00	0.02
1112	โฉนด	65	3375	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
1113	น.ส.3ก	-	4538	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	145,550.00	-	-	145,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.01
1114	น.ส.3ก	-	5220	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1115	โฉนด	6049	16473	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1116	โฉนด	6029	17173	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	1	69.30	569.30	2,800.00	1,594,040.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	6	426,870.00	2,011,730.00	-	2,011,730.00	-	-
												801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	9	6	237,150.00	232,050.00	-	232,050.00	-	-
												802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	9	6	316,200.00	309,400.00	-	309,400.00	-	-
1117	โฉนด	4625	11270	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1118	โฉนด	6521	21243	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	47.20	147.20	150.00	22,080.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	4	290,700.00	306,660.00	-	306,660.00	-	-
1119	โฉนด	4639	11284	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	น.ส.3ก	-	4405	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.01
1121	โฉนด	2382	18021	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	6	379,440.00	531,780.00	-	531,780.00	-	-
1122	โฉนด	2000	24392	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	2,800.00	4,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	4,480,000.00	-	-
					3	0	3	8.60	308.60	2,800.00	864,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,080.00	-	-	864,080.00	0.30
1123	โฉนด	6775	23522	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1124	โฉนด	4604	11249	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1125	โฉนด	6337	19178	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	71.00	571.00	1,150.00	656,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,650.00	-	656,650.00	-	-
1126	โฉนด	2257	20701	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	41.80	141.80	150.00	21,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,270.00	-	21,270.00	-	-
1127	โฉนด	2010	23422	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	16.00	416.00	150.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	น.ส.3ก	-	4516	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
1129	โฉนด	4594	11239	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
1130	โฉนด	4597	11242	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
1131	โฉนด	6333	19123	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	39.40	239.40	660.00	158,004.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	36	189,720.00	335,484.00	-	335,484.00	-	-
1132	น.ส.3ก	-	151	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	37.00	1,137.00	1,500.00	1,705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,500.00	-	-	1,705,500.00	0.01
1133	น.ส.3ก	-	4682	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	5	1	60.00	2,160.00	940.00	2,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,400.00	-	-	2,030,400.00	0.01
1134	โฉนด	1001	3832	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	25.00	1,325.00	200.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
1135	น.ส.3ก	-	4240	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	28	476,000.00	448,800.00	-	448,800.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1136	โฉนด	4696	11341	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
1137	น.ส.3ก	-	5106	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1138	โฉนด	4632	11277	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1139	โฉนด	6831	24199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.40	179.40	500.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
1140	น.ส.3ก	-	4214	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1141	โฉนด	4663	11308	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1142	น.ส.3ก	-	153	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	3	3	16.00	1,516.00	300.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	-	454,800.00	0.01
1143	น.ส.3ก	-	800	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	43.00	1,543.00	300.00	462,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,900.00	-	-	462,900.00	0.01
1144	โฉนด	6510	21168	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.80	59.80	150.00	8,970.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	40	275,400.00	266,010.00	-	266,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1145	โฉนด	5374	12440	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	0	52.50	4,852.50	2,800.00	13,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,587,000.00	-	13,587,000.00	-	-
1146	โฉนด	2346	27248	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	9	413,100.00	408,240.00	-	408,240.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1147	โฉนด	614	22370	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	12	10	179,280.00	231,312.00	-	231,312.00	-	-
1148	โฉนด	6090	17201	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	1.60	801.60	500.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
1149	โฉนด	6140	17436	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	3.00	1,503.00	500.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-
1150	โฉนด	859	22301	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1151	โฉนด	4603	11248	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1152	โฉนด	6748	23233	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	1	-	530,145.00	611,145.00	-	611,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	1	27068	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	812	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	85	61,155.00	373,655.00	-	-	373,655.00	0.30
												813	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	85	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												814	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	85	61,155.00	61,155.00	-	-	61,155.00	0.30
												815	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	93	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												816	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	93	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												817	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	42	93	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
1154	โฉนด	2318	13249	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	818	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,500.00	15,000.00	26	38	9,300.00	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
1155	น.ส.3ก	-	333	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	22	28	803,250.00	757,350.00	-	757,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	น.ส.3ก	-	5085	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	51.00	551.00	500.00	275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	-	275,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	85	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	0.00	-
1157	โฉนด	4651	11296	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
1158	โฉนด	1813	5063	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-
1159	น.ส.3ก	-	4259	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	44	299,880.00	299,880.00	-	299,880.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
1160	โฉนด	6868	26284	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	95.40	295.40	2,000.00	590,800.00	822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	12	30	75,360.00	653,600.00	-	-	653,600.00	0.02
1161	โฉนด	2053	5133	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	3,700.00	621,600.00	823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	85	125,550.00	747,150.00	-	747,150.00	-	-
1162	โฉนด	4620	11265	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1163	โฉนด	6269	19122	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	91.30	91.30	500.00	45,650.00	824	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,250.00	135,000.00	10	7	124,200.00	167,150.00	-	167,150.00	-	-
1164	โฉนด	6130	17400	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.50	120.50	3,700.00	445,850.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	30	571,200.00	984,410.00	-	-	984,410.00	0.30
												826	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,500.00	330,000.00	17	20	264,000.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
1165	โฉนด	6761	23283	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
1166	โฉนด	6512	21403	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	-	454,410.00	510,610.00	-	510,610.00	-	-
1167	น.ส.3ก	-	3742	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	80.00	1,480.00	470.00	695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,600.00	-	-	695,600.00	0.01
1168	โฉนด	6017	16382	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	98.00	998.00	880.00	878,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,240.00	-	878,240.00	-	-
1169	น.ส.3ก	-	4402	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	22.00	1,722.00	250.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.01
1170	โฉนด	6316	19031	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	3	1	82.30	1,382.30	810.00	1,119,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,663.00	-	-	1,119,663.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1171	โฉนด	4683	11328	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1172	โฉนด	6392	20125	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1173	โฉนด	6747	23232	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	1	-	201,960.00	282,960.00	-	282,960.00	-	-
1174	โฉนด	6426	20365	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	76.10	276.10	500.00	138,050.00	829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	7	4	1,009,280.00	1,126,082.00	-	1,126,082.00	-	-
												830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	17	18	163,200.00	155,040.00	-	155,040.00	-	-
												831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	48	459,000.00	422,280.00	-	422,280.00	-	-
1175	โฉนด	6032	17176	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	2,000.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
1176	น.ส.3ก	-	328	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
1177	น.ส.3ก	-	334	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	47	76	110,160.00	123,360.00	-	-	123,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	68.00	768.00	660.00	506,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	37	58	336,600.00	302,940.00	-	302,940.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,500.00	524,875.00	47	76	125,970.00	125,970.00	-	125,970.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,500.00	2,337,500.00	42	68	701,250.00	607,750.00	-	607,750.00	0.00	-
1178	โฉนด	6064	16654	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	37.40	37.40	300.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
1179	โฉนด	6612	22969	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00	837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	258.00	-	8,300.00	2,141,400.00	5	2	2,077,158.00	2,256,830.00	-	2,256,830.00	-	-
1180	โฉนด	5026	11388	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02
1181	น.ส.3ก	-	3845	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	33	50	836,640.00	766,920.00	-	766,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.00	46.00	3,700.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	-	170,200.00	0.02
1182	โฉนด	173	15032	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	2	76.00	276.00	750.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
1183	โฉนด	3795	7316	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	85	167,400.00	311,400.00	-	311,400.00	-	-
1184	โฉนด	4499	10885	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	12	35	84,780.00	280,650.00	-	280,650.00	-	-
1185	โฉนด	652	25480	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	11	3	65.00	4,765.00	630.00	3,001,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,950.00	-	-	3,001,950.00	0.30
1186	โฉนด	3791	7278	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	90.00	390.00	2,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.60
1187	โฉนด	524	22573	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	38	85	113,925.00	266,425.00	-	266,425.00	-	-
1188	โฉนด	4257	10450	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
1189	โฉนด	3662	6549	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1190	โฉนด	4735	11724	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	40.00	240.00	530.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
1191	โฉนด	5206	12243	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	67.00	367.00	300.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	110,100.00	-	-
1192	โฉนด	2592	24	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1193	โฉนด	557	1211	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	36	85	195,300.00	349,800.00	-	349,800.00	-	-
1194	โฉนด	1696	3905	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	6	0	91.00	2,491.00	100.00	249,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100.00	-	249,100.00	-	-
1195	โฉนด	2435	18477	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	37	58	214,200.00	247,530.00	-	247,530.00	-	-
1196	โฉนด	5771	14313	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1197	โฉนด	3626	6043	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	2	18.00	1,018.00	500.00	509,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	52	293,760.00	790,520.00	-	790,520.00	-	-
												845	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	26	40	108,000.00	104,400.00	-	104,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1198	โฉนด	4517	10919	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	22	28	229,075.00	361,985.00	-	-	361,985.00	0.02
												847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	22	28	229,075.00	215,985.00	-	-	215,985.00	0.02
												848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	22	28	229,075.00	215,985.00	-	-	215,985.00	0.02
1199	โฉนด	5185	12142	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	32	48	420,750.00	442,290.00	-	442,290.00	-	-
1200	โฉนด	6208	18165	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	4.00	1,104.00	660.00	728,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640.00	-	728,640.00	-	-
1201	โฉนด	3785	7250	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.30
1202	โฉนด	219	19487	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	22	34	1,840,608.00	2,210,608.00	-	-	2,210,608.00	0.02
					3	0	0	34.00	34.00	3,700.00	125,800.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	22	34	942,480.00	1,068,280.00	-	-	1,068,280.00	0.30
					3	0	0	34.00	34.00	3,700.00	125,800.00	852	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	132.00	-	5,700.00	752,400.00	1	3	729,828.00	855,628.00	-	-	855,628.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1203	โฉนด	2278	14308	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	5	1	78.00	2,178.00	660.00	1,437,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,480.00	-	-	1,437,480.00	0.30
1204	โฉนด	3962	9698	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	37	85	139,500.00	237,750.00	-	237,750.00	-	-
1205	โฉนด	5846	15358	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
1206	โฉนด	56	197	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	68.00	68.00	3,700.00	251,600.00	854	อาคารพาณิชยกรรม	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	5	6	294,294.00	526,490.00	-	-	526,490.00	0.30
1207	โฉนด	4336	10615	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00	855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	57	85	125,550.00	245,550.00	-	245,550.00	-	-
1208	โฉนด	3978	9569	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	457,040.00	-	457,040.00	-	-
												857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	27	93	4,977.00	4,977.00	-	4,977.00	-	-
1209	โฉนด	5859	15434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	25	34	190,400.00	250,500.00	-	250,500.00	-	-
1210	โฉนด	2120	18659	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	71.00	171.00	2,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	โฉนด	3893	8894	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	28	214,200.00	222,360.00	-	222,360.00	-	-
1212	โฉนด	2492	14264	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	2	37.00	3,837.00	200.00	767,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,400.00	-	767,400.00	-	-
1213	โฉนด	2244	13090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	2	27.00	3,827.00	200.00	765,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,400.00	-	765,400.00	-	-
1214	โฉนด	5891	16258	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	14	1,028,160.00	1,082,700.00	-	1,082,700.00	-	-
1215	โฉนด	5880	15915	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	600.00	103,200.00	861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	28	85	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
1216	โฉนด	2418	17464	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
1217	โฉนด	3984	9606	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	56.00	856.00	150.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-
1218	โฉนด	1974	22985	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30
1219	โฉนด	1007	22168	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	14.00	214.00	270.00	57,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,780.00	-	57,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	2108	20651	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.60
1221	โฉนด	2586	15045	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1222	โฉนด	5974	10680	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.05	101.05	1,500.00	151,575.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	12	701,760.00	820,695.00	-	820,695.00	-	-
					3	0	0	18.95	18.95	1,500.00	28,425.00	863	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	8	20	36,000.00	59,925.00	-	-	59,925.00	0.30
1223	โฉนด	5869	15566	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	85	209,250.00	223,650.00	-	223,650.00	-	-
												865	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	30	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
1224	โฉนด	2395	23367	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	1	92.00	592.00	300.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.30
1225	โฉนด	4635	11280	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
1226	โฉนด	4702	11347	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	6027	17171	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.30	282.30	300.00	84,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,690.00	-	84,690.00	-	-
1228	โฉนด	2254	13215	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	42	85	195,300.00	239,100.00	-	239,100.00	-	-
1229	โฉนด	6395	19973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	5.00	205.00	150.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	-	30,750.00	0.30
1230	โฉนด	6127	17465	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.90	266.90	980.00	261,562.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	14	12	1,052,640.00	1,265,242.00	-	1,265,242.00	-	-
1231	โฉนด	4662	11307	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1232	โฉนด	6400	19978	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	74.00	874.00	660.00	576,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,840.00	-	576,840.00	-	-
1233	โฉนด	6121	17424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
1234	น.ส.3ก	-	5105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,500.00	382,500.00	27	38	229,500.00	914,200.00	-	-	914,200.00	0.30
												869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	27	85	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	27	85	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
												871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	27	85	162,750.00	162,750.00	-	-	162,750.00	0.30
1235	โฉนด	6309	19245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.90	112.90	750.00	84,675.00	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	42	85	153,450.00	238,125.00	-	238,125.00	-	-
1236	โฉนด	4673	11318	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1237	น.ส.3ก	-	154	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	1	77.00	1,777.00	300.00	533,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,100.00	-	-	533,100.00	0.01
1238	โฉนด	4611	11256	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1239	โฉนด	4615	11260	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1240	โฉนด	6265	18602	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	85	125,550.00	202,800.00	-	202,800.00	-	-
1241	น.ส.3ก	-	4827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	12	394,740.00	376,380.00	-	-	376,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
1242	น.ส.3ก	-	1970	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	25.00	525.00	300.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01
1243	โฉนด	6890	27987	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	43.40	43.40	1,500.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
1244	โฉนด	1962	17496	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	92.20	792.20	1,750.00	1,386,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,350.00	-	1,386,350.00	-	-
1245	โฉนด	5826	17859	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	6.00	6.00	2,800.00	16,800.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	10	10	153,000.00	169,800.00	-	-	169,800.00	0.02
					2	0	3	61.00	361.00	2,800.00	1,010,800.00	876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	6	20	530,880.00	1,541,680.00	-	-	1,541,680.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	2,800.00	11,200.00	877	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	1	-	9,700.00	20,900.00	-	-	20,900.00	0.30
1246	โฉนด	6313	20227	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	32	48	357,000.00	434,440.00	-	434,440.00	-	-
1247	โฉนด	6117	17334	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	200.00	858,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	858,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1248	โฉนด	3287	18826	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-
1249	โฉนด	6219	18223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00	879	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,500.00	560,000.00	16	16	459,200.00	534,800.00	-	-	534,800.00	0.30
					1	0	1	42.10	142.10	1,750.00	248,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,675.00	-	248,675.00	-	-
1250	น.ส.3ก	-	1972	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	1	67.00	967.00	300.00	290,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,100.00	-	-	290,100.00	0.01
1251	โฉนด	4676	11321	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1252	น.ส.3ก	-	2788	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	3	30.00	730.00	300.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01
1253	โฉนด	1885	26492	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	6	431,460.00	477,480.00	-	477,480.00	-	-
1254	โฉนด	2388	24546	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	3,700.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
1255	โฉนด	6867	26283	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.40	54.40	2,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	6096	17064	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.70	22.70	3,700.00	83,990.00	881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	9	1,328,400.00	1,353,350.00	-	-	1,353,350.00	0.30
1257	โฉนด	6644	22365	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	50.00	1,250.00	1,300.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-
1258	โฉนด	6393	19971	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	53.00	253.00	750.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-
1259	โฉนด	2237	6592	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	27	38	285,600.00	451,560.00	-	451,560.00	-	-
												883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	85	113,925.00	113,925.00	-	113,925.00	-	-
1260	โฉนด	2030	16406	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	61.00	1,061.00	150.00	159,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,150.00	-	159,150.00	-	-
1261	โฉนด	5091	11969	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	85	251,100.00	314,100.00	-	314,100.00	-	-
1262	โฉนด	6572	21655	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	84.20	484.20	440.00	213,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,048.00	-	213,048.00	-	-
1263	โฉนด	3194	3352	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1264	โฉนด	153	19748	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	1	30.00	530.00	560.00	296,800.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	9	278,460.00	575,260.00	-	575,260.00	-	-
1265	โฉนด	5125	12082	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60
1266	โฉนด	5155	12112	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
1267	โฉนด	938	2769	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	2.00	402.00	350.00	140,700.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	526,260.00	-	526,260.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	350.00	1,120,000.00	887	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,250.00	252,000.00	27	93	17,640.00	1,137,640.00	-	1,137,640.00	-	-
												888	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,250.00	252,000.00	27	93	17,640.00	17,640.00	-	17,640.00	-	-
1268	โฉนด	2226	20593	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	35.00	835.00	180.00	150,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-
1269	โฉนด	2553	13273	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
1270	โฉนด	5159	12116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	5205	12242	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1272	โฉนด	2830	1051	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1273	โฉนด	3832	8705	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	330.00	456,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,390.00	-	456,390.00	-	-
1274	โฉนด	2424	27285	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	56.00	556.00	660.00	366,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,960.00	-	366,960.00	-	-
1275	โฉนด	3202	3360	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
1276	โฉนด	1585	12600	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	85	209,250.00	306,750.00	-	306,750.00	-	-
1277	โฉนด	1566	14097	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	17	20	398,640.00	480,708.00	-	-	480,708.00	0.02
1278	โฉนด	2345	15870	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	15.00	215.00	750.00	161,250.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	8	1,113,840.00	1,238,370.00	-	1,238,370.00	-	-
1279	โฉนด	2240	20681	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	49.00	449.00	750.00	336,750.00	892	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	16	16	246,000.00	570,750.00	-	570,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												893	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
												894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	48	238,680.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	48	229,500.00	211,140.00	-	211,140.00	-	-
1280	โฉนด	5360	12426	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	8	5	173,876.50	230,177.00	-	230,177.00	-	-
1281	โฉนด	2292	16626	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	92.00	592.00	500.00	296,000.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	47	76	163,200.00	459,200.00	-	459,200.00	-	-
1282	โฉนด	131	14294	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	750.00	90,750.00	898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	42	93	19,908.00	110,658.00	-	-	110,658.00	0.02
1283	โฉนด	4029	10358	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	32	48	204,000.00	268,680.00	-	268,680.00	-	-
1284	โฉนด	4268	10443	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	900	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	12	35	303,360.00	252,800.00	-	252,800.00	-	-
												901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	27	38	688,500.00	657,900.00	-	657,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	611	21236	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	1	93.00	593.00	1,750.00	1,037,750.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	27	38	244,800.00	1,266,230.00	-	1,266,230.00	-	-
1286	โฉนด	212	15861	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	4	0	1.00	1,601.00	1,500.00	2,401,500.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	27	85	362,700.00	2,764,200.00	-	2,764,200.00	-	-
1287	โฉนด	569	1223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	85	125,550.00	317,550.00	-	317,550.00	-	-
1288	โฉนด	5770	14270	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1289	โฉนด	4272	10445	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	14	45	142,200.00	117,360.00	-	117,360.00	-	-
1290	โฉนด	4450	10691	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	6.90	1,106.90	660.00	730,554.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,554.00	-	730,554.00	-	-
1291	โฉนด	105	13767	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	25.00	225.00	2,000.00	450,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	19	22	452,200.00	878,400.00	-	878,400.00	-	-
												907	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	8	5	37,600.00	36,800.00	-	36,800.00	-	-
												908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	19	79	69,678.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	2396	27271	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	130.00	18,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850.00	-	18,850.00	-	-
1293	โฉนด	177	18089	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	85	188,325.00	202,875.00	-	202,875.00	-	-
1294	โฉนด	2601	51	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
1295	โฉนด	5344	12584	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
1296	โฉนด	586	2031	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	3,250.00	471,250.00	910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	32	48	896,400.00	1,295,938.00	-	1,295,938.00	-	-
					3	0	1	7.00	107.00	3,250.00	347,750.00	911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	38	190,260.00	525,326.00	-	-	525,326.00	0.30
												912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	7,550.00	249,150.00	22	28	174,405.00	164,439.00	-	-	164,439.00	0.30
												913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	38	190,260.00	177,576.00	-	-	177,576.00	0.30
												914	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	27	38	63,000.00	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	362	503	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	2	64.00	664.00	1,300.00	863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200.00	-	863,200.00	-	-
1298	โฉนด	5413	12531	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	27	38	163,080.00	237,308.00	-	-	237,308.00	0.30
1299	โฉนด	5801	14608	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	20.00	220.00	500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1300	โฉนด	4414	10666	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	21.00	421.00	500.00	210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	210,500.00	-	-
1301	โฉนด	167	308	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	12	526,320.00	544,590.00	-	544,590.00	-	-
												917	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	11	30	19,500.00	16,500.00	-	16,500.00	-	-
1302	โฉนด	2303	19239	หมู่ 5 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30
1303	โฉนด	531	13271	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
1304	โฉนด	2490	20993	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00	918	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	9	6	167,400.00	601,800.00	-	-	601,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	โฉนด	41	15374	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00	919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	22	70	372,000.00	364,950.00	-	364,950.00	-	-
1306	โฉนด	1083	14535	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
1307	โฉนด	5062	11450	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	920	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,209.50	-	3,450.00	4,172,775.00	22	28	2,920,942.50	2,806,031.50	-	-	2,806,031.50	0.30
1308	โฉนด	3201	3359	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	5	1	1,484,100.00	1,631,500.00	-	1,631,500.00	-	-
1309	โฉนด	5004	11375	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
1310	โฉนด	3772	5598	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1311	โฉนด	3220	3509	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	940.00	140,060.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	50	220,320.00	342,020.00	-	342,020.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	940.00	4,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,000.00	-	4,042,000.00	-	-
1312	โฉนด	2248	27209	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1313	โฉนด	3786	7264	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	5	1	87.00	2,187.00	560.00	1,224,720.00	924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	32	48	597,600.00	1,774,512.00	-	1,774,512.00	-	-
												925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	27	38	249,900.00	233,240.00	-	233,240.00	-	-
1314	โฉนด	4617	11262	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1315	โฉนด	48	2627	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
1316	น.ส.3ก	-	4156	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02
1317	โฉนด	3839	24354	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	4	335,580.00	335,040.00	-	335,040.00	-	-
1318	โฉนด	3720	6945	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	28	85	230,175.00	282,675.00	-	282,675.00	-	-
1319	โฉนด	411	24770	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	2	0	39.00	839.00	3,250.00	2,726,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,750.00	-	-	2,726,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	2242	15874	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	12	1	47.00	4,947.00	200.00	989,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,400.00	-	989,400.00	-	-
1321	โฉนด	2660	353	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1322	โฉนด	2768	741	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.00	1,251.00	130.00	162,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,630.00	-	162,630.00	-	-
1323	โฉนด	4224	16408	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	88.00	1,588.00	440.00	698,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,720.00	-	698,720.00	-	-
1324	โฉนด	3207	3496	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1325	โฉนด	2205	12946	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
1326	โฉนด	1631	16065	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.80	55.80	150.00	8,370.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	22	28	249,900.00	243,990.00	-	-	243,990.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1327	โฉนด	1561	15735	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โฉนด	3627	6071	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	22	80	341,000.00	355,750.00	-	355,750.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	2	1	530,145.00	535,590.00	-	535,590.00	-	-
1329	โฉนด	2697	500	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	37.00	637.00	490.00	312,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,130.00	-	312,130.00	-	-
1330	โฉนด	2785	847	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	20	24	503,200.00	626,000.00	-	626,000.00	-	-
1331	โฉนด	2282	16228	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	27	93	29,673.00	94,673.00	-	94,673.00	-	-
1332	โฉนด	5172	12129	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1333	โฉนด	2065	20717	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	750.00	114,750.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	371,790.00	-	371,790.00	-	-
1334	โฉนด	4042	10169	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	53.00	453.00	440.00	199,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,320.00	-	199,320.00	-	-
1335	โฉนด	204	34667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	86.00	286.00	600.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	โฉนด	5836	15381	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
1337	โฉนด	3270	3559	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	22	32	69,360.00	382,320.00	-	-	382,320.00	0.02
1338	โฉนด	21	13828	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	32	85	209,250.00	227,400.00	-	227,400.00	-	-
												937	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	26	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
1339	โฉนด	5192	12149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1340	โฉนด	2014	27102	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30
1341	โฉนด	2159	27171	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	3	67.00	367.00	1,300.00	477,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	-	477,100.00	0.30
1342	โฉนด	4360	10609	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	74.00	374.00	660.00	246,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,840.00	-	246,840.00	-	-
1343	โฉนด	4437	10739	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	66.00	566.00	1,500.00	849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	849,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	5982	10462	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	29	46	220,320.00	339,660.00	-	339,660.00	-	-
1345	โฉนด	185	17638	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	90.00	790.00	1,750.00	1,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	1,382,500.00	-	-
1346	โฉนด	1969	9665	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	85	251,100.00	752,100.00	-	752,100.00	-	-
1347	โฉนด	640	12517	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	30	93	44,240.00	231,740.00	-	231,740.00	-	-
1348	โฉนด	5211	12263	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	86.00	286.00	2,000.00	572,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	12	526,320.00	1,073,840.00	-	1,073,840.00	-	-
												942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	32	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
1349	โฉนด	3590	5718	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	43.00	343.00	500.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	171,500.00	-	-
1350	โฉนด	5754	13836	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	38	122,400.00	134,040.00	-	-	134,040.00	0.02
												944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	38	122,400.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	38	122,400.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.02
												946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	38	122,400.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.02
1351	โฉนด	5670	13170	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
1352	โฉนด	3784	7249	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	22.00	122.00	150.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30
1353	โฉนด	2004	19588	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	3	85	530,145.00	589,935.00	-	589,935.00	-	-
1354	โฉนด	1311	15867	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1355	โฉนด	6653	22341	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	45.70	45.70	3,700.00	169,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,090.00	-	-	169,090.00	0.30
1356	น.ส.3ก	-	5041	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	387,600.00	-	387,600.00	-	-
												949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	37	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.02
1357	โฉนด	4672	11317	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1358	โฉนด	6862	24800	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	19.50	919.50	200.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-
1359	โฉนด	6102	17070	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60
1360	น.ส.3ก	-	4246	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	34	302,940.00	296,280.00	-	284,580.00	11,700.00	0.02
1361	โฉนด	6312	19931	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	29.90	129.90	750.00	97,425.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	30	285,600.00	366,705.00	-	366,705.00	-	-
1362	โฉนด	5151	12108	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.30	79.30	1,000.00	79,300.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	26	385,560.00	443,440.00	-	443,440.00	-	-
1363	โฉนด	6641	22362	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00	953	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	6	3	1,641,600.00	2,987,400.00	-	-	2,987,400.00	0.30
1364	น.ส.3ก	-	5211	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.00	114.00	150.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02
1365	น.ส.3ก	-	5196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
1366	โฉนด	4649	11294	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
1367	โฉนด	6801	23732	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	45.60	445.60	250.00	111,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,400.00	-	111,400.00	-	-
1368	น.ส.3ก	-	5082	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	3	93	1,211,760.00	1,187,280.00	-	1,187,280.00	-	-
												956	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	22	28	31,500.00	29,700.00	-	29,700.00	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	22	28	904,400.00	852,720.00	-	852,720.00	-	-
					2	0	3	59.00	359.00	500.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	-	179,500.00	0.02
1369	น.ส.3ก	-	5192	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	33.00	933.00	250.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	-	233,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	4188	11103	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00	958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	17	46	418,500.00	472,050.00	-	472,050.00	-	-
1371	โฉนด	2354	13732	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	85.00	685.00	440.00	301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400.00	-	301,400.00	-	-
1372	น.ส.3ก	-	199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1373	โฉนด	6569	21672	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	959	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	3	2	58,800.00	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
1374	โฉนด	4627	11272	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1375	น.ส.3ก	-	3387	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	95.00	995.00	250.00	248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,750.00	-	-	248,750.00	0.01
1376	โฉนด	4601	11246	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1377	โฉนด	6324	19017	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	71.20	471.20	750.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	353,400.00	-	-
1378	โฉนด	6600	22115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	330.00	412,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,929.00	-	412,929.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	6685	22697	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.70	84.70	750.00	63,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,525.00	-	-	63,525.00	0.02
1380	โฉนด	6654	22342	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
1381	โฉนด	2567	14671	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1382	โฉนด	3706	6845	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1383	โฉนด	2621	108	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	55.00	155.00	330.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-
1384	โฉนด	6886	27937	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1385	โฉนด	6904	28053	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1386	โฉนด	6909	28095	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1387	โฉนด	4154	10285	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	3208	3497	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1389	โฉนด	2733	623	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	16.30	116.30	750.00	87,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,225.00	-	-	87,225.00	0.30
1390	โฉนด	6006	16380	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1391	โฉนด	5084	11962	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1392	โฉนด	6907	28093	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-
1393	โฉนด	6908	28094	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-
1394	โฉนด	4442	10705	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	660.00	315,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480.00	-	315,480.00	-	-
1395	โฉนด	571	17223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	85	251,100.00	361,100.00	-	361,100.00	-	-
1396	โฉนด	5179	12136	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	2541	14568	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1398	โฉนด	1324	3155	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	8	3	46.00	3,546.00	200.00	709,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,200.00	-	709,200.00	-	-
1399	โฉนด	5748	13934	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1400	โฉนด	3368	4384	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.60
1401	โฉนด	4432	10766	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	68.00	468.00	440.00	205,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920.00	-	205,920.00	-	-
1402	โฉนด	290	431	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	44	85	94,162.50	464,162.50	-	464,162.50	-	-
1403	โฉนด	2279	16300	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	17	60	182,490.00	353,994.00	-	353,994.00	-	-
1404	โฉนด	588	2033	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.00	137.00	750.00	102,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750.00	-	102,750.00	-	-
1405	โฉนด	348	14134	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	5907	15772	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1407	โฉนด	5914	16386	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
1408	โฉนด	2219	16982	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.40	961.40	150.00	144,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,210.00	-	144,210.00	-	-
1409	โฉนด	574	18706	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	37	85	230,175.00	442,175.00	-	442,175.00	-	-
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	34	52	97,750.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
1410	โฉนด	5147	12104	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1411	โฉนด	2015	14840	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	37	58	353,600.00	631,740.00	-	631,740.00	-	-
												966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	38	321,300.00	299,880.00	-	299,880.00	-	-
												967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	38	321,300.00	299,880.00	-	299,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	5476	12996	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
1413	โฉนด	5030	12166	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	9	550,800.00	572,320.00	-	572,320.00	-	-
1414	โฉนด	2102	27150	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.60
1415	โฉนด	6044	16524	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	2,000.00	834,000.00	969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	45	474,000.00	1,213,200.00	-	1,213,200.00	-	-
1416	โฉนด	2815	1000	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	70.00	370.00	750.00	277,500.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	8	5	1,246,440.00	1,497,420.00	-	1,497,420.00	-	-
1417	โฉนด	6565	22065	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
1418	โฉนด	6268	19121	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.40	111.40	440.00	49,016.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	34	440,640.00	462,116.00	-	462,116.00	-	-
												972	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	13	10	26,400.00	25,200.00	-	25,200.00	-	-
1419	โฉนด	6024	17116	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	2	3	69.20	1,169.20	2,800.00	3,273,760.00	973	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	12	9	489,240.00	3,741,256.00	-	-	3,741,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	12	35	131,880.00	109,900.00	-	-	109,900.00	0.02
												975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	9	306,000.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.02
												976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	12	9	191,250.00	182,750.00	-	-	182,750.00	0.02
												977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	9	306,000.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.02
												978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	12	9	229,500.00	219,300.00	-	-	219,300.00	0.02
												979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	12	9	172,125.00	164,475.00	-	-	164,475.00	0.02
												980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	9	267,750.00	255,850.00	-	-	255,850.00	0.02
												981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	9	306,000.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.02
1420	โฉนด	5375	12441	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	2	36.00	636.00	2,100.00	1,335,600.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	9	6	664,020.00	1,985,340.00	-	1,985,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	6577	21683	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
1422	โฉนด	4610	11255	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1423	โฉนด	2368	16061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
1424	โฉนด	257	398	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	39	85	188,325.00	342,825.00	-	342,825.00	-	-
1425	โฉนด	4480	10775	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	11	34	1,381,050.00	1,495,050.00	-	1,495,050.00	-	-
1426	โฉนด	2137	18190	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	3,700.00	307,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,100.00	-	307,100.00	-	-
1427	โฉนด	660	20349	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	3.80	803.80	200.00	160,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,760.00	-	160,760.00	-	-
1428	โฉนด	5936	16862	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	60.00	260.00	440.00	114,400.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	22	30	624,750.00	703,450.00	-	703,450.00	-	-
												986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	32	50	382,500.00	351,900.00	-	351,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	37	60	221,000.00	198,900.00	-	198,900.00	-	-
1429	โฉนด	3334	3801	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	3	34.40	734.40	880.00	646,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,272.00	-	646,272.00	-	-
1430	โฉนด	239	380	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	988	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	47	93	19,782.00	297,282.00	-	297,282.00	-	-
1431	โฉนด	1968	19020	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	46.00	446.00	300.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
1432	โฉนด	491	21915	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	6.70	206.70	1,500.00	310,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050.00	-	-	310,050.00	0.30
1433	โฉนด	5338	12616	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	52.00	352.00	660.00	232,320.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	27	38	244,800.00	460,800.00	-	460,800.00	-	-
1434	โฉนด	2275	20559	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1435	โฉนด	51	14540	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	750.00	111,000.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	32	85	153,450.00	264,450.00	-	264,450.00	-	-
1436	โฉนด	5882	15917	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	27	93	39,060.00	51,360.00	-	-	51,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	1966	9662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	8	1	78.00	3,378.00	390.00	1,317,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,420.00	-	1,317,420.00	-	-
1438	โฉนด	1574	17927	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	3,250.00	672,750.00	992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	42	68	498,000.00	1,104,350.00	-	1,104,350.00	-	-
1439	โฉนด	2017	12227	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	24	226,440.00	233,100.00	-	233,100.00	-	-
1440	โฉนด	484	1138	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	8	278,460.00	417,280.00	-	417,280.00	-	-
1441	โฉนด	5752	13834	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	44	177,576.00	240,476.00	-	-	240,476.00	0.30
1442	โฉนด	5002	11373	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
1443	โฉนด	2486	14258/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	32	302,940.00	362,980.00	-	362,980.00	-	-
1444	โฉนด	3284	3573	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
1445	โฉนด	1616	18735	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	0	82.00	2,482.00	200.00	496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	496,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	5913	16385	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
1447	โฉนด	502	22773	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30
1448	โฉนด	4043	10174	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	36.00	436.00	440.00	191,840.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	48	459,000.00	614,120.00	-	614,120.00	-	-
												998	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	32	48	30,000.00	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1449	โฉนด	1950	15446	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	50.00	650.00	1,300.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
1450	โฉนด	2705	518	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,100.00	210,000.00	999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	47	85	83,700.00	293,700.00	-	293,700.00	-	-
1451	โฉนด	3950	9255	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	27	38	642,600.00	799,760.00	-	799,760.00	-	-
1452	โฉนด	4219	14892	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	27	38	1,434,240.00	1,368,324.00	-	1,368,324.00	-	-
1453	โฉนด	2455	14178/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1,002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	42	85	251,100.00	403,100.00	-	403,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,003	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	42	93	12,600.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
1454	โฉนด	947	16260	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	0	65.00	2,465.00	400.00	986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	986,000.00	-	-
1455	โฉนด	3191	3349	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1456	โฉนด	2400	21328	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	1,004	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	8	15	226,080.00	311,820.00	-	311,820.00	-	-
1457	โฉนด	4128	10306	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
1458	โฉนด	5191	12148	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	79.00	1,779.00	300.00	533,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700.00	-	533,700.00	-	-
1459	โฉนด	2347	13709	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	-	20,750.00	0.60
1460	โฉนด	1008	22167	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	19	0	3.00	7,603.00	150.00	1,140,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,450.00	-	1,140,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	5915	16387	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
1462	โฉนด	5114	12071	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	94.00	94.00	600.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30
1463	โฉนด	5073	11951	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1464	โฉนด	89	24616	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
1465	โฉนด	2136	27164	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1,005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	27	40	543,600.00	564,360.00	-	-	564,360.00	0.02
1466	โฉนด	4529	11085	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1467	โฉนด	2407	14022/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	22	465,120.00	488,640.00	-	488,640.00	-	-
1468	โฉนด	2550	27337	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	1,007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.50	-	7,750.00	1,561,625.00	27	85	234,243.75	421,743.75	-	421,743.75	-	-
1469	โฉนด	5938	16146	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	2332	13661	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	28	476,000.00	645,300.00	-	645,300.00	-	-
1471	โฉนด	2163	27174	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	1,009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	32	93	19,782.00	36,282.00	-	36,282.00	-	-
1472	โฉนด	994	2825	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	14	0	80.00	5,680.00	560.00	3,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,800.00	-	3,180,800.00	-	-
1473	โฉนด	4281	10315	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.60
1474	โฉนด	523	1177	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1,010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	35	85	174,375.00	326,875.00	-	326,875.00	-	-
												1,011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	35	85	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
1475	โฉนด	1918	14845	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1,012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	7,550.00	581,350.00	27	38	348,810.00	388,456.00	-	-	388,456.00	0.30
1476	โฉนด	292	24714	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	3	95.00	395.00	3,250.00	1,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750.00	-	-	1,283,750.00	0.60
1477	โฉนด	2201	12895	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	1,750.00	453,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,250.00	-	453,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	435	15067	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
1479	โฉนด	139	280/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	48	229,500.00	394,140.00	-	394,140.00	-	-
												1,014	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	27	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
												1,015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1480	โฉนด	5781	14283	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1481	โฉนด	5463	12785	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	560.00	299,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,040.00	-	299,040.00	-	-
1482	โฉนด	608	18603	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	1,016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	93	53,088.00	106,788.00	-	106,788.00	-	-
1483	โฉนด	2543	14570	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1484	โฉนด	3946	9551	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1485	โฉนด	3901	9224	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
1486	โฉนด	88	24615	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
1487	โฉนด	1200	15224	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	390.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
1488	โฉนด	6056	16612	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	8	281,520.00	478,460.00	-	478,460.00	-	-
1489	โฉนด	2828	1049	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	6.00	306.00	750.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
1490	โฉนด	3244	3533	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	55.00	2,655.00	250.00	663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-
1491	โฉนด	4365	10412	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
1492	โฉนด	4039	10253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	14	385,560.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
1493	โฉนด	278	419	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1,019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	41	93	34,618.50	114,118.50	-	114,118.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1494	โฉนด	5018	11900	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
1495	โฉนด	4445	10708	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	0	29.00	29.00	750.00	21,750.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	12	394,740.00	398,130.00	-	-	398,130.00	0.30
					2	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00	1,021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	47	85	334,800.00	473,550.00	-	473,550.00	-	-
												1,022	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	17	60	52,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1496	โฉนด	5743	13694	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-
1497	โฉนด	5479	12802	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1498	โฉนด	64	205	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	980.00	117,600.00	1,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,500.00	701,250.00	42	68	210,375.00	299,925.00	-	299,925.00	-	-
1499	โฉนด	5655	13024	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.00	703.00	380.00	267,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,140.00	-	267,140.00	-	-
1500	โฉนด	45	14237	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	40	734,400.00	850,440.00	-	850,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	458	1112	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00	1,025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	39	85	230,175.00	273,375.00	-	273,375.00	-	-
1502	โฉนด	74	22183	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	2	0	81.00	881.00	1,500.00	1,321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,500.00	-	-	1,321,500.00	0.30
1503	น.ส.3ก	-	4288	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1,026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	31	48	1,165,320.00	1,107,780.00	-	1,075,680.00	32,100.00	0.02
1504	โฉนด	6088	17195	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	1	64.40	564.40	500.00	282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	-	282,200.00	0.60
1505	โฉนด	4607	11252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1506	โฉนด	60146	16381	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	98.00	998.00	1,000.00	998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	998,000.00	-	-
1507	โฉนด	6856	24573	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1508	โฉนด	3849	8742	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	91.00	191.00	600.00	114,600.00	1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	36	56	174,930.00	272,870.00	-	272,870.00	-	-
1509	โฉนด	5642	12978	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	9	918,000.00	1,135,200.00	-	-	1,135,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	4413	10665	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	53.00	353.00	500.00	176,500.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	29	42	514,080.00	653,860.00	-	653,860.00	-	-
1511	โฉนด	5319	12370	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	27	38	214,200.00	340,170.00	-	340,170.00	-	-
												1,031	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	15	14	25,200.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
												1,032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	43	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1512	โฉนด	1554	3710	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-
1513	โฉนด	354	24477	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	97.00	297.00	3,250.00	965,250.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	17	18	190,400.00	1,146,130.00	-	1,146,130.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,250.00	65,000.00	1,034	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	56.00	-	5,850.00	327,600.00	12	35	196,560.00	228,800.00	-	-	228,800.00	0.30
1514	โฉนด	5905	15770	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1515	โฉนด	3843	8719	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	490	25033	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
1517	โฉนด	2390	13270	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
1518	น.ส.3ก	-	4229	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1519	โฉนด	6325	19018	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	41.60	441.60	150.00	66,240.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	35	54	235,620.00	280,440.00	-	280,440.00	-	-
1520	โฉนด	6361	19601	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	85	251,100.00	266,100.00	-	266,100.00	-	-
1521	โฉนด	4596	11241	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
1522	โฉนด	4622	11267	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1523	โฉนด	2385	24544	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,590.00	-	76,590.00	-	-
1524	โฉนด	4434	10736	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	25	34	860,544.00	1,106,760.00	-	1,106,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	511	1165	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
1526	โฉนด	5410	12528	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	18	289,920.00	356,824.00	-	-	356,824.00	0.30
1527	โฉนด	1862	5253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	54.00	1,554.00	500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
1528	โฉนด	5853	15502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	2	67.00	267.00	880.00	234,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,960.00	-	-	234,960.00	0.30
1529	โฉนด	5106	12063	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
1530	โฉนด	108	249	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	37	85	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												1,041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	41	93	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
												1,042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	44	85	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
												1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	36	426,870.00	399,330.00	-	399,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	1,044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	85	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	43	85	19,125.00	25,875.00	-	-	25,875.00	0.30
					2	0	3	14.00	314.00	750.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-
1531	โฉนด	181	322	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	1,046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	12	26	759,500.00	940,700.00	-	940,700.00	-	-
1532	โฉนด	5390	12456	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1533	โฉนด	2025	12239	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	14	3	96.00	5,996.00	2,000.00	11,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,992,000.00	-	11,992,000.00	-	-
1534	โฉนด	5021	12196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	3,700.00	233,100.00	1,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	44	571,200.00	804,300.00	-	804,300.00	-	-
1535	โฉนด	3676	6620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	31.00	431.00	2,000.00	862,000.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	32	48	531,200.00	1,350,704.00	-	1,350,704.00	-	-
												1,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	32	48	102,000.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	2160	27172	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	3	27.00	727.00	1,300.00	945,100.00	1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	38	734,400.00	1,630,540.00	-	1,630,540.00	-	-
												1,051	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	22	93	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1537	โฉนด	285	16000	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.10	90.10	2,000.00	180,200.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	522,920.00	-	522,920.00	-	-
1538	โฉนด	5038	12158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	1,053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	37	93	82,950.00	98,950.00	-	98,950.00	-	-
1539	โฉนด	2594	32	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1540	โฉนด	5940	16148	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30
1541	โฉนด	5054	11442	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1542	โฉนด	5133	12090	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1543	โฉนด	500	22881	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1544	โฉนด	667	2272	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	12	9	2,295,000.00	2,271,600.00	-	2,271,600.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1545	โฉนด	2692	492	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
1546	โฉนด	4146	10216	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	18	550,800.00	604,260.00	-	604,260.00	-	-
1547	โฉนด	436	24785	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	1	41.00	541.00	550.00	297,550.00	1,056	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	62	93	64,291.50	361,841.50	-	361,841.50	-	-
1548	โฉนด	3593	5798	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	43.00	243.00	2,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.60
1549	โฉนด	2654	270	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	0	16.00	816.00	300.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
1550	โฉนด	2261	17232	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	440.00	37,400.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	34	342,720.00	358,700.00	-	358,700.00	-	-
												1,058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	32	93	26,376.00	26,376.00	-	26,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	4524	11080	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
1552	โฉนด	3356	4372	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
1553	โฉนด	231	372	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	2	14.00	214.00	3,250.00	695,500.00	1,059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	37	58	717,120.00	1,340,908.00	-	-	1,340,908.00	0.30
1554	โฉนด	3307	3695	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1555	โฉนด	3992	9975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1556	โฉนด	222	13426	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	3,700.00	340,400.00	1,060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	85	188,325.00	528,725.00	-	528,725.00	-	-
1557	โฉนด	4334	10604	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	1,061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	28	85	130,200.00	222,450.00	-	222,450.00	-	-
1558	โฉนด	5195	12232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	1,062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	10	18	253,890.00	479,850.00	-	-	479,850.00	0.30
												1,063	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	10	8	165,600.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	2223	13069	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	1,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	587,910.00	-	587,910.00	-	-
1560	โฉนด	460	22054	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	52.40	152.40	2,000.00	304,800.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	32	48	298,800.00	579,696.00	-	579,696.00	-	-
1561	โฉนด	61	15302	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	1.00	301.00	1,500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-
1562	โฉนด	552	15927	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	14	14	511,700.00	568,900.00	-	568,900.00	-	-
1563	โฉนด	72	17346	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	44	72	132,600.00	258,900.00	-	258,900.00	-	-
1564	โฉนด	5854	15773	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	18	244,800.00	324,060.00	-	324,060.00	-	-
												1,069	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	13	10	92,400.00	88,200.00	-	88,200.00	-	-
												1,070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	32	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												1,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	11	8	69,615.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	5059	11447	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1566	โฉนด	5058	11446	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1567	โฉนด	3787	7265	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-
1568	โฉนด	6892	28016	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.30	221.30	750.00	165,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,975.00	-	165,975.00	-	-
1569	โฉนด	6912	28098	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	1	58.30	558.30	660.00	368,478.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,478.00	-	368,478.00	-	-
1570	โฉนด	6906	28078	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	40.50	240.50	750.00	180,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,375.00	-	-	180,375.00	0.30
1571	น.ส.3	-	การรถไฟ(ฉวีวรรณ)	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
1572	โฉนด	6935	28274	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.50	87.50	750.00	65,625.00	1,072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	253,950.00	-	253,950.00	-	-
												1,073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,850.00	47,100.00	32	93	3,297.00	3,297.00	-	3,297.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1573	โฉนด	6776	23544	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	68.50	68.50	750.00	51,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,375.00	-	-	51,375.00	0.30
1574	น.ส.3ก	-	111/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,074	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	17	18	120,000.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-
												1,075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	85	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
					2	1	0	65.00	465.00	500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.02
1575	น.ส.3ก	-	4216	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1576	โฉนด	5435	12672	หมู่ ต.ท่าช้าง	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
1577	โฉนด	6187	18714	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.40	77.40	250.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-
1578	น.ส.3ก	-	3262	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	5	1	80.00	2,180.00	500.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	-	1,090,000.00	0.01
1579	น.ส.3ก	-	4254	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
1580	น.ส.3ก	-	5155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
					2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
1581	น.ส.3ก	-	4070	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
1582	โฉนด	5166	12123	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.90	92.90	1,000.00	92,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,900.00	-	92,900.00	-	-
1583	โฉนด	5402	18484	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	89.00	1,689.00	750.00	1,266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,750.00	-	1,266,750.00	-	-
1584	โฉนด	4599	11244	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,079	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	496.00	-	3,450.00	1,711,200.00	37	85	256,680.00	338,080.00	-	-	338,080.00	0.30
1585	โฉนด	4644	11289	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1586	โฉนด	5001	11372	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1587	โฉนด	4140	10210	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	22	28	327,250.00	388,050.00	-	388,050.00	-	-
1588	โฉนด	2121	12664	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	71.00	171.00	2,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
1589	โฉนด	6092	17254	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1590	โฉนด	5640	16072	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1591	โฉนด	363	21315	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00	1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	32	48	467,500.00	827,600.00	-	827,600.00	-	-
												1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	37	58	374,000.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
												1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	10	7	234,600.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
1592	โฉนด	147	288	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	67.00	467.00	660.00	308,220.00	1,084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	85	125,550.00	433,770.00	-	433,770.00	-	-
												1,085	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	14	45	7,500.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	2575	18566	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	70.00	370.00	1,750.00	647,500.00	1,086	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	35	36,000.00	677,500.00	-	677,500.00	-	-
1594	โฉนด	5916	16388	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
1595	โฉนด	5454	13025	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	1,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	356,820.00	-	356,820.00	-	-
1596	โฉนด	357	17527	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	1,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	28	642,600.00	642,780.00	-	642,780.00	-	-
1597	โฉนด	3309	3712	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	1,089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	43	85	148,800.00	269,550.00	-	269,550.00	-	-
1598	โฉนด	2584	4	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00	1,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	22	28	928,200.00	1,107,160.00	-	1,107,160.00	-	-
1599	โฉนด	39	180	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.00	162.00	750.00	121,500.00	1,091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	32	85	211,575.00	333,075.00	-	333,075.00	-	-
1600	โฉนด	2565	18378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	7	2	26.00	3,026.00	400.00	1,210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,400.00	-	1,210,400.00	-	-
1601	โฉนด	2061	17610	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	1,092	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	1	-	38,800.00	146,800.00	-	146,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	5903	15768	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
1603	โฉนด	405	14629	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	1	454,410.00	805,410.00	-	805,410.00	-	-
												1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	37	58	367,200.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-
1604	โฉนด	138	15445	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	37.00	337.00	660.00	222,420.00	1,095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	46	279,000.00	445,620.00	-	445,620.00	-	-
1605	โฉนด	168	15869	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	1,096	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	37	93	59,724.00	75,024.00	-	75,024.00	-	-
1606	โฉนด	2514	31	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	3	25.00	1,125.00	300.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
1607	โฉนด	5313	12360	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	660.00	153,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	153,120.00	-	-
1608	โฉนด	482	13379	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	2.00	202.00	2,000.00	404,000.00	1,097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	38	485,460.00	822,500.00	-	822,500.00	-	-
1609	โฉนด	269	21055	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	9	6	158,100.00	180,200.00	-	180,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	73.00	173.00	220.00	38,060.00	1,101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	85	251,100.00	289,160.00	-	289,160.00	-	-
												1,102	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	26	93	3,500.00	3,500.00	-	3,500.00	-	-
1611	โฉนด	5214	12266	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	92.00	392.00	2,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
1612	โฉนด	129	20700	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	38	734,400.00	803,940.00	-	803,940.00	-	-
												1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	14	257,040.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
1613	โฉนด	126	267	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	29	42	85,680.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	5156	12113	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1615	โฉนด	4580	11525	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	48.00	1,048.00	440.00	461,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,120.00	-	461,120.00	-	-
1616	โฉนด	169	15622	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.70	73.70	150.00	11,055.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	48	153,000.00	151,815.00	-	151,815.00	-	-
1617	โฉนด	4449	10712	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
1618	โฉนด	1833	5202	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	2	1	12.00	912.00	470.00	428,640.00	1,107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	43	93	69,678.00	498,318.00	-	498,318.00	-	-
												1,108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,850.00	274,750.00	24	93	19,232.50	19,232.50	-	19,232.50	-	-
												1,109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	35	93	10,990.00	10,990.00	-	10,990.00	-	-
1619	โฉนด	359	500/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	64.00	164.00	3,700.00	606,800.00	1,110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,550.00	611,550.00	17	20	489,240.00	1,071,578.00	-	1,071,578.00	-	-
												1,111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	17	20	217,440.00	206,568.00	-	206,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	3,700.00	33,300.00	1,113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	17	18	217,440.00	239,868.00	-	-	239,868.00	0.30
1620	โฉนด	2729	603	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	1,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	306,240.00	-	306,240.00	-	-
1621	โฉนด	2823	1036	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	62.00	762.00	150.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-
1622	โฉนด	5150	12107	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	3,700.00	292,300.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	572.00	-	8,300.00	4,747,600.00	42	68	1,424,280.00	1,526,676.00	-	1,526,676.00	-	-
												1,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	42	68	413,100.00	358,020.00	-	358,020.00	-	-
1623	โฉนด	5415	12533	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	38	190,260.00	258,976.00	-	258,976.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,700.00	29,600.00	1,118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,550.00	188,750.00	27	38	113,250.00	135,300.00	-	-	135,300.00	0.30
1624	โฉนด	3342	3815	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	624	25452	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	3,700.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
1626	โฉนด	3864	8938	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	18	489,600.00	520,620.00	-	520,620.00	-	-
1627	โฉนด	268	409/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00	1,120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	41	85	139,500.00	397,500.00	-	397,500.00	-	-
1628	โฉนด	6101	17069	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60
1629	โฉนด	6035	17179	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	2	26.00	626.00	300.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-
1630	โฉนด	6050	16474	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1631	น.ส.3ก	-	1989	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	2	92.00	692.00	2,800.00	1,937,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,600.00	-	-	1,937,600.00	0.30
1632	โฉนด	4680	11325	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1633	โฉนด	6120	18046	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	11.00	211.00	3,700.00	780,700.00	1,121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,050.00	3,381,000.00	10	8	3,110,520.00	3,823,600.00	-	-	3,823,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	6657	22345	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
1635	น.ส.3ก	-	5107	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	90.00	190.00	3,250.00	617,500.00	1,122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,300.00	273,900.00	4	2	268,422.00	885,922.00	-	-	-	-
												1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	8	6	139,825.00	139,825.00	-	-	-	-
												1,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	8	6	139,825.00	139,825.00	-	-	-	-
												1,125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
												1,132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	6	136,206.00	136,206.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	3,250.00	32,500.00	1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	8	6	139,825.00	172,325.00	-	-	-	-
1636	น.ส.3ก	-	4322	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1,134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	42	85	453,375.00	453,375.00	-	453,375.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	0.00	-	-
1637	โฉนด	2093	12614/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.10	50.10	300.00	15,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030.00	-	-	15,030.00	0.30
1638	โฉนด	6604	20707	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	99.30	99.30	300.00	29,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,790.00	-	-	29,790.00	0.30
1639	โฉนด	6520	21242	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	4	335,580.00	335,940.00	-	335,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	6197	18018	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.10	101.10	200.00	20,220.00	1,136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	36	85	97,650.00	117,870.00	-	117,870.00	-	-
1641	โฉนด	6687	22699	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.80	30.80	150.00	4,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	-	4,620.00	0.02
1642	น.ส.3ก	-	437	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	70.00	470.00	300.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01
1643	โฉนด	6310	19929	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	35.70	135.70	750.00	101,775.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	17	18	714,000.00	780,075.00	-	780,075.00	-	-
1644	โฉนด	6034	17178	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	73.90	73.90	300.00	22,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,170.00	-	22,170.00	-	-
1645	โฉนด	6573	21656	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	49.50	249.50	350.00	87,325.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	10	10	918,000.00	1,005,325.00	-	1,005,325.00	-	-
1646	โฉนด	6642	22363	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	16.00	216.00	940.00	203,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,040.00	-	203,040.00	-	-
1647	โฉนด	6317	19080	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
1648	โฉนด	6484	20866	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	183	18279	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	12	263,160.00	538,920.00	-	538,920.00	-	-
												1,140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	37	93	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
1650	โฉนด	2021	16044	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	8.00	8.00	3,700.00	29,600.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	38.50	-	8,300.00	319,550.00	27	38	191,730.00	208,548.00	-	208,548.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,700.00	29,600.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	38.50	-	8,300.00	319,550.00	27	38	191,730.00	208,548.00	-	-	208,548.00	0.30
1651	โฉนด	2131	12674	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
1652	โฉนด	25	166	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	15	14	963,900.00	969,750.00	-	969,750.00	-	-
1653	โฉนด	2350	22432	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	99.40	99.40	500.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	-	49,700.00	0.30
1654	โฉนด	594	25417	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1,144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	22	28	189,875.00	274,025.00	-	-	274,025.00	0.02
1655	โฉนด	2013	20627	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	20	24	1,547,784.00	1,854,120.00	-	1,854,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	1568	20963	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.60
1657	โฉนด	5772	14314	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1658	โฉนด	358	16910	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	1,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	14	771,120.00	959,400.00	-	959,400.00	-	-
												1,147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	32	93	13,188.00	13,188.00	-	13,188.00	-	-
1659	โฉนด	5408	12526	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	18	289,920.00	356,824.00	-	-	356,824.00	0.30
1660	โฉนด	5272	12301	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1,149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	45	93	23,226.00	128,226.00	-	128,226.00	-	-
1661	โฉนด	587	24472	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1,150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	41	85	232,500.00	396,000.00	-	396,000.00	-	-
1662	โฉนด	5037	12157	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	52	76	293,760.00	460,260.00	-	460,260.00	-	-
												1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	47	76	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	3760	5431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	250.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	358,750.00	-	-
1664	โฉนด	2105	19328	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
1665	โฉนด	296	20975	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	14.00	114.00	3,700.00	421,800.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	35	54	448,800.00	829,800.00	-	829,800.00	-	-
1666	โฉนด	3233	3522	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	27.00	2,227.00	250.00	556,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,750.00	-	556,750.00	-	-
1667	โฉนด	4147	10217	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	47	85	162,750.00	255,750.00	-	255,750.00	-	-
1668	โฉนด	3252	3541	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	60.00	1,860.00	440.00	818,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400.00	-	818,400.00	-	-
1669	โฉนด	3199	3357	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
1670	โฉนด	2129	12672	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	154,650.00	-	-
1671	โฉนด	3320	3664	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	31	85	1,147,392.00	1,303,392.00	-	1,303,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	โฉนด	97	24619	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	2,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
1673	โฉนด	2353	14022	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-
1674	โฉนด	2475	15580	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
1675	โฉนด	2713	556	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	0	26.00	4,026.00	200.00	805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	805,200.00	-	-
1676	โฉนด	2135	12680	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	9	0	58.00	3,658.00	400.00	1,463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,200.00	-	1,463,200.00	-	-
1677	โฉนด	3875	8682	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	1,156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	25	93	26,376.00	143,376.00	-	143,376.00	-	-
1678	โฉนด	5431	12668	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	7	281,520.00	393,150.00	-	393,150.00	-	-
1679	โฉนด	1919	12520	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1,158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	77.00	-	8,050.00	619,850.00	27	38	371,910.00	410,016.00	-	-	410,016.00	0.30
1680	โฉนด	2642	216	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	26.10	26.10	750.00	19,575.00	1,159	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,500.00	75,000.00	27	93	5,250.00	24,825.00	-	24,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1681	โฉนด	3310	3713	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	90.00	590.00	750.00	442,500.00	1,160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	42	85	69,750.00	512,250.00	-	512,250.00	-	-
												1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	19	22	155,040.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
												1,162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	27	85	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
1682	โฉนด	4053	10159	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	2	-	201,960.00	324,420.00	-	324,420.00	-	-
1683	โฉนด	5480	12803	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1684	โฉนด	2218	14369	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	32	48	208,250.00	361,090.00	-	361,090.00	-	-
1685	โฉนด	2795	897	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1686	โฉนด	163	304	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	1,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	25	34	326,400.00	372,750.00	-	372,750.00	-	-
1687	โฉนด	2127	20698	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	38.00	938.00	840.00	787,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,920.00	-	787,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	2414	14056	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	1,750.00	259,000.00	1,166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	25	93	44,509.50	303,509.50	-	303,509.50	-	-
1689	โฉนด	256	397	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
1690	โฉนด	431	16914	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	1,300.00	106,600.00	1,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	1	-	820,260.00	926,860.00	-	926,860.00	-	-
												1,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	26	36	252,960.00	236,640.00	-	236,640.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
					1	3	0	75.00	1,275.00	1,300.00	1,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500.00	-	1,657,500.00	-	-
1691	โฉนด	5031	11948	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	1,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	20	28	826,200.00	975,750.00	-	-	975,750.00	0.30
1692	โฉนด	2034	12398	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	9.00	209.00	260.00	54,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	54,340.00	-	-
1693	โฉนด	5186	12143	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	1,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	37	58	489,600.00	462,540.00	-	462,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	2698	508	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	2	56.00	1,856.00	470.00	872,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,320.00	-	872,320.00	-	-
1695	โฉนด	3727	7011	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
1696	โฉนด	6109	17099	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.60	60.60	1,500.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.60
1697	โฉนด	64	3374	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1698	โฉนด	4999	11370	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	58.01	58.01	750.00	43,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,507.50	-	-	43,507.50	0.30
1699	โฉนด	4698	11343	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
1700	โฉนด	4679	11324	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1701	น.ส.3ก	-	5156	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01
1702	น.ส.3ก	-	4228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1703	น.ส.3ก	-	5040	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	40	321,300.00	299,880.00	-	299,880.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.02
1704	โฉนด	6732	23063	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.80	137.80	300.00	41,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,340.00	-	41,340.00	-	-
1705	โฉนด	6528	21282	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1706	น.ส.3ก	-	5079	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	330.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.01
1707	โฉนด	6624	22451	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1,173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	8	10	1,199,700.00	1,348,100.00	-	1,348,100.00	-	-
1708	น.ส.3ก	-	4253	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	18	489,600.00	479,520.00	-	465,120.00	14,400.00	0.02
1709	โฉนด	4629	11274	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1710	โฉนด	6618	22479	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	7	4	516,420.00	535,548.00	-	-	535,548.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	น.ส.3ก	-	4256	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
1712	โฉนด	4602	11247	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1713	โฉนด	6294	19023	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.50	120.50	300.00	36,150.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	9	8	688,160.00	716,830.00	-	716,830.00	-	-
1714	โฉนด	6571	21654	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	31.40	131.40	660.00	86,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,724.00	-	-	86,724.00	0.30
1715	โฉนด	6329	20874	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.30	46.30	300.00	13,890.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	40	321,300.00	313,770.00	-	313,770.00	-	-
1716	โฉนด	6362	20252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	-	-
1717	โฉนด	6334	19124	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.20	179.20	750.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	-	-
1718	น.ส.3ก	-	96	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1719	โฉนด	4684	11329	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1720	โฉนด	6614	22475	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	6	3	260,928.00	285,492.00	-	-	285,492.00	0.30
1721	โฉนด	6843	24530	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1722	โฉนด	2721	584	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1,180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	37	85	41,850.00	106,850.00	-	106,850.00	-	-
1723	น.ส.3ก	-	4231	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	46	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1724	โฉนด	609	18710	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	5.00	105.00	3,700.00	388,500.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	28	642,600.00	994,380.00	-	-	994,380.00	0.30
												1,183	โรงจอดรถ	ตึก	3	94.50	-	2,500.00	236,250.00	12	9	212,625.00	203,175.00	-	-	203,175.00	0.30
1725	โฉนด	1571	3727	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	3	64.00	364.00	550.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
1726	โฉนด	5425	12576	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.20	39.20	1,500.00	58,800.00	1,184	โรงจอดรถ	ไม้	1	120.00	-	2,500.00	300,000.00	10	40	180,000.00	238,800.00	-	238,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	โฉนด	2317	13501	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
1728	โฉนด	2799	919	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1,185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	27	38	1,195,200.00	1,168,020.00	-	1,168,020.00	-	-
1729	โฉนด	4260	10451	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	6	640,305.00	683,535.00	-	683,535.00	-	-
												1,187	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	9	20	11,250.00	9,750.00	-	9,750.00	-	-
1730	โฉนด	16	24583	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	1,188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	43	85	230,175.00	272,925.00	-	272,925.00	-	-
1731	โฉนด	252	24688	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00	1,189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	27	85	181,350.00	558,850.00	-	-	558,850.00	0.30
												1,190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	-	7,750.00	604,500.00	27	85	90,675.00	90,675.00	-	-	90,675.00	0.30
1732	โฉนด	4972	11865	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	17	18	1,434,240.00	1,495,028.00	-	1,495,028.00	-	-
1733	โฉนด	1304	23145	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	2	1	37.00	937.00	150.00	140,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	-	140,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	425	24780	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	4	2	699,720.00	1,052,940.00	-	1,052,940.00	-	-
1735	โฉนด	5321	12365	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	9	413,100.00	404,790.00	-	404,790.00	-	-
1736	โฉนด	1990	21831	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	83.00	383.00	1,500.00	574,500.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,300.00	1,830,150.00	22	30	1,281,105.00	1,782,399.00	-	1,782,399.00	-	-
1737	โฉนด	4539	11520	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
1738	โฉนด	995	13437	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
1739	โฉนด	2602	52	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1740	โฉนด	2444	22142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-
1741	โฉนด	5963	10414	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	48.00	448.00	1,750.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
1742	โฉนด	2398	13983	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	1,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	32	48	765,000.00	1,204,800.00	-	1,204,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,196	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	79	12,600.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
1743	โฉนด	2117	12660	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	29	85	148,800.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
1744	โฉนด	2754	692	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60
1745	โฉนด	2095	19098	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
1746	โฉนด	2526	14553	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	89.00	289.00	500.00	144,500.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	27	38	530,400.00	639,540.00	-	639,540.00	-	-
												1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	32	48	476,000.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-
1747	โฉนด	2337	13670	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	7	3	55.00	3,155.00	160.00	504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800.00	-	504,800.00	-	-
1748	โฉนด	4429	10763	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	32	302,940.00	636,580.00	-	636,580.00	-	-
1749	โฉนด	5384	12450	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	2402	18708	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	14	257,040.00	266,400.00	-	266,400.00	-	-
1751	โฉนด	5126	12083	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60
1752	โฉนด	3810	7444	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1753	โฉนด	949	2780	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	0	10.00	3,210.00	150.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-
1754	โฉนด	3260	3549	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	24.00	1,024.00	880.00	901,120.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	17	18	1,224,000.00	2,063,920.00	-	2,063,920.00	-	-
1755	โฉนด	2436	13779	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	21	26	550,800.00	601,200.00	-	601,200.00	-	-
												1,204	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	42	93	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
1756	โฉนด	439	16766	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	59.00	359.00	550.00	197,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,450.00	-	197,450.00	-	-
1757	โฉนด	5208	12245	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	10	7	391,000.00	588,500.00	-	588,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	5	239,700.00	234,600.00	-	234,600.00	-	-
1758	โฉนด	4494	10889	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	1,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	36	56	257,040.00	260,760.00	-	260,760.00	-	-
1759	โฉนด	2608	73	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	1,750.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-
1760	โฉนด	5696	13529	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
1761	โฉนด	2587	7	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1762	โฉนด	4244	10461	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.90	125.90	1,500.00	188,850.00	1,208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	85	188,325.00	377,175.00	-	377,175.00	-	-
1763	โฉนด	603	23107	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	7.60	107.60	750.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	-	80,700.00	0.30
1764	โฉนด	551	1205	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	1,209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	65	251,100.00	339,900.00	-	339,900.00	-	-
1765	โฉนด	2556	14657	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	7	2	78.00	3,078.00	310.00	954,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,180.00	-	954,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1766	โฉนด	5050	11438	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1767	โฉนด	4523	11001	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	10	10	1,147,500.00	1,897,500.00	-	1,897,500.00	-	-
1768	โฉนด	5275	12304	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	96.00	396.00	1,300.00	514,800.00	1,211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	85	167,400.00	682,200.00	-	682,200.00	-	-
1769	โฉนด	33	174	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	1,212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	38	85	272,025.00	922,025.00	-	922,025.00	-	-
1770	โฉนด	3788	7266	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	15	14	456,960.00	547,700.00	-	547,700.00	-	-
1771	โฉนด	96	16871	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	9.00	509.00	1,750.00	890,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,750.00	-	890,750.00	-	-
1772	โฉนด	6210	18167	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	1,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	5	1	519,435.00	562,725.00	-	562,725.00	-	-
1773	โฉนด	5924	15853	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	58.00	258.00	600.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
1774	โฉนด	712	21194	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	71.00	1,871.00	100.00	187,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,100.00	-	187,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	2511	14511	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	57.00	257.00	500.00	128,500.00	1,215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	47	85	251,100.00	379,600.00	-	379,600.00	-	-
1776	โฉนด	171	24553	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	660.00	428,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,340.00	-	428,340.00	-	-
1777	โฉนด	3866	8749	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-
1778	โฉนด	5881	15916	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	1,216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	85	83,700.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
1779	โฉนด	5504	12744	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	24.00	424.00	440.00	186,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,560.00	-	186,560.00	-	-
1780	โฉนด	2722	586	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1781	โฉนด	2327	20564	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	2	66.00	666.00	500.00	333,000.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	32	48	331,500.00	637,980.00	-	637,980.00	-	-
												1,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	48	267,750.00	246,330.00	-	246,330.00	-	-
												1,219	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	60	31,500.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	27	40	306,000.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
1782	โฉนด	3805	7917	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30
1783	โฉนด	1977	15485	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	440.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
1784	โฉนด	430	571/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	660.00	30,360.00	1,221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	39	93	16,485.00	46,845.00	-	46,845.00	-	-
1785	โฉนด	2619	106	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	440.00	183,480.00	1,222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
1786	โฉนด	2018	14408	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,400.00	240,000.00	1,223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	47	93	71,890.00	311,890.00	-	311,890.00	-	-
1787	โฉนด	5008	11379	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	80.00	480.00	880.00	422,400.00	1,224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	7	196,602.00	614,774.00	-	-	614,774.00	0.02
												1,225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,231	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	12	35	24,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
												1,232	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	12	35	144,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
												1,233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	6	196,602.00	192,374.00	-	-	192,374.00	0.02
												1,234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	6	196,602.00	192,374.00	-	-	192,374.00	0.02
												1,235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	6	196,602.00	192,374.00	-	-	192,374.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	6	196,602.00	192,374.00	-	-	192,374.00	0.02
												1,237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	9	6	196,602.00	192,374.00	-	-	192,374.00	0.02
												1,238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	32	143,752.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
												1,246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	21	26	152,208.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
1788	โฉนด	453	1107	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	60.00	360.00	2,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1789	โฉนด	3759	5430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	32.00	832.00	250.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1790	โฉนด	1552	3708	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	276,450.00	-	-
1791	โฉนด	5973	10635	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	59.00	259.00	500.00	129,500.00	1,247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	16	55	153,860.00	237,202.00	-	237,202.00	-	-
1792	โฉนด	2274	15900	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
1793	โฉนด	1595	14877	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1794	โฉนด	4142	10212	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	23	30	462,400.00	452,000.00	-	452,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	5740	15592	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	12	2	98.00	5,098.00	400.00	2,039,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,200.00	-	2,039,200.00	-	-
1796	โฉนด	1635	13434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	22.00	1,922.00	200.00	384,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,400.00	-	384,400.00	-	-
1797	โฉนด	233	22880	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	47.00	447.00	2,800.00	1,251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,600.00	-	-	1,251,600.00	0.30
1798	โฉนด	136	16507	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.60
1799	โฉนด	2063	21838	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00	1,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	4	1	353,430.00	458,970.00	-	458,970.00	-	-
1800	โฉนด	5917	16389	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
1801	โฉนด	2450	27293	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	41.00	241.00	1,500.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	-	361,500.00	0.60
1802	โฉนด	262	17685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	3,250.00	546,000.00	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	711,240.00	-	711,240.00	-	-
1803	โฉนด	272	413	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.00	309.00	2,000.00	618,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	26	38	1,080,660.00	1,628,940.00	-	1,628,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1804	โฉนด	2245	15189	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	3	28.00	3,528.00	200.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-
1805	โฉนด	5876	15843	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	94.60	394.60	3,700.00	1,460,020.00	1,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	58	275,400.00	1,707,880.00	-	1,707,880.00	-	-
1806	โฉนด	5416	12697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	18	544,000.00	554,600.00	-	554,600.00	-	-
1807	โฉนด	3271	3560	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	99.70	799.70	1,300.00	1,039,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,610.00	-	1,039,610.00	-	-
1808	โฉนด	19	160	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	560.00	62,720.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	8	626,535.00	668,600.00	-	668,600.00	-	-
1809	โฉนด	4241	10436	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.70	97.70	750.00	73,275.00	1,255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	18	65	119,448.00	132,999.00	-	132,999.00	-	-
												1,256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	32	93	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
1810	โฉนด	2829	1050	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	150.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
1811	โฉนด	3974	9532	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480.00	-	509,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	119	18991	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00	1,257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	37	58	478,080.00	518,022.00	-	518,022.00	-	-
1813	โฉนด	1920	16777	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	3	0	84.00	1,284.00	2,800.00	3,595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,200.00	-	3,595,200.00	-	-
1814	โฉนด	242	16992	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	1,258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	38	85	209,250.00	320,250.00	-	320,250.00	-	-
1815	โฉนด	479	15860	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	63.00	263.00	300.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
1816	โฉนด	3690	6742	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	16.00	416.00	750.00	312,000.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	3	440,640.00	743,460.00	-	743,460.00	-	-
1817	โฉนด	932	2763	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	440.00	375,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,760.00	-	375,760.00	-	-
1818	โฉนด	2290	15577	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	21.00	821.00	1,500.00	1,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	1,231,500.00	-	-
1819	โฉนด	5659	13106	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	67.00	1,367.00	380.00	519,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,460.00	-	519,460.00	-	-
1820	โฉนด	5500	12962	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	9.00	209.00	1,300.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	-	271,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1821	โฉนด	3176	3170	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	34	52	164,220.00	230,940.00	-	230,940.00	-	-
1822	โฉนด	2443	22141	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	28.00	528.00	150.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
1823	โฉนด	3629	6073	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	1,261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	27	93	19,782.00	93,282.00	-	93,282.00	-	-
1824	โฉนด	4433	10735	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
1825	โฉนด	5829	16025	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	1,262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	75	223,200.00	317,400.00	-	317,400.00	-	-
1826	โฉนด	3982	9550	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1827	โฉนด	3736	7093	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	1,263	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	50	30,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1828	โฉนด	1580	3736	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
1829	โฉนด	2461	14445	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	33	52	326,400.00	473,200.00	-	-	473,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	25	36	190,400.00	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
												1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	25	36	87,040.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
1830	โฉนด	2158	12727	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	22.00	322.00	1,500.00	483,000.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	18	544,000.00	999,800.00	-	999,800.00	-	-
1831	โฉนด	3644	6378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	4	1	17.50	1,717.50	660.00	1,133,550.00	1,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	38	428,400.00	1,533,390.00	-	1,533,390.00	-	-
					3	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	1,269	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	20	79	17,500.00	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
					2	0	0	18.75	18.75	660.00	12,375.00	1,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	399,975.00	-	-	399,975.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	660.00	12,375.00	1,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	399,975.00	-	-	399,975.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	17	16	340,000.00	331,250.00	-	-	331,250.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	660.00	4,620.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	5	2	148,410.00	149,970.00	-	-	149,970.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	2141	27166	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	49.00	449.00	1,750.00	785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,750.00	-	-	785,750.00	0.30
1833	โฉนด	1837	18039	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	1,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	32	807,840.00	871,380.00	-	871,380.00	-	-
												1,275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	49	85	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
1834	โฉนด	485	1139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	2	0	12.00	812.00	1,750.00	1,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,000.00	-	-	1,421,000.00	0.30
1835	โฉนด	2016	12222	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	7	2	79.00	3,079.00	200.00	615,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,800.00	-	615,800.00	-	-
1836	โฉนด	4733	11722	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	85.00	185.00	530.00	98,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,050.00	-	98,050.00	-	-
1837	โฉนด	3850	8743	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.70	162.70	600.00	97,620.00	1,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	5	2	164,900.00	259,120.00	-	259,120.00	-	-
1838	โฉนด	3914	8972	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1839	โฉนด	548	19207	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	1,277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	47	85	209,250.00	375,750.00	-	375,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	4280	10314	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	34	201,960.00	401,960.00	-	401,960.00	-	-
1841	โฉนด	2119	12662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30
1842	โฉนด	120	13787	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	1,279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	47	93	24,727.50	91,477.50	-	91,477.50	-	-
1843	โฉนด	2405	27275	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1844	โฉนด	1995	9691	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	77.00	277.00	250.00	69,250.00	1,280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	32	85	223,200.00	292,450.00	-	292,450.00	-	-
1845	โฉนด	1323	3154	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	1	27.00	527.00	660.00	347,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,820.00	-	347,820.00	-	-
1846	โฉนด	2852	1406	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
1847	โฉนด	5148	12105	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1848	โฉนด	4050	10156	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	5009	11380	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	44.00	544.00	880.00	478,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,720.00	-	478,720.00	-	-
1850	โฉนด	194	335	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	1,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	36	56	224,910.00	595,490.00	-	595,490.00	-	-
1851	โฉนด	2217	13063	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	1,282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	44	93	212,004.00	317,796.00	-	317,796.00	-	-
1852	โฉนด	2488	21008	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	67.00	767.00	1,300.00	997,100.00	1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	12	592,110.00	1,561,670.00	-	1,561,670.00	-	-
1853	โฉนด	2570	14705	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	-	554,750.00	0.30
1854	โฉนด	3359	4375	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
1855	โฉนด	2574	18565	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	59.00	359.00	1,750.00	628,250.00	1,284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	12	26	1,302,000.00	1,781,450.00	-	1,781,450.00	-	-
1856	โฉนด	2569	14767	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	0	91.20	891.20	1,300.00	1,158,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,560.00	-	1,158,560.00	-	-
1857	โฉนด	4590	12467	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	28	535,500.00	642,900.00	-	642,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	2590	22	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1859	โฉนด	5107	12064	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60
1860	โฉนด	5335	12613	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	660.00	220,440.00	1,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	17	18	523,600.00	717,860.00	-	717,860.00	-	-
1861	โฉนด	575	25083	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	1,287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	37	85	146,475.00	296,475.00	-	296,475.00	-	-
1862	โฉนด	6094	17256	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1863	โฉนด	3838	8787	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	3	514,080.00	705,870.00	-	705,870.00	-	-
1864	โฉนด	2178	12841	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	1,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	23	30	208,080.00	258,090.00	-	258,090.00	-	-
1865	โฉนด	3643	6113	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	2	32.00	3,032.00	300.00	909,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	909,600.00	-	-
1866	โฉนด	1975	18142	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	2	3.60	603.60	1,300.00	784,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,680.00	-	-	784,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	4417	10669	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	72.00	1,572.00	200.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
1868	โฉนด	5513	12855/	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	1,150.00	129,950.00	1,290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	15	38	575,360.00	625,950.00	-	625,950.00	-	-
1869	โฉนด	5451	12634	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	11.00	211.00	1,750.00	369,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,250.00	-	369,250.00	-	-
1870	โฉนด	2269	13231	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
1871	โฉนด	2191	12864	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00	1,291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,750.00	4,092,000.00	17	46	2,046,000.00	2,008,800.00	-	2,008,800.00	-	-
1872	โฉนด	6045	16526	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	20.00	320.00	1,750.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1873	โฉนด	2740	660	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	27.00	427.00	750.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-
1874	โฉนด	1444	3578	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
1875	โฉนด	5503	12743	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	68.00	268.00	440.00	117,920.00	1,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	21	26	881,280.00	950,240.00	-	950,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,293	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	22	93	2,625.00	2,625.00	-	2,625.00	-	-
												1,294	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	21	86	4,900.00	4,900.00	-	4,900.00	-	-
1876	โฉนด	2509	18077	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	6.00	506.00	440.00	222,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640.00	-	222,640.00	-	-
1877	โฉนด	3934	9649	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.60
1878	โฉนด	3991	9974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	8	5	966,790.00	1,028,720.00	-	1,028,720.00	-	-
1879	โฉนด	606	21918	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	25.00	225.00	660.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
1880	โฉนด	1971	9667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	2	47.00	647.00	1,300.00	841,100.00	1,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	7	281,520.00	1,116,500.00	-	1,116,500.00	-	-
1881	โฉนด	2538	15636	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
1882	โฉนด	2651	248	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โฉนด	3865	8748	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	37	58	1,062,400.00	1,148,560.00	-	1,148,560.00	-	-
1884	โฉนด	3333	3800	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1,298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	17	46	542,500.00	623,000.00	-	623,000.00	-	-
1885	โฉนด	5411	12529	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	1,299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	18	289,920.00	360,524.00	-	-	360,524.00	0.30
1886	โฉนด	6057	16613	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1887	โฉนด	2338	17654	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	28	357,000.00	429,600.00	-	429,600.00	-	-
1888	โฉนด	506	25039	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1,301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	37	85	41,850.00	126,850.00	-	126,850.00	-	-
1889	โฉนด	3314	3721	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	50.00	1,050.00	250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
1890	โฉนด	2430	20652	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	15.00	515.00	300.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-
1891	โฉนด	3625	6042	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	73.00	373.00	500.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1892	โฉนด	4214	11466	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	1,302	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,250.00	36,000.00	11	30	23,400.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-
1893	โฉนด	2555	13485	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	73.00	1,173.00	440.00	516,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120.00	-	516,120.00	-	-
1894	โฉนด	3295	3854	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	11	0	10.00	4,410.00	100.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
1895	โฉนด	498	1152	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	13.00	413.00	1,500.00	619,500.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	18	652,800.00	1,239,660.00	-	1,239,660.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1,304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	27	93	43,960.00	43,960.00	-	-	43,960.00	0.02
1896	โฉนด	3815	7454	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-
1897	โฉนด	4240	15522	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	11.00	311.00	1,500.00	466,500.00	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	809,220.00	-	-	809,220.00	0.02
												1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,500.00	63,750.00	13	10	56,100.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.02
												1,307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	36	93	26,376.00	26,376.00	-	-	26,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	1607	3765	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	3,700.00	210,900.00	1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	27	38	510,000.00	686,900.00	-	-	686,900.00	0.02
					3	0	0	58.00	58.00	3,700.00	214,600.00	1,309	โรงจอดรถ	ไม้	3	85.00	-	2,500.00	212,500.00	27	93	14,875.00	229,475.00	-	-	229,475.00	0.30
1899	โฉนด	1840	16197	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	39.80	1,139.80	150.00	170,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,970.00	-	170,970.00	-	-
1900	โฉนด	3241	3530	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	1	6.00	2,106.00	380.00	800,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,280.00	-	800,280.00	-	-
1901	โฉนด	605	25422	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00	1,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	8	7	126,480.00	125,120.00	-	125,120.00	-	-
												1,311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	42	72	167,328.00	165,976.00	-	165,976.00	-	-
1902	โฉนด	113	14975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
1903	โฉนด	615	19422	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	3,700.00	347,800.00	1,312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	37	85	139,500.00	487,300.00	-	487,300.00	-	-
1904	โฉนด	2425	14068	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	2	68.00	268.00	3,700.00	991,600.00	1,313	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	17	55	326,160.00	1,281,520.00	-	-	1,281,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,314	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	17	72	287,280.00	215,460.00	-	-	215,460.00	0.30
1905	โฉนด	2717	571	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	1,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	9	6	189,720.00	449,640.00	-	449,640.00	-	-
1906	โฉนด	4361	10608	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.00	266.00	660.00	175,560.00	1,316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	27	85	146,475.00	322,035.00	-	322,035.00	-	-
1907	โฉนด	4200	11060	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	39.00	1,239.00	310.00	384,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,090.00	-	384,090.00	-	-
1908	โฉนด	2152	16765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	34	54	175,950.00	378,150.00	-	378,150.00	-	-
1909	โฉนด	5734	13766	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
1910	โฉนด	6349	19396	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	45	74	73,440.00	79,290.00	-	79,290.00	-	-
1911	โฉนด	6097	17065	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.80	13.80	3,700.00	51,060.00	1,319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	9	885,600.00	897,300.00	-	897,300.00	-	-
					3	0	0	6.90	6.90	3,700.00	25,530.00	1,320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	9	434,700.00	440,910.00	-	-	440,910.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1912	โฉนด	5736	13562	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	48	408,000.00	425,360.00	-	425,360.00	-	-
1913	โฉนด	5742	13688	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	1,500.00	352,500.00	1,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	48	267,750.00	598,830.00	-	598,830.00	-	-
1914	โฉนด	240	24685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	32	50	597,600.00	689,844.00	-	689,844.00	-	-
1915	โฉนด	5512	12854	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	1,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	30	44	371,790.00	464,250.00	-	464,250.00	-	-
1916	โฉนด	4238	15520	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	13	10	179,520.00	471,360.00	-	471,360.00	-	-
1917	โฉนด	5128	12085	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1918	โฉนด	3944	9475	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.70	43.70	750.00	32,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,775.00	-	-	32,775.00	0.02
1919	โฉนด	2176	17542	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.50	120.50	750.00	90,375.00	1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	16	564,570.00	627,405.00	-	-	627,405.00	0.02
1920	โฉนด	3915	8973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โฉนด	5306	12354	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	3,250.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
1922	โฉนด	943	14087	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	86.00	586.00	560.00	328,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,160.00	-	328,160.00	-	-
1923	โฉนด	6323	20226	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	28.00	128.00	750.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1924	น.ส.3ก	-	4546	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
1925	โฉนด	2081	20687	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1926	โฉนด	4646	11291	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
1927	โฉนด	595	25418	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	1,327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	80	223,200.00	274,900.00	-	274,900.00	-	-
1928	โฉนด	4621	11263	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1929	โฉนด	6660	22348	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.40	98.40	3,700.00	364,080.00	1,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	28	357,000.00	700,680.00	-	-	700,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โฉนด	6023	16557	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.30	40.30	750.00	30,225.00	1,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	18	367,200.00	379,065.00	-	379,065.00	-	-
1931	โฉนด	6403	23728	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	3.00	903.00	500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-
1932	โฉนด	939	23461	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	49.70	1,149.70	150.00	172,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,455.00	-	172,455.00	-	-
1933	โฉนด	6655	22343	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
1934	โฉนด	4675	11320	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1935	น.ส.3ก	-	5086	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01
1936	โฉนด	6601	22116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	330.00	412,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,929.00	-	412,929.00	-	-
1937	โฉนด	6110	17100	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.60
1938	น.ส.3ก	-	811	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	1	80.00	980.00	1,750.00	1,715,000.00	1,330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	47	76	278,880.00	1,993,880.00	-	278,880.00	1,715,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
1939	โฉนด	4406	10658	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1,331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	43	85	116,250.00	168,750.00	-	168,750.00	-	-
1940	โฉนด	505	25038	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	1,332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	34	85	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-
1941	โฉนด	-	19930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	96.20	96.20	750.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-
1942	โฉนด	2847	1400	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	87.00	387.00	440.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-
1943	โฉนด	6617	22478	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	7	4	516,420.00	535,548.00	-	-	535,548.00	0.02
1944	น.ส.3ก	-	2548	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	17	60	98,910.00	59,346.00	-	59,346.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
1945	น.ส.3ก	-	4098	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	9396	19974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	85.00	285.00	750.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30
1947	โฉนด	6186	18711	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.60	136.60	300.00	40,980.00	1,335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	27	93	27,097.00	68,077.00	-	68,077.00	-	-
1948	โฉนด	6658	22346	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	35.00	35.00	3,700.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	129,500.00	0.30
1949	โฉนด	4669	11314	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1950	น.ส.3ก	-	4128	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01
1951	โฉนด	5362	12428	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
1952	น.ส.3ก	-	332	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	36	56	353,430.00	319,770.00	-	319,770.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	0.00	-	-
1953	โฉนด	3360	4376	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	น.ส.3ก	-	4226	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
1955	โฉนด	2264	13553	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1956	โฉนด	6860	24644	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	93.70	493.70	660.00	325,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,842.00	-	325,842.00	-	-
1957	น.ส.3ก	-	4814	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.01
1958	น.ส.3ก	-	4617	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	454,410.00	-	454,410.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
1959	โฉนด	5388	12454	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	2	0	90.00	890.00	300.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
1960	โฉนด	5904	15769	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
1961	โฉนด	4054	10160	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	12	9	489,600.00	767,840.00	-	767,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1962	โฉนด	2618	105	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	8.00	408.00	500.00	204,000.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	40	275,400.00	461,040.00	-	461,040.00	-	-
												1,341	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	13	40	38,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
												1,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	13	45	257,125.00	210,375.00	-	210,375.00	-	-
1963	โฉนด	1705	3914	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	5	2	94.00	2,294.00	200.00	458,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800.00	-	458,800.00	-	-
1964	โฉนด	432	573	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	8.00	408.00	750.00	306,000.00	1,343	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	16	42	587,088.00	795,240.00	-	795,240.00	-	-
												1,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	34	440,640.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-
1965	โฉนด	2413	14055	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-
1966	โฉนด	92	233	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	30.00	230.00	1,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1967	โฉนด	3600	5868	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.70	122.70	980.00	120,246.00	1,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	37	58	367,200.00	450,726.00	-	450,726.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1968	โฉนด	2012	27101	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1969	โฉนด	3645	6391	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	27	38	229,500.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	17	18	170,000.00	161,500.00	-	161,500.00	-	-
1970	โฉนด	2764	737	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	90.00	1,790.00	220.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-
1971	โฉนด	179	24658	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	38	275,400.00	527,040.00	-	527,040.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,349	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	2	-	58,200.00	69,900.00	-	-	69,900.00	0.30
1972	โฉนด	3215	3504	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1973	โฉนด	488	25031	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	97.00	397.00	1,500.00	595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	-	595,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	597	18058	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	58.00	258.00	1,150.00	296,700.00	1,350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	39	85	188,325.00	485,025.00	-	485,025.00	-	-
1975	โฉนด	3966	9786	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	1,351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	42	85	139,500.00	159,000.00	-	159,000.00	-	-
1976	โฉนด	2516	27318	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	440.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-
1977	โฉนด	2773	771	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	1,352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	35	85	146,475.00	160,275.00	-	160,275.00	-	-
1978	โฉนด	32	23866	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	1,353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	85	223,200.00	303,450.00	-	303,450.00	-	-
												1,354	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	23	93	2,100.00	2,100.00	-	2,100.00	-	-
												1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	70	137,700.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-
1979	โฉนด	4	27070	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	0	53.00	853.00	2,500.00	2,132,500.00	1,356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	2,371,684.00	-	-	2,371,684.00	0.30
												1,357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1,371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	30	253,680.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
1980	โฉนด	3778	5604	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
1981	โฉนด	2757	695	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.60
1982	โฉนด	2329	15600	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	5	2	577,150.00	745,250.00	-	745,250.00	-	-
1983	โฉนด	5653	12993	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	โฉนด	2739	635	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1985	โฉนด	1841	26471	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	1,373	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	32	48	35,000.00	64,700.00	-	-	64,700.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	32	48	272,000.00	312,740.00	-	-	312,740.00	0.02
1986	โฉนด	347	24061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	1	93.00	593.00	1,500.00	889,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	-	889,500.00	0.30
1987	โฉนด	5063	11451	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1,375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,700.00	478,800.00	22	30	335,160.00	337,008.00	-	-	337,008.00	0.30
1988	โฉนด	1904	12474	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	230.00	35,190.00	1,376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	85	148,800.00	183,990.00	-	183,990.00	-	-
1989	โฉนด	3285	3574	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	37.00	537.00	1,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
1990	โฉนด	4452	10744	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1991	โฉนด	2427	20985	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	22.00	622.00	300.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1992	โฉนด	5487	12770	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	11.00	211.00	440.00	92,840.00	1,377	โรงจอดรถ	ไม้	1	140.00	-	2,500.00	350,000.00	8	15	280,000.00	337,840.00	-	337,840.00	-	-
1993	โฉนด	5488	12771	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	12.00	212.00	440.00	93,280.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	5	767,040.00	844,000.00	-	844,000.00	-	-
												1,379	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	8	15	12,000.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1994	โฉนด	5339	12510	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	1,380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	19	22	1,009,280.00	1,071,660.00	-	1,071,660.00	-	-
1995	โฉนด	5964	10415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	26	36	474,300.00	968,700.00	-	968,700.00	-	-
1996	โฉนด	3327	3754/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1997	โฉนด	1176	20261	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	15.90	815.90	470.00	383,473.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,473.00	-	383,473.00	-	-
1998	โฉนด	2497	14269	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	27.00	327.00	750.00	245,250.00	1,382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	433,575.00	-	433,575.00	-	-
1999	โฉนด	2699	510	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2000	โฉนด	1553	3709	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	150.00	643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800.00	-	643,800.00	-	-
2001	โฉนด	404	20167	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	1,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	19	22	781,660.00	901,020.00	-	901,020.00	-	-
2002	โฉนด	2291	13450	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	5.00	705.00	1,750.00	1,233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-
2003	โฉนด	218	22662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	1	3	88.00	788.00	3,700.00	2,915,600.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	12	10	1,147,500.00	4,012,100.00	-	-	4,012,100.00	0.30
												1,385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	12	40	513,000.00	427,500.00	-	-	427,500.00	0.30
												1,386	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	12	40	684,000.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
												1,387	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,700.00	627,000.00	11	9	570,570.00	551,760.00	-	-	551,760.00	0.30
												1,388	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	70.00	-	7,550.00	528,500.00	11	9	480,935.00	465,080.00	-	-	465,080.00	0.30
2004	โฉนด	5792	14337	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	โฉนด	1315	21230	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	58.00	758.00	150.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-
2006	โฉนด	5396	13194	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	19.50	919.50	200.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-
2007	โฉนด	2489	17837	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	89.00	289.00	1,300.00	375,700.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	6	640,305.00	1,002,235.00	-	1,002,235.00	-	-
2008	โฉนด	4692	11337	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
2009	โฉนด	572	1226	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00	1,390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	37	85	334,800.00	639,300.00	-	639,300.00	-	-
2010	โฉนด	2720	574	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
2011	โฉนด	6591	21978	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
2012	โฉนด	6105	17095	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1,391	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	9	1,328,400.00	1,343,360.00	-	1,343,360.00	-	-
2013	โฉนด	6844	24531	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	4665	11310	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2015	โฉนด	4674	11319	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2016	น.ส.3ก	-	2795	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	36	293,760.00	275,400.00	-	275,400.00	-	-
					2	0	2	77.00	277.00	750.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	-	207,750.00	0.02
2017	น.ส.3	-	การรถไฟ/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	1,393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	27	40	927,360.00	1,165,536.00	-	-	1,165,536.00	0.30
												1,394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
2018	น.ส.3	-	การรถไฟ//	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	1,402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	732,768.00	-	-	732,768.00	0.30
												1,403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
2019	น.ส.3	-	การรถไฟ// /	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	1,412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	642,768.00	-	-	642,768.00	0.30
												1,413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
												1,418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.30
2020	น.ส.3	-	การรถไฟ////	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1,419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	258,325.00	-	-	-	-
												1,420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	188,325.00	-	-	-	-
2021	น.ส.3ก	-	5194	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	23.00	923.00	250.00	230,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,750.00	-	-	230,750.00	0.01
2022	โฉนด	5079	11957	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30
2023	โฉนด	350	13899	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	1	25.00	525.00	1,500.00	787,500.00	1,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	54	246,330.00	1,033,830.00	-	1,033,830.00	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	37	85	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2024	โฉนด	1549	18506	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	13.00	513.00	560.00	287,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280.00	-	287,280.00	-	-
2025	โฉนด	5763	14162	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2026	โฉนด	4966	11814	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
2027	โฉนด	407	548	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.60
2028	โฉนด	3993	9976	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	14.00	314.00	660.00	207,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,240.00	-	207,240.00	-	-
2029	โฉนด	2523	15303	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	16,950.00	-	-
2030	โฉนด	159	300	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	1,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	22	348,840.00	348,930.00	-	348,930.00	-	-
												1,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	26	330,480.00	312,120.00	-	312,120.00	-	-
												1,425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	39	93	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2031	โฉนด	2229	20350	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,150.00	108,100.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	493,660.00	-	493,660.00	-	-
												1,427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	85	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
2032	โฉนด	1952	9223	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	52.00	2,452.00	1,500.00	3,678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,000.00	-	3,678,000.00	-	-
2033	โฉนด	492	13481	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2034	โฉนด	160	301	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	22	232,560.00	239,070.00	-	239,070.00	-	-
												1,429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.50	-	7,850.00	105,975.00	39	93	7,418.25	7,418.25	-	7,418.25	-	-
												1,430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												1,431	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	37	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
												1,432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	37	85	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	3589	5717	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	10	0	88.00	4,088.00	330.00	1,349,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,040.00	-	1,349,040.00	-	-
2036	โฉนด	463	1117	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	337,750.00	-	-
2037	โฉนด	2738	634	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2038	โฉนด	2206	12947	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	50.00	2,250.00	150.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
2039	โฉนด	1559	21930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	1.00	1,501.00	100.00	150,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100.00	-	150,100.00	-	-
2040	โฉนด	2845	1398	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	3	87.00	387.00	500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.30
2041	โฉนด	5989	5427	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	46.00	1,046.00	440.00	460,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,240.00	-	460,240.00	-	-
2042	โฉนด	2758	696	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
2043	โฉนด	5510	12956	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	150.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	โฉนด	2522	14542	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00	1,433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	30	93	66,360.00	169,760.00	-	169,760.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2045	โฉนด	5960	10411	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	1,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
2046	โฉนด	199	21314	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	1.00	301.00	2,000.00	602,000.00	1,434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	6	9	138,160.00	727,600.00	-	-	727,600.00	0.02
2047	โฉนด	647	25476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	32.00	532.00	220.00	117,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,040.00	-	117,040.00	-	-
2048	โฉนด	564	23081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
2049	โฉนด	3923	9526	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	20	24	622,710.00	787,050.00	-	787,050.00	-	-
												1,436	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	12	9	94,500.00	90,300.00	-	90,300.00	-	-
												1,437	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	14	45	67,500.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	5812	14914	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2051	โฉนด	623	2119	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
2052	โฉนด	2534	22685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2053	โฉนด	263	24699	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	33.00	133.00	3,250.00	432,250.00	1,438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	33	50	114,156.00	536,893.00	-	-	536,893.00	0.02
												1,439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	33	50	114,156.00	104,643.00	-	-	104,643.00	0.02
												1,440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	33	50	114,156.00	104,643.00	-	-	104,643.00	0.02
					3	0	0	34.00	34.00	3,250.00	110,500.00	1,441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	38	85	313,875.00	424,375.00	-	-	424,375.00	0.30
2054	โฉนด	5991	659	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	54.00	254.00	750.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
2055	โฉนด	5322	12374	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	593	18732	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	600.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2057	โฉนด	2154	19240	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	1,442	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	117.00	-	5,700.00	666,900.00	19	55	506,844.00	655,668.00	-	-	655,668.00	0.30
2058	โฉนด	5177	12134	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-
2059	โฉนด	3813	7456	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	3.00	403.00	500.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-
2060	โฉนด	2442	18322	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	8	563,040.00	680,790.00	-	-	-	-
2061	โฉนด	2676	423/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	93.00	193.00	380.00	73,340.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	12	9	428,400.00	482,700.00	-	482,700.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	380.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-
2062	โฉนด	2666	409	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2063	โฉนด	534	1188	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	27	38	214,200.00	249,920.00	-	249,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โฉนด	5167	12124	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	1,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	30	693,600.00	711,800.00	-	711,800.00	-	-
2065	โฉนด	2055	14487	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	43.00	143.00	550.00	78,650.00	1,447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	85	125,550.00	204,200.00	-	204,200.00	-	-
2066	โฉนด	5311	12358	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00	1,448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	12	35	169,560.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
2067	โฉนด	2483	14253	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1,449	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	238.00	-	5,850.00	1,392,300.00	22	93	974,610.00	1,288,918.00	-	-	1,288,918.00	0.30
2068	โฉนด	950	21963	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	48.00	2,048.00	150.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-
2069	โฉนด	2033	12397	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	35.00	235.00	750.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-
2070	โฉนด	2138	18191	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00	1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	14	385,560.00	553,200.00	-	553,200.00	-	-
2071	โฉนด	2079	16500	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
2072	โฉนด	360	19460	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	3,700.00	314,500.00	1,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	9	6	1,027,650.00	1,320,050.00	-	1,320,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	3,700.00	55,500.00	1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	9	6	316,200.00	364,900.00	-	-	364,900.00	0.30
2073	โฉนด	591	25416	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	30	44	609,552.00	624,400.00	-	624,400.00	-	-
2074	โฉนด	2493	19358	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2075	โฉนด	5051	11439	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2076	โฉนด	3197	3355	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2077	โฉนด	5779	14203	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	18	550,800.00	583,260.00	-	583,260.00	-	-
2078	โฉนด	5175	12132	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	1,455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	17	46	418,500.00	481,800.00	-	481,800.00	-	-
2079	โฉนด	3954	9516	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.65	47.65	750.00	35,737.50	1,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	38	428,400.00	435,577.50	-	435,577.50	-	-
					3	0	0	11.35	11.35	750.00	8,512.50	1,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,500.00	85,000.00	27	36	51,000.00	56,112.50	-	-	56,112.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2080	โฉนด	35	24593	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.30
2081	โฉนด	4213	11465	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	9	734,400.00	820,260.00	-	820,260.00	-	-
												1,459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	47	93	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
2082	โฉนด	3372	4388	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60
2083	โฉนด	5149	12106	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
2084	โฉนด	401	19551	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	1,460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	10	25	109,900.00	149,700.00	-	149,700.00	-	-
2085	โฉนด	656	21617	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	50	587,520.00	744,060.00	-	744,060.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	15	14	128,520.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.30
2086	โฉนด	6111	17101	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.50	61.50	1,500.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2087	น.ส.3ก	-	5208	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
					2	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.02
2088	โฉนด	98	14489	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
2089	โฉนด	4661	11306	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2090	โฉนด	6592	21979	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
2091	น.ส.3ก	-	1958	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
2092	โฉนด	6576	21682	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	2	11.00	211.00	1,500.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.30
2093	โฉนด	4652	11297	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2094	น.ส.3ก	-	3736	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	1	38.00	1,338.00	650.00	869,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,700.00	-	-	869,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โฉนด	1967	9663	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	300.00	303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900.00	-	303,900.00	-	-
2096	น.ส.3ก	-	4425	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	44	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	0.00	-	-
2097	โฉนด	5459	12620/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	20	24	792,540.00	904,200.00	-	904,200.00	-	-
2098	โฉนด	234	375	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	27	38	178,500.00	312,600.00	-	312,600.00	-	-
												1,467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	85	69,750.00	69,750.00	-	69,750.00	-	-
2099	โฉนด	3200	3358	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2100	โฉนด	5803	15077	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
2101	โฉนด	2428	14072	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2102	โฉนด	2767	740	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	11.00	1,211.00	160.00	193,760.00	1,468	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,250.00	67,500.00	10	7	62,100.00	254,510.00	-	254,510.00	-	-
												1,469	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,250.00	67,500.00	10	7	62,100.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
2103	โฉนด	525	24379	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2104	โฉนด	1312	24455	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
2105	โฉนด	3872	8679	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	37	58	166,600.00	299,940.00	-	299,940.00	-	-
2106	โฉนด	22	20033	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
2107	โฉนด	2323	13640	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-
2108	โฉนด	526	22770	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	1,471	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	495.00	-	8,250.00	4,083,750.00	37	58	1,633,500.00	1,770,150.00	-	1,770,150.00	-	-
2109	โฉนด	4193	10951	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2110	โฉนด	604	21889	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	13	3	3.20	5,503.20	940.00	5,173,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,173,008.00	-	5,173,008.00	-	-
2111	โฉนด	4028	10199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	1,472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	85	125,550.00	232,050.00	-	232,050.00	-	-
2112	โฉนด	2472	19862	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,750.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	519,750.00	-	-
2113	โฉนด	60	18276	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	86.00	286.00	980.00	280,280.00	1,473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	5	4	1,721,088.00	1,983,440.00	-	1,983,440.00	-	-
2114	โฉนด	5794	14425	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	35	54	785,400.00	921,000.00	-	921,000.00	-	-
2115	โฉนด	3266	3555	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	54.00	754.00	250.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
2116	โฉนด	4439	10741	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	34.00	434.00	1,500.00	651,000.00	1,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	28	535,500.00	1,155,900.00	-	1,155,900.00	-	-
2117	โฉนด	448	15996	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	21.00	421.00	1,750.00	736,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,750.00	-	736,750.00	-	-
2118	โฉนด	158	299	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	180.00	16,020.00	1,476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	34	201,960.00	205,740.00	-	205,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	40	93	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
2119	โฉนด	157	13417	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	560.00	104,720.00	1,478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	49	85	83,700.00	188,420.00	-	188,420.00	-	-
												1,479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	37	93	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
2120	โฉนด	5423	12571	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	32.00	2,232.00	200.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	-	-
2121	โฉนด	99	18589	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	1,480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	85	125,550.00	154,950.00	-	154,950.00	-	-
2122	โฉนด	5130	12087	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	1,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	16	557,600.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-
2123	โฉนด	2074	15717	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.60
2124	โฉนด	2324	13641	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
2125	โฉนด	2155	15126	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	96.00	996.00	1,150.00	1,145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400.00	-	1,145,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2126	โฉนด	5057	11445	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2127	โฉนด	2216	27196	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	73.00	573.00	500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
2128	โฉนด	6275	18858	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.40	76.40	500.00	38,200.00	1,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	60	272,000.00	283,000.00	-	283,000.00	-	-
2129	โฉนด	6222	18667	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	1	67.40	1,767.40	200.00	353,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,480.00	-	353,480.00	-	-
2130	น.ส.3ก	-	2810	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	3	85.00	385.00	3,700.00	1,424,500.00	1,483	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	180.00	-	5,250.00	945,000.00	12	9	850,500.00	2,237,200.00	-	-	2,237,200.00	0.30
												1,484	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,700.00	427,500.00	12	9	384,750.00	367,650.00	-	-	367,650.00	0.30
												1,485	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	12	9	50,220.00	47,988.00	-	-	47,988.00	0.30
												1,486	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	70.00	-	7,550.00	528,500.00	12	9	475,650.00	454,510.00	-	-	454,510.00	0.30
2131	โฉนด	213	13808	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	1,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	9	413,100.00	1,094,740.00	-	1,094,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	91.10	391.10	1,750.00	684,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,425.00	-	684,425.00	-	-
2132	โฉนด	2503	14476	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	36.00	236.00	1,750.00	413,000.00	1,488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	18	367,200.00	761,840.00	-	761,840.00	-	-
2133	โฉนด	3631	6075	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	500.00	167,000.00	1,489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	47	85	195,300.00	362,300.00	-	362,300.00	-	-
												1,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	27	38	153,000.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
2134	โฉนด	1435	3569	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	3	26.00	3,526.00	1,500.00	5,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,000.00	-	5,289,000.00	-	-
2135	โฉนด	250	21631	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	1,491	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	26	36	613,800.00	601,700.00	-	601,700.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	26	38	102,300.00	108,200.00	-	-	108,200.00	0.30
2136	โฉนด	2167	27176	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2137	โฉนด	5324	12366	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	41.00	841.00	150.00	126,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150.00	-	126,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	5332	12610	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
2139	โฉนด	3254	3543	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	1	66.00	2,566.00	250.00	641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,500.00	-	641,500.00	-	-
2140	โฉนด	2597	36	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	68.00	1,468.00	200.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-
2141	โฉนด	345	279	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
2142	โฉนด	260	23437	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	3,700.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-
2143	โฉนด	3773	5599	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
2144	โฉนด	5988	5424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	58.00	258.00	380.00	98,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,040.00	-	98,040.00	-	-
2145	โฉนด	3964	9784	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	1,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	15	14	856,800.00	849,000.00	-	849,000.00	-	-
2146	โฉนด	4475	10770	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	5432	12669	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
2148	โฉนด	3793	7305	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1,495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	85	209,250.00	229,350.00	-	229,350.00	-	-
2149	โฉนด	2340	18115	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	1	46.00	546.00	1,500.00	819,000.00	1,496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	14	12	529,932.00	1,324,284.00	-	1,324,284.00	-	-
2150	โฉนด	5262	12291	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	1,497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	42	85	244,125.00	439,125.00	-	439,125.00	-	-
2151	โฉนด	560	18685	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00	1,498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	85	167,400.00	411,400.00	-	411,400.00	-	-
2152	โฉนด	4408	10660	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	59.00	359.00	500.00	179,500.00	1,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	32	48	765,000.00	883,300.00	-	883,300.00	-	-
												1,500	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	15	50	54,000.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
												1,501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	93	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												1,502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	93	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2153	โฉนด	4151	10377	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	48.00	348.00	500.00	174,000.00	1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	9	459,000.00	612,600.00	-	612,600.00	-	-
												1,504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	47	85	306,900.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-
2154	โฉนด	5370	12436	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	57.00	357.00	3,250.00	1,160,250.00	1,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	33	52	816,000.00	1,908,250.00	-	-	1,908,250.00	0.02
					3	0	1	93.00	193.00	3,250.00	627,250.00	1,506	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	27	40	162,000.00	778,450.00	-	-	778,450.00	0.30
2155	โฉนด	5184	12141	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	32	48	204,000.00	211,680.00	-	211,680.00	-	-
2156	โฉนด	2607	72	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	19	22	310,080.00	493,760.00	-	493,760.00	-	-
2157	โฉนด	3374	4390	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2158	โฉนด	3229	3518	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2159	โฉนด	174	20737	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	11.40	311.40	750.00	233,550.00	1,509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	12	35	254,340.00	445,500.00	-	445,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2160	โฉนด	6042	16522	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2161	โฉนด	1637	19749	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	75.00	1,775.00	220.00	390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	390,500.00	-	-
2162	โฉนด	2313	21888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
2163	โฉนด	6055	16611	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00	1,510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	37	93	74,655.00	494,655.00	-	494,655.00	-	-
2164	โฉนด	1582	16039	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	560.00	78,960.00	1,511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	14	610,080.00	629,520.00	-	629,520.00	-	-
												1,512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	27	85	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
2165	โฉนด	4592	12469	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
2166	โฉนด	540	25053	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.30	82.30	1,500.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-
2167	โฉนด	5934	16459	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	โฉนด	4239	15521	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2169	โฉนด	2524	14544	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	59.00	1,559.00	200.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	311,800.00	-	-
2170	โฉนด	2185	12855	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	46.00	1,746.00	1,150.00	2,007,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,900.00	-	2,007,900.00	-	-
2171	โฉนด	2491	14263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	25.00	425.00	750.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
2172	โฉนด	469	16470	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	15.80	215.80	2,000.00	431,600.00	1,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	602,960.00	-	602,960.00	-	-
												1,514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	85	113,925.00	113,925.00	-	113,925.00	-	-
2173	โฉนด	2460	24694	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	1,750.00	367,500.00	1,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	30	44	367,200.00	707,500.00	-	707,500.00	-	-
2174	โฉนด	4980	11812	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
2175	โฉนด	4720	11731	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2176	โฉนด	579	14722	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	1,516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	85	83,700.00	101,400.00	-	101,400.00	-	-
2177	โฉนด	2429	14073	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	62.00	562.00	300.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
2178	โฉนด	137	278	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	61.00	261.00	660.00	172,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,260.00	-	172,260.00	-	-
2179	โฉนด	3943	9474	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	99.00	199.00	750.00	149,250.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	12	605,880.00	741,360.00	-	-	741,360.00	0.30
2180	โฉนด	3248	3537	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	19	1	9.00	7,709.00	250.00	1,927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,250.00	-	1,927,250.00	-	-
2181	โฉนด	3649	6419	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
2182	โฉนด	6046	16527	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-
2183	โฉนด	3224	3513	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	380.00	475,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,494.00	-	475,494.00	-	-
2184	โฉนด	243	384	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	1,518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	37	85	362,700.00	544,200.00	-	544,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	3640	6112	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	56.00	456.00	1,500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
2186	โฉนด	2681	471	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	1,519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	47	85	113,925.00	176,925.00	-	176,925.00	-	-
												1,520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	47	85	105,787.50	105,787.50	-	105,787.50	-	-
2187	โฉนด	5679	13147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	560.00	29,680.00	1,521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	37	85	83,700.00	113,380.00	-	113,380.00	-	-
2188	โฉนด	83	20351	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
2189	โฉนด	4215	14910	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	1	50.00	550.00	1,000.00	550,000.00	1,522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	12	9	2,689,200.00	3,119,680.00	-	3,119,680.00	-	-
2190	โฉนด	5832	15252	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	32.00	432.00	220.00	95,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	95,040.00	-	-
2191	โฉนด	2542	14569	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2192	โฉนด	2589	21	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2193	โฉนด	935	21180	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	85.40	1,485.40	660.00	980,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,364.00	-	980,364.00	-	-
2194	โฉนด	550	1204	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	37	60	424,960.00	419,964.00	-	419,964.00	-	-
2195	โฉนด	581	1235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	86.00	386.00	1,750.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-
2196	โฉนด	2753	691	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30
2197	โฉนด	1731	16879	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	68.00	1,468.00	220.00	322,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,960.00	-	322,960.00	-	-
2198	โฉนด	4448	10711	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	15.00	415.00	250.00	103,750.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	37	58	244,800.00	324,070.00	-	324,070.00	-	-
2199	โฉนด	2787	850	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	74.00	774.00	440.00	340,560.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	1	-	605,880.00	946,440.00	-	946,440.00	-	-
												1,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	2	-	151,470.00	149,940.00	-	149,940.00	-	-
												1,527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	17	46	767,250.00	613,800.00	-	613,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	22	28	809,200.00	762,960.00	-	762,960.00	-	-
												1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	22	28	499,800.00	471,240.00	-	471,240.00	-	-
2200	โฉนด	1447	25934	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	99.00	1,299.00	150.00	194,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	194,850.00	-	-
2201	โฉนด	5280	12309	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
2202	โฉนด	946	2777	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	5	0	21.00	2,021.00	560.00	1,131,760.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	38	321,300.00	1,431,640.00	-	1,431,640.00	-	-
												1,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	9	6	189,720.00	185,640.00	-	185,640.00	-	-
												1,532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	43	93	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
2203	โฉนด	466	15579	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.60
2204	โฉนด	5537	12898	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	6	426,870.00	464,190.00	-	464,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	2596	35	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	68.00	1,668.00	200.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-
2206	โฉนด	2766	739	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00	1,534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	7,850.00	125,600.00	4	2	123,088.00	189,736.00	-	189,736.00	-	-
2207	โฉนด	4404	10656	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	80.00	880.00	560.00	492,800.00	1,535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	85	223,200.00	716,000.00	-	716,000.00	-	-
												1,536	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	21	86	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
2208	โฉนด	2668	412	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	22	93	19,782.00	219,782.00	-	219,782.00	-	-
2209	โฉนด	277	14262	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	1,538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	36	85	146,475.00	350,475.00	-	350,475.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1,539	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	2	3	21,825.00	27,150.00	-	-	27,150.00	0.30
2210	โฉนด	2636	173/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
2211	โฉนด	170	18467	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	3.00	203.00	750.00	152,250.00	1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	20	24	415,140.00	544,950.00	-	544,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,541	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	20	24	16,650.00	15,750.00	-	15,750.00	-	-
												1,542	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	24	66,600.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2212	โฉนด	1546	3702	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
2213	โฉนด	5814	14916	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
2214	โฉนด	936	21181	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	86.00	1,486.00	200.00	297,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,200.00	-	297,200.00	-	-
2215	โฉนด	95	13274	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
2216	โฉนด	3635	6107	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
2217	โฉนด	3298	3587	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	44.00	444.00	250.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
2218	โฉนด	93	24618	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	149	16105	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	1,543	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	27	38	48,000.00	44,800.00	-	44,800.00	-	-
												1,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	9	275,400.00	270,510.00	-	270,510.00	-	-
												1,545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	27	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
2220	โฉนด	228	369	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	2	1.00	201.00	3,250.00	653,250.00	1,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	58	408,000.00	1,020,450.00	-	-	1,020,450.00	0.02
2221	โฉนด	5116	12073	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60
2222	โฉนด	4237	15429	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	1,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	13	12	942,480.00	1,072,140.00	-	1,072,140.00	-	-
2223	โฉนด	124	15725	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	1,548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	1	76	179,388.00	255,888.00	-	-	255,888.00	0.02
												1,549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	1	-	179,388.00	179,388.00	-	-	179,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	1	-	179,388.00	179,388.00	-	-	179,388.00	0.02
												1,551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	1	-	179,388.00	179,388.00	-	-	179,388.00	0.02
2224	โฉนด	3232	3521	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	250.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
2225	โฉนด	4430	10764	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	160.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2226	โฉนด	2591	23	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
2227	โฉนด	207	20920	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	44.50	144.50	2,000.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	-	289,000.00	0.30
2228	โฉนด	2225	18804	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	63.00	963.00	180.00	173,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,340.00	-	173,340.00	-	-
2229	โฉนด	5188	12145	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
2230	โฉนด	5404	12541	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	โฉนด	3357	4373	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2232	โฉนด	4631	11276	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2233	โฉนด	940	10504	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
2234	น.ส.3ก	-	2525	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.00	136.00	150.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.01
2235	โฉนด	4987	11358	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.60
2236	โฉนด	3994	9977	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	1,552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	37	85	111,600.00	223,350.00	-	223,350.00	-	-
2237	โฉนด	267	408	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	11	8	1,021,020.00	1,015,560.00	-	1,015,560.00	-	-
2238	โฉนด	365	21032	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	685,560.00	-	685,560.00	-	-
2239	โฉนด	2805	948	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	750.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2240	โฉนด	5870	15567	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-
2241	โฉนด	5777	14925	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	73.00	273.00	3,250.00	887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30
2242	โฉนด	7	16082	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	1,555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	26	85	93,000.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2243	โฉนด	2125	27158	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00	1,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	6	3	130,560.00	439,340.00	-	-	439,340.00	0.02
2244	โฉนด	1306	18563	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-
2245	โฉนด	3219	3508	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	88.00	3,688.00	250.00	922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000.00	-	922,000.00	-	-
2246	โฉนด	3605	5891	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2247	โฉนด	5813	14915	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	1,557	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	10	10	769,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.30
2248	โฉนด	5046	11434	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โฉนด	6078	12356	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	10	0	0.00	4,000.00	2,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	8,000,000.00	-	-
2250	โฉนด	180	16820	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
2251	โฉนด	554	13330	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	19	22	290,700.00	713,700.00	-	-	-	-
												1,559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	31	85	209,250.00	209,250.00	-	-	-	-
2252	โฉนด	1838	13969	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	59.00	659.00	660.00	434,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,940.00	-	434,940.00	-	-
2253	โฉนด	4977	11809	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2254	โฉนด	538	1192	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	501,060.00	-	501,060.00	-	-
2255	โฉนด	62	22908	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	39.00	239.00	1,500.00	358,500.00	1,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	27	44	599,760.00	958,260.00	-	958,260.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1,562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	-	302,940.00	392,940.00	-	-	392,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2256	โฉนด	5115	12072	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
2257	โฉนด	5132	12089	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	1,563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	16	16	1,306,752.00	1,285,008.00	-	1,285,008.00	-	-
2258	โฉนด	2760	698	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.30
2259	โฉนด	2270	13232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	51.00	251.00	2,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-
2260	โฉนด	5728	14092	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	85.00	585.00	660.00	386,100.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	7	4	726,750.00	1,097,550.00	-	1,097,550.00	-	-
2261	โฉนด	5800	15153	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	71.00	771.00	440.00	339,240.00	1,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	19	55	163,200.00	461,640.00	-	461,640.00	-	-
												1,566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	22	93	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	1,567	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	12	10	360,000.00	361,600.00	-	-	361,600.00	0.30
2262	โฉนด	2728	598	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2263	โฉนด	2202	12914	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	2,800.00	294,000.00	1,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	32	48	476,000.00	731,920.00	-	731,920.00	-	-
2264	โฉนด	5032	11940	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00	1,569	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,250.00	40,500.00	10	25	28,350.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
2265	โฉนด	1545	17147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	13	2	44.00	5,444.00	220.00	1,197,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,680.00	-	1,197,680.00	-	-
2266	โฉนด	2615	102	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	15	14	428,400.00	502,000.00	-	502,000.00	-	-
												1,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	12	9	153,000.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
												1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	28	40	266,220.00	247,860.00	-	247,860.00	-	-
2267	โฉนด	2335	14878	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	52.00	752.00	1,750.00	1,316,000.00	1,573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	15	14	2,091,600.00	3,308,000.00	-	3,308,000.00	-	-
												1,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	15	14	449,820.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
2268	โฉนด	3933	9600	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	5452	12719/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	15	14	571,200.00	744,000.00	-	744,000.00	-	-
2270	โฉนด	5019	11901	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	1	41.00	941.00	400.00	376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,400.00	-	376,400.00	-	-
2271	โฉนด	2727	597	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	1,576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	85	188,325.00	242,325.00	-	242,325.00	-	-
2272	โฉนด	9796	14610	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
2273	โฉนด	3840	8789	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2274	โฉนด	203	344	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	1,750.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.30
2275	โฉนด	440	20485	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	1,577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	93	19,908.00	253,908.00	-	253,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2276	โฉนด	3365	4381	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
2277	โฉนด	5264	12293	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	96.00	96.00	1,150.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
2278	โฉนด	497	1151	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
2279	โฉนด	544	1198	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1,578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	85	279,000.00	369,000.00	-	369,000.00	-	-
2280	โฉนด	4534	11590	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	7	4	161,500.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
2281	โฉนด	223	364	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	3,700.00	259,000.00	1,580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	37	58	318,720.00	545,848.00	-	545,848.00	-	-
2282	โฉนด	397	21450	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1,581	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	42	85	42,262.50	147,262.50	-	-	147,262.50	0.02
												1,582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	42	85	40,687.50	40,687.50	-	-	40,687.50	0.02
2283	โฉนด	422	20941	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2284	โฉนด	128	269	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	1,583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.80	-	7,750.00	1,160,950.00	27	85	174,142.50	486,642.50	-	486,642.50	-	-
2285	โฉนด	2432	17299	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	16.00	1,516.00	1,300.00	1,970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,800.00	-	1,970,800.00	-	-
2286	โฉนด	5939	16147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	98.50	98.50	750.00	73,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,875.00	-	73,875.00	-	-
2287	โฉนด	4518	10971	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	67.00	667.00	880.00	586,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,960.00	-	586,960.00	-	-
2288	โฉนด	2375	22419	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1,584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	38	190,260.00	230,076.00	-	-	230,076.00	0.02
2289	โฉนด	5769	14316	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	1,585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	32	85	209,250.00	217,650.00	-	217,650.00	-	-
2290	โฉนด	3704	6817	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	19	24	1,387,760.00	1,714,720.00	-	1,714,720.00	-	-
2291	โฉนด	1943	15934	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	33.00	933.00	880.00	821,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,040.00	-	821,040.00	-	-
2292	โฉนด	661	2258	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	63.00	963.00	150.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	2513	30	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	24.00	724.00	600.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	434,400.00	-	-
2294	โฉนด	412	553	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	3,700.00	451,400.00	1,587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	38	970,920.00	1,288,400.00	-	1,288,400.00	-	-
2295	โฉนด	4497	10883	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2296	โฉนด	3796	7317	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	1,588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	85	188,325.00	332,325.00	-	332,325.00	-	-
2297	น.ส.3	พัชรี	การรถไฟ(พัชรี	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	26	93	43,960.00	83,960.00	-	-	83,960.00	0.30
2298	น.ส.3ก	-	4675	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.01
2299	น.ส.3	-	-	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	960.00	960.00	1,500.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
2300	น.ส.3	-	-	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.25	0.25	1,500.00	375.00	1,590	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	0.70	-	7,550.00	5,285.00	42	93	369.95	744.95	-	-	744.95	0.30
2301	โฉนด	2355	13733	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	440.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	5925	15854	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	58.00	258.00	600.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
2303	โฉนด	5183	12140	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	94,300.00	-	-
2304	โฉนด	5499	12961	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.30
2305	โฉนด	4218	14891	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,900.00	157,700.00	1,591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	32	48	1,033,200.00	1,108,244.00	-	1,108,244.00	-	-
2306	โฉนด	3873	8680	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	20	24	509,490.00	631,950.00	-	631,950.00	-	-
												1,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	28	214,200.00	201,960.00	-	201,960.00	-	-
2307	โฉนด	1814	5064	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	48.00	348.00	440.00	153,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	153,120.00	-	-
2308	โฉนด	396	24764	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1,594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	7,550.00	509,625.00	10	7	468,855.00	532,662.50	-	-	532,662.50	0.30
2309	โฉนด	2301	16620	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	2	3	68.00	1,168.00	300.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2310	โฉนด	450	20273	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	81.00	181.00	1,750.00	316,750.00	1,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	22	28	916,300.00	1,180,690.00	-	1,180,690.00	-	-
												1,596	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	15	16	75,600.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2311	โฉนด	3319	3726	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	67.00	867.00	250.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
2312	โฉนด	5990	14307	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	55.00	155.00	1,050.00	162,750.00	1,597	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	325.00	-	3,450.00	1,121,250.00	2	2	1,098,825.00	1,261,575.00	-	-	-	-
					1	18	0	17.00	7,217.00	1,050.00	7,577,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,577,850.00	-	7,577,850.00	-	-
					3	8	1	69.00	3,369.00	1,050.00	3,537,450.00	1,598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	15	20	927,360.00	927,360.00	-	-	927,360.00	0.30
												1,599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	15	20	1,391,040.00	1,391,040.00	-	-	1,391,040.00	0.30
												1,600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	15	20	927,360.00	4,464,810.00	-	-	-	-
												1,604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	20	463,680.00	463,680.00	-	-	-	-
												1,605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	15	-	973,728.00	927,360.00	-	-	927,360.00	0.30
												1,606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	24	38	299,584.00	299,584.00	-	-	299,584.00	0.30
												1,610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	7,550.00	369,950.00	27	44	207,172.00	207,172.00	-	-	207,172.00	0.30
												1,624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	27	44	177,576.00	177,576.00	-	-	177,576.00	0.30
												1,625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	7,550.00	369,950.00	27	44	207,172.00	207,172.00	-	-	207,172.00	0.30
												1,626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	27	44	456,624.00	456,624.00	-	-	456,624.00	0.30
												1,627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	44	202,944.00	202,944.00	-	-	202,944.00	0.30
												1,628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	44	202,944.00	202,944.00	-	-	202,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	27	44	456,624.00	456,624.00	-	-	456,624.00	0.30
												1,630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	27	44	456,624.00	456,624.00	-	-	456,624.00	0.30
												1,631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	27	44	684,936.00	684,936.00	-	-	684,936.00	0.30
												1,632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	27	44	570,780.00	570,780.00	-	-	570,780.00	0.30
												1,633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	23	36	1,154,048.00	1,154,048.00	-	-	1,154,048.00	0.30
												1,634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	23	36	270,592.00	270,592.00	-	-	270,592.00	0.30
												1,635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	23	36	270,592.00	270,592.00	-	-	270,592.00	0.30
												1,636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	27	44	236,768.00	236,768.00	-	-	236,768.00	0.30
												1,637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	27	44	1,623,552.00	1,623,552.00	-	-	1,623,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1,638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	27	44	1,014,720.00	1,014,720.00	-	-	1,014,720.00	0.30
												1,639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	44	304,416.00	304,416.00	-	-	304,416.00	0.30
												1,640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	27	44	304,416.00	304,416.00	-	-	304,416.00	0.30
												1,641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	27	44	676,480.00	676,480.00	-	-	676,480.00	0.30
												1,642	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	272.00	-	7,700.00	2,094,400.00	10	10	1,884,960.00	5,422,410.00	-	-	5,422,410.00	0.30
												1,643	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	10	10	66,960.00	66,960.00	-	-	66,960.00	0.30
												1,644	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	540.00	-	3,650.00	1,971,000.00	28	93	137,970.00	137,970.00	-	-	137,970.00	0.30
2313	โฉนด	5489	12772	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	46.00	846.00	500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
2314	โฉนด	121	15557	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	12	9	344,250.00	408,450.00	-	408,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	โฉนด	4522	10952	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	440.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
2316	โฉนด	2614	101	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.20	125.20	500.00	62,600.00	1,646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	37	85	255,750.00	318,350.00	-	318,350.00	-	-
2317	โฉนด	483	17285	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2318	โฉนด	5263	12292	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
2319	โฉนด	3618	5995	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	1,647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	80	167,400.00	233,400.00	-	-	233,400.00	0.02
2320	โฉนด	3752	5414	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00	1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	7	4	508,725.00	626,265.00	-	626,265.00	-	-
2321	โฉนด	3737	7094	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	1,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	52	220,320.00	252,390.00	-	252,390.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,650	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	11	10	40,500.00	50,850.00	-	-	50,850.00	0.30
2322	โฉนด	3584	5692	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	1,651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	39	85	148,800.00	283,800.00	-	283,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	โฉนด	4479	10774	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2324	โฉนด	429	21987	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	16.00	216.00	1,500.00	324,000.00	1,652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	85	188,325.00	512,325.00	-	512,325.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1,653	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.50	-	2,500.00	56,250.00	17	65	45,000.00	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
2325	โฉนด	5143	12100	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	42	70	173,880.00	176,196.00	-	176,196.00	-	-
2326	โฉนด	3725	6995	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	1,655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	36	85	162,750.00	353,250.00	-	353,250.00	-	-
2327	โฉนด	1944	9215/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00	1,656	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	27	38	600,000.00	941,000.00	-	941,000.00	-	-
2328	โฉนด	3242	3531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	8	3	55.00	3,555.00	250.00	888,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,750.00	-	888,750.00	-	-
2329	โฉนด	3947	9552	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00	1,657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	85	113,925.00	299,925.00	-	299,925.00	-	-
2330	โฉนด	344	18802	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	2	47.00	647.00	1,500.00	970,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,500.00	-	970,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	โฉนด	4256	10437	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2332	โฉนด	5139	12096	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	25.00	25.00	3,700.00	92,500.00	1,658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	48	690,560.00	756,500.00	-	-	756,500.00	0.02
2333	โฉนด	408	13871	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	73.00	173.00	2,000.00	346,000.00	1,659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	85	83,700.00	429,700.00	-	-	429,700.00	0.02
2334	โฉนด	3780	5606	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
2335	โฉนด	3870	8753	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	3,700.00	107,300.00	1,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	4	489,600.00	596,900.00	-	596,900.00	-	-
2336	โฉนด	3967	9787	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	750.00	9,750.00	1,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	22	28	53,550.00	60,240.00	-	60,240.00	-	-
2337	โฉนด	4269	10440	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	1,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	17	18	612,000.00	596,250.00	-	596,250.00	-	-
2338	โฉนด	3353	4369	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2339	โฉนด	5765	14189	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	1,663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	27	85	139,500.00	145,950.00	-	145,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2340	โฉนด	3824	8160	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	1,750.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-
2341	โฉนด	2103	12624	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2342	โฉนด	2283	19497	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	1,664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	48	612,000.00	637,290.00	-	637,290.00	-	-
2343	โฉนด	2314	13631	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-
2344	โฉนด	3227	3516	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	53.00	1,253.00	250.00	313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-
2345	โฉนด	5686	13380	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2346	โฉนด	2474	25578	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
2347	โฉนด	2431	14081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	86.00	386.00	300.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
2348	โฉนด	266	19360	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	1,500.00	379,500.00	1,665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	60	585,900.00	798,000.00	-	798,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	1694	24155	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	11	2	0.00	4,600.00	630.00	2,898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000.00	-	2,898,000.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	630.00	27,090.00	1,666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	4	1	353,430.00	369,810.00	-	369,810.00	-	-
												1,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	1	-	168,300.00	168,300.00	-	168,300.00	-	-
2350	โฉนด	3597	5825	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	94.00	794.00	250.00	198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500.00	-	198,500.00	-	-
2351	โฉนด	3774	5600	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
2352	โฉนด	4519	11002	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	10.00	1,010.00	880.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-
2353	โฉนด	189	16876	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	23.00	223.00	2,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.60
2354	โฉนด	402	18525	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	49.50	49.50	1,150.00	56,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,925.00	-	56,925.00	-	-
2355	โฉนด	5660	13000	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	27	38	530,400.00	795,040.00	-	795,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	93	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
2356	โฉนด	3211	3500	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	3	0	92.00	1,292.00	750.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.30
2357	โฉนด	5080	11958	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
2358	โฉนด	3687	6693	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	27.00	127.00	600.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-
2359	โฉนด	58	14685	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	3,250.00	679,250.00	1,671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	11	8	464,100.00	1,128,050.00	-	1,128,050.00	-	-
												1,672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	37	85	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
2360	โฉนด	2774	811	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	53.00	1,153.00	2,300.00	2,651,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,651,900.00	-	2,651,900.00	-	-
2361	โฉนด	3636	6108	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	6.00	206.00	1,500.00	309,000.00	1,673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	10	18	507,780.00	764,700.00	-	764,700.00	-	-
												1,674	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	10	7	41,400.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	184	325	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	18.00	518.00	300.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
2363	โฉนด	1835	14258	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	96.00	296.00	150.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
2364	โฉนด	2821	1034	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	80.00	980.00	200.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
2365	โฉนด	5749	13935	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
2366	โฉนด	5369	12435	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	3,700.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
2367	โฉนด	1547	17846	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	1.00	601.00	150.00	90,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,150.00	-	90,150.00	-	-
2368	โฉนด	3303	3662	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	1,675	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	4	6	127,746.00	128,792.00	-	-	128,792.00	0.30
					2	0	3	54.00	354.00	1,150.00	407,100.00	1,676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	34	54	412,344.00	783,588.00	-	783,588.00	-	-
2369	โฉนด	3332	3799	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	5	290,700.00	439,080.00	-	-	439,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2370	โฉนด	3983	9605	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	55.00	855.00	500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
2371	โฉนด	5200	12237	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
2372	โฉนด	75	216/	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	1,150.00	133,400.00	1,678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	22	28	1,115,520.00	1,185,176.00	-	1,185,176.00	-	-
2373	โฉนด	1886	5295	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	23.00	1,823.00	220.00	401,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,060.00	-	401,060.00	-	-
2374	โฉนด	47	21309	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	59.00	159.00	750.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-
					3	0	0	68.60	68.60	750.00	51,450.00	1,679	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	10	7	496,800.00	537,450.00	-	-	537,450.00	0.30
2375	โฉนด	3768	5455	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	1,680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	37	85	153,450.00	173,850.00	-	-	173,850.00	0.02
2376	โฉนด	132	16243	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.60	167.60	750.00	125,700.00	1,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	7	563,040.00	676,500.00	-	676,500.00	-	-
												1,682	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	10	40	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2377	โฉนด	4001	9703	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	67.20	67.20	1,500.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
2378	โฉนด	3790	7277	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	30.00	430.00	1,500.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	1,683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	35	93	29,673.00	479,673.00	-	-	479,673.00	0.02
2379	โฉนด	5993	3659	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	2.00	302.00	750.00	226,500.00	1,684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	27	85	244,125.00	470,625.00	-	470,625.00	-	-
												1,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	47	76	99,960.00	99,960.00	-	99,960.00	-	-
2380	โฉนด	2222	23228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00	1,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	34	440,640.00	543,600.00	-	543,600.00	-	-
2381	โฉนด	2316	13500	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
2382	โฉนด	6	19318	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1,687	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	43	93	44,100.00	139,100.00	-	139,100.00	-	-
2383	โฉนด	4536	11717	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	7	703,800.00	888,500.00	-	888,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2384	โฉนด	546	20938	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	1,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	22	28	89,250.00	252,150.00	-	252,150.00	-	-
2385	โฉนด	87	24614	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30
2386	โฉนด	5160	12117	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
2387	โฉนด	3634	6106	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30
2388	โฉนด	549	25068	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	1,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	2	1	1,009,800.00	1,194,600.00	-	1,194,600.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,691	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	2	1	29,700.00	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
2389	โฉนด	2784	839	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
2390	โฉนด	3867	8750	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	3,700.00	251,600.00	1,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	11	8	990,080.00	1,209,040.00	-	1,209,040.00	-	-
												1,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	11	8	618,800.00	598,400.00	-	598,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	11	9	247,520.00	302,260.00	-	-	302,260.00	0.30
2391	โฉนด	270	18310	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,550.00	283,125.00	27	38	169,875.00	182,550.00	-	-	182,550.00	0.02
2392	โฉนด	3228	3517	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	1,300.00	578,500.00	1,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	9	6	581,017.50	1,147,022.50	-	1,147,022.50	-	-
2393	โฉนด	2749	684	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2394	โฉนด	3344	3817	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	1,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,500.00	535,500.00	37	58	214,200.00	275,280.00	-	275,280.00	-	-
					1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	1,698	โรงจอดรถ	ไม้	1	45.00	-	2,500.00	112,500.00	22	93	7,875.00	118,875.00	-	118,875.00	-	-
												1,699	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,500.00	75,000.00	22	93	5,250.00	5,250.00	-	5,250.00	-	-
2395	โฉนด	100	241	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	29.00	429.00	2,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
2396	โฉนด	3879	9565	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2397	โฉนด	197	17308	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	1,700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	29	85	130,200.00	378,200.00	-	378,200.00	-	-
2398	โฉนด	2626	143	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	1	43.00	943.00	170.00	160,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,310.00	-	160,310.00	-	-
2399	โฉนด	2479	14227	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	32	50	845,250.00	803,130.00	-	803,130.00	-	-
2400	โฉนด	236	24682	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1,702	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	27	38	27,000.00	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
2401	โฉนด	280	421	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	1,703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	85	188,325.00	198,125.00	-	198,125.00	-	-
2402	โฉนด	1834	21182	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00	1,704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	85	209,250.00	457,500.00	-	457,500.00	-	-
2403	โฉนด	464	15697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2404	โฉนด	1946	9217/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
2405	โฉนด	5695	13528	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	โฉนด	5190	12147	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	2.00	502.00	300.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
2407	โฉนด	3881	8932	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00	1,705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	19	55	334,800.00	338,100.00	-	338,100.00	-	-
2408	โฉนด	2673	419/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	1,706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	37	85	232,500.00	301,500.00	-	-	301,500.00	0.02
2409	โฉนด	5198	12235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00	1,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	15	14	342,720.00	678,400.00	-	678,400.00	-	-
2410	โฉนด	5651	12991	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
2411	โฉนด	2510	23583	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2412	โฉนด	48	24601	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	68.00	368.00	750.00	276,000.00	1,708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,750.00	1,875,500.00	37	85	281,325.00	557,325.00	-	557,325.00	-	-
												1,709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	37	93	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
												1,710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	37	93	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	57	93	62,212.50	62,212.50	-	62,212.50	-	-
2413	โฉนด	4233	15074	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2414	โฉนด	4510	10968	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	1,712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	27	38	550,620.00	591,612.00	-	-	591,612.00	0.02
2415	โฉนด	1698	21400	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	150.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
2416	โฉนด	2518	27320	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1,713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	35	85	146,475.00	224,475.00	-	224,475.00	-	-
2417	โฉนด	4531	11087	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2418	โฉนด	2056	27129	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	450.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.60
2419	โฉนด	2107	20786	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
2420	โฉนด	5044	11432	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	โฉนด	2637	174	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	1,714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	27	85	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.02
2422	โฉนด	2742	666	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30
2423	โฉนด	1949	27065	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	74.00	574.00	1,500.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	-	-
2424	โฉนด	238	24683	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	1,715	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	6,800.00	244,800.00	43	70	68,544.00	336,252.00	-	-	336,252.00	0.30
2425	โฉนด	1948	9219	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	72.00	672.00	180.00	120,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,960.00	-	120,960.00	-	-
2426	โฉนด	1961	24403	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	90.00	1,390.00	310.00	430,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,900.00	-	430,900.00	-	-
2427	โฉนด	5194	12231/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	27.00	127.00	2,000.00	254,000.00	1,716	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	8	15	18,000.00	269,750.00	-	-	269,750.00	0.30
2428	โฉนด	3312	3719	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	26.00	926.00	440.00	407,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,440.00	-	407,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	3258	3547	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	34.00	1,234.00	250.00	308,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,500.00	-	308,500.00	-	-
2430	โฉนด	2454	18210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2431	โฉนด	291	17191	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	29.00	429.00	1,500.00	643,500.00	1,717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	6	5	1,261,600.00	1,891,820.00	-	-	1,891,820.00	0.02
2432	โฉนด	625	14358	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	50.00	150.00	3,700.00	555,000.00	1,718	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	3	6	84,600.00	636,900.00	-	-	636,900.00	0.30
2433	โฉนด	2309	13626	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2434	โฉนด	5042	11430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
2435	โฉนด	2363	13741	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	180.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	-	18,720.00	0.60
2436	โฉนด	4538	11519	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	8	2	23.00	3,423.00	840.00	2,875,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,320.00	-	2,875,320.00	-	-
2437	โฉนด	3240	3529	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	83.00	2,283.00	250.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	570,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2438	โฉนด	1693	13263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-
2439	โฉนด	2085	21493	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.60
2440	โฉนด	3911	9467	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	98.00	198.00	1,300.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-
2441	โฉนด	2559	14663	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	1,719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	22	30	1,789,480.00	1,778,724.00	-	1,778,724.00	-	-
2442	โฉนด	2690	490	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
2443	โฉนด	5483	12806	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2444	โฉนด	1624	18011	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	0	96.00	3,696.00	540.00	1,995,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,840.00	-	1,995,840.00	-	-
2445	โฉนด	193	15556	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	36.00	236.00	1,150.00	271,400.00	1,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	12	538,560.00	785,480.00	-	785,480.00	-	-
2446	โฉนด	5072	11895	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	โฉนด	6936	28283	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
2448	โฉนด	3917	8975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	25.00	1,625.00	440.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
2449	โฉนด	4338	10617	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	1,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	24	32	67,320.00	63,240.00	-	63,240.00	-	-
												1,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	24	32	370,260.00	362,220.00	-	362,220.00	-	-
2450	โฉนด	2783	838	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.60
2451	โฉนด	5207	12244	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	95.00	295.00	300.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
2452	โฉนด	3971	9529	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00	1,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	11	9	541,450.00	1,033,080.00	-	1,033,080.00	-	-
2453	โฉนด	34	175	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
2454	โฉนด	2271	14135	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	85.00	285.00	2,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	1985	9681	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	1,724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	32	85	230,175.00	346,175.00	-	346,175.00	-	-
												1,725	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	18	72,000.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-
2456	โฉนด	2421	27284	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	1	0	16.00	416.00	1,300.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	-	540,800.00	0.30
2457	โฉนด	2532	15202	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	477,600.00	-	477,600.00	-	-
2458	โฉนด	1309	23733	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	86.00	186.00	750.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
2459	โฉนด	5391	12457	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	7	0	14.00	2,814.00	1,750.00	4,924,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,924,500.00	-	4,924,500.00	-	-
2460	โฉนด	5377	12443/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
2461	โฉนด	2551	14139	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
2462	โฉนด	110	251	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00	1,727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	37	93	29,862.00	39,612.00	-	39,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โฉนด	5677	13391	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	9.00	409.00	2,000.00	818,000.00	1,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	48	306,000.00	1,099,520.00	-	1,099,520.00	-	-
2464	โฉนด	3364	4380	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.60
2465	โฉนด	5761	14045	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
2466	โฉนด	2110	18512	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60
2467	โฉนด	4186	10509	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	25.00	325.00	440.00	143,000.00	1,729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	48	229,500.00	354,140.00	-	354,140.00	-	-
2468	โฉนด	5873	15838	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	321,900.00	-	-
2469	โฉนด	66	207	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	1,730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	40	85	209,250.00	335,250.00	-	335,250.00	-	-
2470	โฉนด	4143	10213	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	469,560.00	-	469,560.00	-	-
2471	โฉนด	4440	10742	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	37.00	437.00	1,500.00	655,500.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	18	244,800.00	888,060.00	-	888,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2472	โฉนด	5976	10682	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	87.00	387.00	1,500.00	580,500.00	1,733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	17	60	43,960.00	624,460.00	-	-	-	-
												1,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,500.00	3,825,000.00	9	7	3,557,250.00	3,557,250.00	-	-	-	-
												1,735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	15	14	714,000.00	714,000.00	-	-	-	-
												1,736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,850.00	400,350.00	10	72	112,098.00	112,098.00	-	-	-	-
2473	โฉนด	2423	19522	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	71.00	171.00	560.00	95,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,760.00	-	-	95,760.00	0.30
2474	โฉนด	3894	8906	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2475	โฉนด	5714	13487	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2476	โฉนด	1449	16616	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	0	25.00	4,025.00	200.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
2477	โฉนด	3963	9783	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00	1,737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	35	93	44,793.00	103,293.00	-	103,293.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	245	18867	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
2479	โฉนด	3789	7276	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	2	52.00	652.00	1,300.00	847,600.00	1,738	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	8	5	94,000.00	939,600.00	-	939,600.00	-	-
												1,739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	37	93	4,945.50	4,945.50	-	4,945.50	-	-
2480	โฉนด	3738	7095	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	1,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	18	367,200.00	397,590.00	-	397,590.00	-	-
2481	โฉนด	553	21392	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
2482	โฉนด	621	15060	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1,741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	495,550.00	-	495,550.00	-	-
2483	โฉนด	23	15378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	1,742	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	2	-	29,100.00	30,450.00	-	-	30,450.00	0.30
2484	โฉนด	145	19147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	1,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	7	422,280.00	536,850.00	-	536,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	10	7	125,120.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
												1,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	10	269,280.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
2485	โฉนด	2561	27341	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
2486	โฉนด	2220	13066/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	3.00	1,403.00	310.00	434,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,930.00	-	434,930.00	-	-
2487	โฉนด	122	263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	1,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	22	232,560.00	360,570.00	-	360,570.00	-	-
												1,747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	85	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
2488	โฉนด	1593	14464	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	3,700.00	425,500.00	1,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	36	58	289,170.00	687,130.00	-	687,130.00	-	-
2489	โฉนด	1003	21980	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	3	3.10	703.10	660.00	464,046.00	1,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	17	18	612,000.00	1,045,446.00	-	1,045,446.00	-	-
2490	โฉนด	162	20783	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	560.00	43,680.00	1,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	17	24	426,360.00	470,040.00	-	470,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2491	โฉนด	2504	14477	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2492	โฉนด	487	20943	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	92.00	392.00	1,500.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
2493	โฉนด	1964	17578	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	9	0	30.00	3,630.00	300.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-
2494	โฉนด	1923	27128	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	600.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.60
2495	โฉนด	5706	13429	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2496	โฉนด	2747	671	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	94.00	194.00	1,750.00	339,500.00	1,751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	11	9	1,329,328.00	1,625,004.00	-	1,625,004.00	-	-
2497	โฉนด	556	1210	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	1,752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	36	85	162,750.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-
2498	โฉนด	2179	14495	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	73.00	373.00	750.00	279,750.00	1,753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	37	85	188,325.00	468,075.00	-	468,075.00	-	-
2499	โฉนด	3675	6609	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด	465	22158	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.20	103.20	2,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30
2501	โฉนด	2719	573	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2502	โฉนด	5381	12447	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
2503	โฉนด	65	14039	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	1,754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	46	85	334,800.00	565,800.00	-	565,800.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1,755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,850.00	188,400.00	46	93	13,188.00	34,188.00	-	-	34,188.00	0.30
2504	โฉนด	154	295	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	1,756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	42	385,560.00	369,270.00	-	369,270.00	-	-
2505	โฉนด	394	22144	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	3,700.00	44,400.00	1,757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	37	58	199,200.00	223,680.00	-	223,680.00	-	-
2506	โฉนด	3251	3540	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	380.00	525,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,540.00	-	525,540.00	-	-
2507	โฉนด	4500	10886	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.00	219.00	1,500.00	328,500.00	1,758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	85	279,000.00	607,500.00	-	607,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	85	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
2508	โฉนด	107	248/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	14,550.00	-	-
2509	โฉนด	468	1122	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	72.00	372.00	2,000.00	744,000.00	1,760	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	15	14	75,600.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-
												1,761	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	6.00	-	2,250.00	13,500.00	12	35	8,100.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
2510	โฉนด	4229	15945	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	0	68.00	468.00	1,300.00	608,400.00	1,762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	37	85	372,000.00	980,400.00	-	980,400.00	-	-
2511	โฉนด	1868	13316	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	3,700.00	310,800.00	1,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	14	12	292,400.00	589,600.00	-	589,600.00	-	-
2512	โฉนด	419	560	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1,764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	37	58	412,160.00	375,744.00	-	375,744.00	-	-
2513	โฉนด	2469	27299	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	560.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-
2514	โฉนด	2273	19454	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	1,765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	369,400.00	-	-	369,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2515	โฉนด	356	14955	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-
2516	โฉนด	2263	17387	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1,766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	37	58	353,600.00	355,740.00	-	355,740.00	-	-
2517	โฉนด	3243	3532	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	8	2	10.00	3,410.00	250.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-
2518	โฉนด	271	13788	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1,767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	226,050.00	-	226,050.00	-	-
2519	โฉนด	5923	15848	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1,768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	42	85	332,475.00	428,475.00	-	428,475.00	-	-
2520	โฉนด	5158	12115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-
2521	โฉนด	2759	697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
2522	โฉนด	2533	22684	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2523	โฉนด	241	18488	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	980.00	97,020.00	1,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	18	20	278,460.00	361,200.00	-	361,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	20	24	113,220.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
2524	โฉนด	530	16308	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	1,771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	39	85	186,000.00	391,000.00	-	391,000.00	-	-
2525	โฉนด	3275	3564	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	-	-
2526	โฉนด	46	187	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2527	โฉนด	5113	12070	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60
2528	โฉนด	5199	12236	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	1,772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	517,400.00	-	517,400.00	-	-
2529	โฉนด	5654	13023	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
2530	โฉนด	4498	10884	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
2531	โฉนด	622	2118	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1,773	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	6	4	84,000.00	452,250.00	-	-	452,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	3287	3576	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00	1,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	10	7	492,660.00	646,950.00	-	646,950.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	10	9	371,280.00	379,200.00	-	-	379,200.00	0.02
2533	โฉนด	6047	16525	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-
2534	โฉนด	461	23317	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
2535	โฉนด	5713	13486	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2536	โฉนด	3358	4374	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2537	โฉนด	2583	3	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	19	2	33.00	7,833.00	310.00	2,428,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,230.00	-	2,428,230.00	-	-
2538	โฉนด	630	21835	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1,776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	42	85	48,825.00	153,825.00	-	-	153,825.00	0.30
												1,777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	42	85	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1,779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	43	85	48,825.00	101,325.00	-	-	101,325.00	0.02
												1,780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	43	85	48,825.00	48,825.00	-	-	48,825.00	0.02
2539	โฉนด	456	1110	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	1,781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	93	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
2540	โฉนด	3633	6105	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30
2541	โฉนด	403	17605	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	28.00	228.00	1,150.00	262,200.00	1,782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	387,750.00	-	387,750.00	-	-
2542	โฉนด	3223	3512	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	18.00	1,418.00	630.00	893,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,340.00	-	-	893,340.00	-	-
2543	โฉนด	2803	947	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	2249	27210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	6.00	506.00	150.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
2545	โฉนด	1639	19553	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	99.00	699.00	220.00	153,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,780.00	-	153,780.00	-	-
2546	โฉนด	5386	12452	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	1,783	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	22	34	247,500.00	359,500.00	-	359,500.00	-	-
					2	3	3	29.00	1,529.00	2,800.00	4,281,200.00	1,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	9	6	1,233,180.00	5,487,860.00	-	5,487,860.00	-	-
2547	โฉนด	3691	6748	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	17	18	510,000.00	748,500.00	-	748,500.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	17	18	408,000.00	387,600.00	-	-	387,600.00	0.02
2548	โฉนด	6209	18166	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
2549	โฉนด	1980	9676	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	30.00	630.00	2,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
2550	โฉนด	2331	17526	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2551	โฉนด	1440	25930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	60.00	1,860.00	440.00	818,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400.00	-	818,400.00	-	-
2552	โฉนด	4216	14650	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	7	4	161,500.00	215,600.00	-	215,600.00	-	-
2553	โฉนด	5833	15253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
2554	โฉนด	1982	21398	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	11	2	77.00	4,677.00	940.00	4,396,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,396,380.00	-	4,396,380.00	-	-
2555	โฉนด	3253	3542	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	48.00	1,048.00	500.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
2556	โฉนด	201	23439	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
2557	โฉนด	4512	10970	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	27	38	550,620.00	595,312.00	-	595,312.00	-	-
2558	โฉนด	5474	12994	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1,789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	85	167,400.00	254,400.00	-	254,400.00	-	-
2559	โฉนด	5029	12165	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	1,790	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	35	54,000.00	90,500.00	-	90,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2560	โฉนด	1970	27082	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	85	238,680.00	507,180.00	-	507,180.00	-	-
2561	โฉนด	590	2035	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1,792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	45	93	43,960.00	136,960.00	-	136,960.00	-	-
2562	โฉนด	141	15442	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	54.00	354.00	1,300.00	460,200.00	1,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	28	321,300.00	763,140.00	-	763,140.00	-	-
												1,794	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	22	93	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
2563	โฉนด	610	17708	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	24.20	124.20	1,500.00	186,300.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	1	1	681,615.00	867,915.00	-	-	867,915.00	0.02
2564	โฉนด	1858	5249	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	65.00	1,665.00	500.00	832,500.00	1,796	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	9	7	112,995.00	943,065.00	-	943,065.00	-	-
2565	โฉนด	1863	5254	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	54.00	1,454.00	700.00	1,017,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,800.00	-	1,017,800.00	-	-
2566	โฉนด	1860	5251	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	4.00	2,004.00	500.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
2567	โฉนด	2605	70	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2568	โฉนด	5189	12146	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.00	703.00	300.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
2569	โฉนด	4266	10447	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
2570	โฉนด	3942	9473	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.00	177.00	750.00	132,750.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	7	5	1,277,370.00	1,383,228.00	-	1,383,228.00	-	-
2571	โฉนด	5448	12560	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	70.00	570.00	1,300.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	1,798	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	2	6	70,500.00	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30
2572	โฉนด	5047	11435	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2573	โฉนด	5261	12290	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	2.00	202.00	550.00	111,100.00	1,799	โรงจอดรถ	ไม้	1	28.00	-	2,500.00	70,000.00	7	12	59,500.00	163,600.00	-	163,600.00	-	-
												1,800	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	15	51,000.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2574	โฉนด	5119	12076	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2575	โฉนด	6060	16916	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.20	76.20	1,500.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-
2576	โฉนด	3371	4387	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2577	โฉนด	5931	15890	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60
2578	โฉนด	3234	3523	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	55.00	2,655.00	250.00	663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-
2579	โฉนด	3902	8951	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
2580	โฉนด	297	24716	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	1,801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	37	93	19,782.00	437,882.00	-	437,882.00	-	-
												1,802	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,500.00	20,000.00	17	60	7,000.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
2581	โฉนด	9798	14612	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
2582	โฉนด	1695	15285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	1,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	9	275,400.00	439,160.00	-	-	439,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	1,804	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	12	9	168,750.00	161,250.00	-	-	161,250.00	0.02
					1	3	2	27.00	1,427.00	880.00	1,255,760.00	1,805	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	12	9	36,000.00	1,290,160.00	-	1,290,160.00	-	-
2583	โฉนด	2339	27246	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	76.00	276.00	3,250.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-
2584	โฉนด	578	1232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	1,806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	193,550.00	-	193,550.00	-	-
2585	โฉนด	2718	572	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2586	โฉนด	4335	10614	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	1,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	38	321,300.00	383,130.00	-	383,130.00	-	-
2587	โฉนด	3871	8754	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	81.00	281.00	600.00	168,600.00	1,808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	22	93	29,673.00	198,273.00	-	198,273.00	-	-
2588	โฉนด	192	333	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2589	โฉนด	2744	668	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	7.00	207.00	1,750.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2590	โฉนด	3900	9223/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
2591	โฉนด	3214	3503	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2592	โฉนด	2366	16291	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
2593	โฉนด	1594	15789	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	1,809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	25	93	19,782.00	501,282.00	-	-	501,282.00	0.02
2594	โฉนด	1434	3568/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	2	92.00	3,492.00	150.00	523,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800.00	-	523,800.00	-	-
2595	โฉนด	2175	20921	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
2596	โฉนด	4275	10439	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	1,810	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	12	35	254,340.00	253,200.00	-	253,200.00	-	-
2597	โฉนด	5475	12995	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
2598	โฉนด	5022	11906	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2599	โฉนด	2023	14987	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	7.50	7.50	3,700.00	27,750.00	1,811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	38.50	-	8,300.00	319,550.00	28	40	185,339.00	200,307.00	-	200,307.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	3,700.00	27,750.00	1,812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	8,500.00	327,250.00	27	38	196,350.00	211,010.00	-	-	211,010.00	0.30
2600	โฉนด	5068	11891	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
2601	โฉนด	442	20910	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	1,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	15	14	171,360.00	163,200.00	-	163,200.00	-	-
												1,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	30	44	495,720.00	492,500.00	-	492,500.00	-	-
2602	โฉนด	3771	5583	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	1,815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	38	612,000.00	681,200.00	-	681,200.00	-	-
2603	โฉนด	90	15398	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1,816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	85	167,400.00	246,900.00	-	246,900.00	-	-
2604	โฉนด	4221	14900	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
2605	โฉนด	5152	12109	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2606	โฉนด	5053	11441	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2607	โฉนด	275	24706	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00	1,817	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	36	85	164,850.00	392,850.00	-	392,850.00	-	-
2608	โฉนด	4472	10795	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	1,818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	44	432,768.00	461,268.00	-	-	461,268.00	0.02
2609	โฉนด	276	417	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-
2610	โฉนด	2011	27100	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
2611	โฉนด	2627	146	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	56.00	156.00	2,800.00	436,800.00	1,819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	22	28	845,600.00	1,234,080.00	-	-	1,234,080.00	0.02
					3	0	2	55.00	255.00	2,800.00	714,000.00	1,820	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	22	28	798,000.00	1,466,400.00	-	-	1,466,400.00	0.30
2612	โฉนด	5449	12618	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2613	โฉนด	582	21186	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,821	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	50	45,000.00	105,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2614	โฉนด	5141	12098	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	42	68	179,280.00	180,876.00	-	180,876.00	-	-
2615	โฉนด	2633	158	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	10.00	2,010.00	150.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
2616	โฉนด	2487	14259	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	88.00	388.00	500.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
2617	โฉนด	3693	6766	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	1,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	44	72	198,900.00	244,100.00	-	244,100.00	-	-
												1,824	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	79	12,600.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
2618	โฉนด	3355	4371	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2619	โฉนด	3265	3554	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	93.00	1,993.00	250.00	498,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,250.00	-	498,250.00	-	-
2620	โฉนด	4212	11464	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	64.00	164.00	750.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
2621	โฉนด	3196	3354	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1,825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	8	5	173,876.50	230,177.00	-	-	230,177.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	8	5	173,876.50	170,177.00	-	-	170,177.00	0.02
												1,827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	8	5	173,876.50	170,177.00	-	-	170,177.00	0.02
												1,828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	8	5	173,876.50	170,177.00	-	-	170,177.00	0.02
2622	โฉนด	1610	25968	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30
2623	โฉนด	2150	22425	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1,829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	6	3	2,868,480.00	3,072,720.00	-	3,072,720.00	-	-
2624	โฉนด	1555	16891	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	33.00	333.00	250.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
2625	โฉนด	948	13973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	1,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	11	8	464,100.00	512,400.00	-	512,400.00	-	-
2626	โฉนด	4527	11083	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2627	โฉนด	5676	13390	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	1,831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	7	4	654,075.00	640,305.00	-	640,305.00	-	-
2628	โฉนด	1308	3139	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	25.00	325.00	1,500.00	487,500.00	1,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	10	275,400.00	756,780.00	-	756,780.00	-	-
												1,833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	72	79,632.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
2629	โฉนด	5028	12164	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
2630	โฉนด	3932	9599	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	38.10	138.10	530.00	73,193.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,193.00	-	-	73,193.00	0.30
2631	โฉนด	2330	14431	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	1,834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	42	85	146,475.00	359,475.00	-	-	359,475.00	0.02
2632	โฉนด	3264	3553	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	47.60	1,947.60	630.00	1,226,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,988.00	-	1,226,988.00	-	-
2633	โฉนด	1563	16768	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	600.00	73,800.00	1,835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	28	481,950.00	528,210.00	-	528,210.00	-	-
												1,836	โรงจอดรถ	ไม้	2	130.00	-	2,500.00	325,000.00	22	93	22,750.00	22,750.00	-	22,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2634	โฉนด	3226	3515	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	53.00	1,453.00	250.00	363,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,250.00	-	363,250.00	-	-
2635	โฉนด	5202	12239/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
2636	โฉนด	5889	15741	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1,837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	32	93	140,672.00	229,172.00	-	229,172.00	-	-
2637	โฉนด	1314	22032	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	29.10	829.10	200.00	165,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,820.00	-	165,820.00	-	-
2638	โฉนด	5918	16390	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
2639	โฉนด	5669	13169	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	1,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	28	428,400.00	547,920.00	-	547,920.00	-	-
2640	โฉนด	457	18211	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	1,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	1	454,410.00	934,410.00	-	-	934,410.00	0.02
												1,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	2	1	353,430.00	349,860.00	-	-	349,860.00	0.02
2641	โฉนด	3977	9568	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00	1,841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	85	188,325.00	414,325.00	-	414,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	37	58	136,000.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
2642	โฉนด	5045	11433	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2643	โฉนด	566	1220	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
2644	โฉนด	3250	3539	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2645	โฉนด	2399	21325	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.50	104.50	2,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
2646	โฉนด	148	17525	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	-	72,750.00	0.30
2647	โฉนด	2228	13074	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	80.00	1,080.00	130.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
2648	โฉนด	3205	3494	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	84.00	1,984.00	1,300.00	2,579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,200.00	-	2,579,200.00	-	-
2649	โฉนด	2236	19791	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	1,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	42	68	206,550.00	214,110.00	-	214,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	50.60	250.60	1,500.00	375,900.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	41	66	68,000.00	59,500.00	-	59,500.00	-	-
2650	โฉนด	3880	8911	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	50.60	250.60	1,500.00	375,900.00	1,845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,850.00	164,850.00	12	10	148,365.00	517,671.00	-	517,671.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	-	114,240.00	150,240.00	-	-	150,240.00	0.30
2651	โฉนด	507	17509	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	1,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	27	38	178,500.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.02
2652	โฉนด	4141	10211	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	1,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	12	9	841,500.00	819,400.00	-	819,400.00	-	-
2653	โฉนด	2326	13651	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
2654	โฉนด	4274	10434	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	1,849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	12	26	1,171,800.00	1,084,380.00	-	1,084,380.00	-	-
2655	โฉนด	539	16192	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	1,850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	42	85	297,600.00	485,100.00	-	485,100.00	-	-
2656	โฉนด	3347	4140	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	76	296,820.00	330,700.00	-	330,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	3821	8990	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	56.00	556.00	660.00	366,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,960.00	-	366,960.00	-	-
2658	โฉนด	2741	663	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	311,500.00	-	-
2659	โฉนด	3316	3723	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	94.00	394.00	500.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
2660	โฉนด	165	23536	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	1,852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	27	93	35,392.00	156,142.00	-	-	156,142.00	0.02
2661	โฉนด	2445	22143	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-
2662	โฉนด	5142	12099	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	42	74	155,376.00	180,876.00	-	180,876.00	-	-
2663	โฉนด	2106	19558	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.60
2664	โฉนด	1821	5071	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-
2665	โฉนด	3637	6109	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00	1,854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	32	85	179,025.00	210,375.00	-	210,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2666	โฉนด	5204	12241	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
2667	โฉนด	3770	5582	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
2668	โฉนด	3739	7115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-
2669	โฉนด	2537	15635	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
2670	โฉนด	3803	7343	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	33	50	257,040.00	316,620.00	-	316,620.00	-	-
2671	โฉนด	467	25024	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
2672	โฉนด	5000	11371	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2673	โฉนด	2344	13413	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	37.00	237.00	1,500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2674	โฉนด	4040	10636	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
2675	โฉนด	633	25462	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	3,700.00	455,100.00	1,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	20	244,800.00	687,660.00	-	-	687,660.00	0.02
												1,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	17	20	122,400.00	116,280.00	-	-	116,280.00	0.02
												1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	17	20	142,800.00	135,660.00	-	-	135,660.00	0.02
												1,859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	17	20	142,800.00	135,660.00	-	-	135,660.00	0.02
												1,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	17	20	142,800.00	135,660.00	-	-	135,660.00	0.02
												1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	17	20	142,800.00	135,660.00	-	-	135,660.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	3,700.00	133,200.00	1,862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	17	18	346,696.00	454,528.00	-	-	454,528.00	0.30
												1,863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	17	20	338,240.00	321,328.00	-	-	321,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	17	20	338,240.00	321,328.00	-	-	321,328.00	0.30
2676	โฉนด	5144	12101	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,865	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,500.00	137,500.00	12	9	123,750.00	143,750.00	-	143,750.00	-	-
2677	โฉนด	3651	5428	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	0.00	1,400.00	380.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
					2	0	2	70.00	270.00	380.00	102,600.00	1,866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	51	85	125,550.00	228,150.00	-	228,150.00	-	-
2678	โฉนด	3908	8995	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
2679	โฉนด	3841	8790	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1,867	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	13	40	22,000.00	118,500.00	-	118,500.00	-	-
2680	โฉนด	2177	12824	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	92.00	592.00	660.00	390,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,720.00	-	390,720.00	-	-
2681	โฉนด	9797	14611	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
2682	โฉนด	59	15210	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	1,868	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	9	20	56,250.00	185,250.00	-	185,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	14	12	818,720.00	780,640.00	-	780,640.00	-	-
					3	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	1,870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	12	1,169,600.00	1,436,200.00	-	-	1,436,200.00	0.30
												1,871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	9	7	561,720.00	549,640.00	-	-	549,640.00	0.30
												1,872	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	22.00	-	5,700.00	125,400.00	9	7	116,622.00	114,114.00	-	-	114,114.00	0.30
2683	โฉนด	1947	9218/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	1	1	77.00	577.00	1,750.00	1,009,750.00	1,873	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	7	4	2,582,100.00	3,537,490.00	-	-	3,537,490.00	0.30
												1,874	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.63	-	7,550.00	971,156.50	11	9	883,752.42	854,617.72	-	-	854,617.72	0.30
2684	โฉนด	3369	4385	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2685	โฉนด	2322	27239	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	57.40	157.40	300.00	47,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,220.00	-	47,220.00	-	-
2686	โฉนด	29	14930	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	1,875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	85	209,250.00	259,500.00	-	259,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	629	14920	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	53.00	153.00	3,700.00	566,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	566,100.00	-	-
2688	โฉนด	3783	7248	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.30
2689	โฉนด	367	17780	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	31.00	431.00	1,500.00	646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	646,500.00	-	-
2690	โฉนด	3257	3546	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	21.00	121.00	880.00	106,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,480.00	-	106,480.00	-	-
2691	โฉนด	4415	10667	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	2	6.00	1,806.00	470.00	848,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,820.00	-	848,820.00	-	-
2692	โฉนด	369	510	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	1,876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	6	9	138,160.00	265,850.00	-	265,850.00	-	-
2693	โฉนด	5196	12233	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	2,000.00	308,000.00	1,877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	32	85	209,250.00	517,250.00	-	517,250.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1,878	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	3	-	9,100.00	15,100.00	-	-	15,100.00	0.30
2694	โฉนด	3599	5867	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	7.00	407.00	1,300.00	529,100.00	1,879	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	10	40	36,000.00	565,100.00	-	565,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	5965	10416	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	14	526,320.00	901,840.00	-	901,840.00	-	-
2696	โฉนด	2378	13881	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	3.00	3.00	300.00	900.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	27	38	214,200.00	200,820.00	-	200,820.00	-	-
2697	โฉนด	2073	15716	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.60
2698	โฉนด	2369	16062	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
2699	โฉนด	5121	12078	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	600.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
2700	โฉนด	1584	15384	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	1,882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	85	251,100.00	317,700.00	-	317,700.00	-	-
2701	โฉนด	580	15249	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2702	โฉนด	343	14029	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
2703	โฉนด	2485	17486	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	90.00	390.00	1,300.00	507,000.00	1,883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	80	167,400.00	674,400.00	-	674,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,884	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	35	54,000.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
												1,885	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	18	72,000.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,886	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	6.00	-	7,150.00	42,900.00	4	6	40,326.00	44,252.00	-	-	44,252.00	0.30
2704	โฉนด	5325	12367	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
2705	โฉนด	3945	9476	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	45.00	245.00	750.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.30
2706	โฉนด	144	19925	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.30	82.30	150.00	12,345.00	1,887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	7	563,040.00	563,145.00	-	563,145.00	-	-
2707	โฉนด	2181	18251	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00	1,888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	12	26	585,900.00	600,690.00	-	600,690.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	26	227,850.00	210,810.00	-	-	210,810.00	0.30
2708	โฉนด	3646	6397	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	1,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	28	321,300.00	608,940.00	-	-	608,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	โฉนด	5070	11893	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
2710	โฉนด	5140	12097	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1,891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	42	68	179,280.00	180,876.00	-	180,876.00	-	-
2711	โฉนด	3311	3714	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	28.00	328.00	750.00	246,000.00	1,892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	27	85	195,300.00	441,300.00	-	441,300.00	-	-
												1,893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	24	80	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
2712	โฉนด	478	15749	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
2713	โฉนด	3960	9594	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	48	344,250.00	363,210.00	-	363,210.00	-	-
2714	โฉนด	2259	23582	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	77.80	177.80	150.00	26,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	26,670.00	-	-
2715	โฉนด	2289	13448	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	1,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,500.00	595,000.00	17	46	476,000.00	452,200.00	-	-	452,200.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	1,896	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	16	42	32,400.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	9.00	709.00	1,300.00	921,700.00	1,898	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	9,600.00	3,456,000.00	17	18	2,764,800.00	3,548,260.00	-	-	3,548,260.00	0.30
2716	โฉนด	4570	11502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
2717	โฉนด	4723	11734	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1,899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	42	93	19,908.00	64,908.00	-	64,908.00	-	-
2718	โฉนด	2083	27140	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.60
2719	โฉนด	1824	5074	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	12.00	1,212.00	440.00	533,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,280.00	-	533,280.00	-	-
2720	โฉนด	3898	8942	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.03	88.03	750.00	66,022.50	1,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	5	1	519,435.00	574,747.50	-	574,747.50	-	-
2721	โฉนด	224	365	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	45.00	345.00	300.00	103,500.00	1,901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	23	75	195,300.00	249,975.00	-	249,975.00	-	-
2722	โฉนด	4492	10887	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	600.00	78,000.00	1,902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	27	38	392,700.00	444,520.00	-	444,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	1565	3721/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	56.00	156.00	3,700.00	577,200.00	1,903	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	17	18	1,182,720.00	1,700,784.00	-	-	1,700,784.00	0.30
2724	โฉนด	1978	16048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00	1,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	17	20	795,600.00	812,020.00	-	812,020.00	-	-
2725	โฉนด	3776	5602	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1,905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
2726	โฉนด	3642	6114	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	1	0	46.00	446.00	600.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30
2727	โฉนด	140	281	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-
2728	โฉนด	510	14373	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	1,906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	27	93	24,727.50	134,227.50	-	134,227.50	-	-
2729	โฉนด	17	158/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	1,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	6	284,580.00	434,460.00	-	434,460.00	-	-
												1,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	58	183,600.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
												1,909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	35	170,640.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2730	โฉนด	5994	17036	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	1,910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	5	239,700.00	301,350.00	-	301,350.00	-	-
												1,911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	27	85	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-
2731	โฉนด	5181	12138	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	1,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	32	48	255,000.00	259,500.00	-	259,500.00	-	-
2732	โฉนด	5060	11448	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2733	โฉนด	2349	13711	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60
2734	โฉนด	73	21985	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.20	101.20	1,500.00	151,800.00	1,913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	37	93	44,793.00	196,593.00	-	-	196,593.00	0.02
2735	โฉนด	5773	14271	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2736	โฉนด	2087	25483	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2737	โฉนด	5741	15684	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2738	โฉนด	406	547	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	0.00	700.00	1,750.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	1,750.00	206,500.00	1,914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	37	85	232,500.00	439,000.00	-	439,000.00	-	-
2739	โฉนด	3348	4141	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	42	68	244,800.00	252,160.00	-	252,160.00	-	-
2740	โฉนด	1842	5222	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	1,916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	156	85	223,200.00	235,950.00	-	235,950.00	-	-
2741	โฉนด	2250	27211	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	72.00	472.00	150.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
2742	โฉนด	2473	25616	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00	1,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	7	7	569,160.00	1,021,160.00	-	1,021,160.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	5	-	121,125.00	141,125.00	-	-	141,125.00	0.30
2743	โฉนด	4722	11733	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	1,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	12	526,320.00	537,090.00	-	537,090.00	-	-
2744	โฉนด	2457	14180	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	โฉนด	5774	14635	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	3	73.00	373.00	3,700.00	1,380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,100.00	-	-	1,380,100.00	0.30
2746	โฉนด	3267	3556	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	97.70	2,097.70	250.00	524,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,425.00	-	524,425.00	-	-
2747	โฉนด	3255	3544	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	12.00	712.00	880.00	626,560.00	1,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	11	9	928,200.00	1,524,160.00	-	1,524,160.00	-	-
2748	โฉนด	6079	12357	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	2,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
2749	โฉนด	3734	7091	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	1,921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	28	214,200.00	285,960.00	-	285,960.00	-	-
2750	โฉนด	5878	15630	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	1,922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	37	85	297,600.00	383,850.00	-	383,850.00	-	-
2751	โฉนด	1843	13780	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	1,923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	32	85	111,600.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
2752	โฉนด	2130	12673	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	43.00	1,143.00	810.00	925,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,830.00	-	925,830.00	-	-
2753	โฉนด	5076	11954	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2754	โฉนด	1318	17020	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-
2755	โฉนด	2419	14061	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	8.00	408.00	1,300.00	530,400.00	1,924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	27	38	956,160.00	1,422,816.00	-	1,422,816.00	-	-
												1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	25	34	636,480.00	596,700.00	-	596,700.00	-	-
2756	น.ส.3ก	-	3665	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	2	50.00	4,250.00	310.00	1,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,500.00	-	-	1,317,500.00	0.01
2757	โฉนด	4650	11295	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
2758	โฉนด	6586	21899	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	3	-	858,330.00	960,990.00	-	960,990.00	-	-
2759	น.ส.3ก	-	4127	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	96.00	596.00	250.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.01
2760	โฉนด	3924	9527	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	20	24	1,245,420.00	1,376,100.00	-	1,376,100.00	-	-
2761	โฉนด	2233	19413	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	86.00	486.00	490.00	238,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,140.00	-	238,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2762	โฉนด	3847	8723	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2763	โฉนด	191	332	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	2	1	8.00	908.00	1,750.00	1,589,000.00	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	28	476,000.00	2,037,800.00	-	2,037,800.00	-	-
2764	โฉนด	2156	27168	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
2765	โฉนด	142	24637	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.00	136.00	750.00	102,000.00	1,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	48	153,000.00	242,760.00	-	242,760.00	-	-
2766	โฉนด	4975	11807	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2767	โฉนด	3313	3720	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	50.00	1,050.00	440.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
2768	โฉนด	4595	11240	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
2769	โฉนด	6141	17437	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
2770	โฉนด	6778	23592	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	11.00	311.00	1,500.00	466,500.00	1,930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	5	6	571,252.50	1,000,087.50	-	-	1,000,087.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2771	โฉนด	5361	12427	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	1	-	530,145.00	590,145.00	-	-	590,145.00	0.02
2772	น.ส.3ก	-	3682	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
					1	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.01
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	10	25	164,850.00	141,300.00	-	141,300.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	18	20	464,100.00	440,300.00	-	440,300.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	38	60	290,700.00	260,100.00	-	260,100.00	0.00	-
2773	โฉนด	9448	21662	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	24.80	24.80	3,700.00	91,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,760.00	-	-	91,760.00	0.30
2774	โฉนด	6889	27973	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2775	โฉนด	6138	17427	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.90	522.90	560.00	292,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,824.00	-	292,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	6483	20865	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2777	โฉนด	4637	11282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2778	โฉนด	5016	11387	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.20	51.20	250.00	12,800.00	1,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	4	293,760.00	300,440.00	-	-	300,440.00	0.02
2779	น.ส.3ก	-	4327	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	15.00	2,415.00	380.00	917,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,700.00	-	-	917,700.00	0.01
2780	โฉนด	4612	11257	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
2781	น.ส.3ก	-	156	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	5	3	50.00	2,350.00	300.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01
2782	โฉนด	4598	11243	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	54.00	54.00	3,700.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.30
2783	โฉนด	2387	24545	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.70	35.70	3,700.00	132,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,090.00	-	132,090.00	-	-
2784	โฉนด	6866	26282	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.80	59.80	2,000.00	119,600.00	1,936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	5	3	988,672.50	1,108,272.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	2342	13688	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,300.00	6,640,000.00	14	12	5,710,400.00	5,744,800.00	-	5,744,800.00	-	-
2786	โฉนด	424	15469	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	1,938	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	44	93	189,000.00	400,500.00	-	400,500.00	-	-
2787	โฉนด	5671	13171	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	750.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
2788	โฉนด	5733	13765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	82.00	282.00	750.00	211,500.00	1,939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	13	10	1,752,960.00	1,884,780.00	-	1,884,780.00	-	-
2789	โฉนด	2109	12630	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.60
2790	โฉนด	3335	3802	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	25.70	1,625.70	750.00	1,219,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,275.00	-	1,219,275.00	-	-
2791	โฉนด	5710	13640	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	38	413,100.00	409,260.00	-	409,260.00	-	-
2792	โฉนด	5061	11449	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	26.00	26.00	3,700.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30
2793	โฉนด	4230	15946	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	1,300.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	โฉนด	78	21726	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	37.00	437.00	1,300.00	568,100.00	1,941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	42	72	292,824.00	840,008.00	-	840,008.00	-	-
												1,942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	17	22	232,050.00	226,100.00	-	226,100.00	-	-
2795	โฉนด	5112	12069	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60
2796	โฉนด	2124	13427	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	76.00	176.00	1,750.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
2797	โฉนด	368	509	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	1,943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	46	278,460.00	488,040.00	-	488,040.00	-	-
2798	โฉนด	644	14940	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1,944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	16	16	857,556.00	1,085,724.00	-	1,085,724.00	-	-
2799	โฉนด	3230	3519	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	3	57.00	1,557.00	250.00	389,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250.00	-	389,250.00	-	-
2800	โฉนด	5430	12667	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	1,945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	40	93	29,862.00	43,212.00	-	43,212.00	-	-
2801	โฉนด	5639	15888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	4976	11808	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2803	โฉนด	2508	14160	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	36.00	236.00	500.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
2804	โฉนด	4228	15113	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30
2805	โฉนด	619	25449	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
2806	โฉนด	5065	11888	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,946	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,450.00	1,897,500.00	22	28	1,328,250.00	1,272,350.00	-	-	1,272,350.00	0.30
2807	โฉนด	5387	12453	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	4	1	5.00	1,705.00	300.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-
2808	โฉนด	1730	16880	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-
2809	โฉนด	2224	13070	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	71.00	971.00	200.00	194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-
2810	โฉนด	1439	15187	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	95.00	995.00	440.00	437,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,800.00	-	437,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	5317	12369	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1,947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	42	93	29,862.00	86,862.00	-	86,862.00	-	-
2812	โฉนด	5652	12992	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	1,948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	38	485,460.00	642,500.00	-	642,500.00	-	-
2813	โฉนด	2669	413/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	3	514,080.00	903,370.00	-	903,370.00	-	-
2814	โฉนด	459	20762	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	1,950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	17	18	1,314,720.00	1,578,984.00	-	1,578,984.00	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	17	18	204,000.00	251,800.00	-	-	251,800.00	0.30
2815	โฉนด	3846	8722	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2816	โฉนด	3972	9530	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	84.00	684.00	470.00	321,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480.00	-	321,480.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00	1,952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	5	2	824,500.00	995,500.00	-	995,500.00	-	-
2817	โฉนด	2548	14618	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	1,953	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	76	424,704.00	844,368.00	-	844,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	1,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	60	183,600.00	303,240.00	-	303,240.00	-	-
2818	โฉนด	6012	8718	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2819	โฉนด	3256	3545	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	17.00	717.00	880.00	630,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,960.00	-	630,960.00	-	-
2820	โฉนด	3685	6691	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
2821	โฉนด	5490	13267	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	74.00	274.00	440.00	120,560.00	1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	28	285,600.00	389,840.00	-	389,840.00	-	-
												1,956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	7	7	276,675.00	276,675.00	-	276,675.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2822	โฉนด	4232	15073	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
2823	โฉนด	1446	3580	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	91.00	1,591.00	500.00	795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,500.00	-	795,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2824	โฉนด	2848	1401	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	3	8.00	308.00	440.00	135,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,520.00	-	-	135,520.00	0.60
2825	โฉนด	156	13369	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	17	22	159,120.00	215,040.00	-	215,040.00	-	-
												1,958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	27	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
2826	โฉนด	391	21326	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.00	167.00	3,700.00	617,900.00	1,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	25	34	478,720.00	1,066,700.00	-	1,066,700.00	-	-
2827	โฉนด	4528	11084	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2828	โฉนด	2142	15461	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	59.00	259.00	600.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
2829	โฉนด	472	14465	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	1,960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	54	125,550.00	425,550.00	-	425,550.00	-	-
2830	โฉนด	420	561	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	1,961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	85	209,250.00	215,450.00	-	215,450.00	-	-
2831	โฉนด	4418	10573	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	14	12	657,900.00	827,300.00	-	827,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2832	โฉนด	5180	12137	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	1,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	27	38	321,300.00	445,380.00	-	445,380.00	-	-
2833	โฉนด	2585	5	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2834	โฉนด	2343	21014	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	78.00	378.00	1,300.00	491,400.00	1,964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,300.00	2,805,400.00	12	9	2,524,860.00	2,904,044.00	-	2,904,044.00	-	-
2835	โฉนด	1993	13200	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.50	179.50	440.00	78,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,980.00	-	78,980.00	-	-
2836	โฉนด	50	21311	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	60.40	260.40	750.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-
2837	โฉนด	3825	8161	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	1,750.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-
2838	โฉนด	5484	12807	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2839	โฉนด	1596	3754	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	1,965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	57	85	418,500.00	429,000.00	-	429,000.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	1,966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	-	7,750.00	232,500.00	57	85	34,875.00	36,075.00	-	-	36,075.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	โฉนด	5043	11431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,100.00	-	-	159,100.00	0.30
2841	โฉนด	3345	3818	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	1,967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	35	93	49,455.00	93,855.00	-	93,855.00	-	-
2842	โฉนด	130	271	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	1,968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	58	275,400.00	315,360.00	-	315,360.00	-	-
2843	โฉนด	2667	410	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2844	โฉนด	620	20645	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	20	238,680.00	596,440.00	-	596,440.00	-	-
2845	โฉนด	1199	15225	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
2846	โฉนด	2151	19241	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	1,970	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,700.00	182,400.00	19	24	138,624.00	177,828.00	-	-	177,828.00	0.30
2847	โฉนด	433	18090	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	2,200.00	1,100,000.00	1,971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	19	22	908,352.00	1,960,544.00	-	1,960,544.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	2,200.00	85,800.00	1,972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	19	70	627,750.00	713,550.00	-	713,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00	1,973	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	528.00	-	7,700.00	4,065,600.00	8	8	3,740,352.00	3,740,352.00	-	-	-	-
					3	0	2	20.00	220.00	2,200.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,200.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	2,200.00	13,200.00	1,974	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	1	-	58,200.00	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30
2848	โฉนด	125	16085	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30
2849	โฉนด	1190	12567	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	600.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.60
2850	โฉนด	3920	9217	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	1,975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	24	34	925,650.00	896,250.00	-	896,250.00	-	-
2851	โฉนด	5678	13280	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	1,976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	32	48	297,500.00	483,700.00	-	483,700.00	-	-
2852	โฉนด	3237	3526	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	32.00	2,432.00	250.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2853	โฉนด	2412	5452	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.50	219.50	1,150.00	252,425.00	1,977	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	93	53,088.00	305,513.00	-	305,513.00	-	-
2854	โฉนด	2251	13205	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	85.00	485.00	440.00	213,400.00	1,978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	50	85	251,100.00	464,500.00	-	464,500.00	-	-
2855	โฉนด	2072	20572	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2856	โฉนด	5127	12084	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
2857	โฉนด	3801	7333	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
2858	โฉนด	5975	10681	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	41.00	241.00	250.00	60,250.00	1,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	12	14	460,530.00	520,780.00	-	520,780.00	-	-
												1,980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	47	85	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
2859	โฉนด	5966	10417	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2860	โฉนด	4436	10738	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2861	โฉนด	4196	11048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	0.00	2,400.00	330.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
2862	โฉนด	5421	13266	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	1	2	22.00	622.00	1,500.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	-	933,000.00	0.30
2863	โฉนด	2128	21313	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	89.00	989.00	380.00	375,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,820.00	-	375,820.00	-	-
2864	โฉนด	4568	11500	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	2,800.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
2865	โฉนด	4717	11674	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
2866	โฉนด	1818	22149	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	16.00	1,016.00	150.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
2867	โฉนด	1452	3586/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
2868	โฉนด	1859	24165	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	16.00	1,616.00	500.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
2869	โฉนด	426	22472	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	1,981	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	37	85	223,200.00	325,200.00	-	325,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	37	58	74,400.00	78,960.00	-	-	78,960.00	0.30
2870	โฉนด	2658	351	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
2871	โฉนด	2560	22136	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
2872	โฉนด	476	25027	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	69.00	269.00	2,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-
2873	โฉนด	3876	8683	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	18	20	996,996.00	1,095,868.00	-	1,095,868.00	-	-
2874	โฉนด	599	13328	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	1,984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	44	330,480.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
												1,985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	43	85	306,900.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-
2875	โฉนด	5382	12448	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
2876	โฉนด	205	24668	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	19.00	219.00	600.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2877	โฉนด	5434	12671	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	1,986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	32	364,140.00	432,180.00	-	-	432,180.00	0.30
												1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	20	28	146,880.00	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
2878	โฉนด	5074	11952	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
2879	โฉนด	473	15289	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.70	176.70	2,000.00	353,400.00	1,988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	33	85	186,000.00	539,400.00	-	539,400.00	-	-
2880	โฉนด	2447	18820	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	26.00	426.00	660.00	281,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	281,160.00	-	-
2881	โฉนด	3919	9216	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	1,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	11	8	324,870.00	322,860.00	-	322,860.00	-	-
2882	โฉนด	1551	25947	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	14	2	69.00	5,869.00	200.00	1,173,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,800.00	-	1,173,800.00	-	-
2883	โฉนด	445	16935	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	82.00	182.00	1,150.00	209,300.00	1,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	27	38	673,200.00	837,620.00	-	837,620.00	-	-
2884	โฉนด	518	1172	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1,991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	37	58	424,960.00	386,064.00	-	386,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2885	โฉนด	2319	27237	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
2886	โฉนด	4530	11086	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2887	โฉนด	2277	14309	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	5	3	97.00	2,397.00	1,300.00	3,116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,100.00	-	3,116,100.00	-	-
2888	โฉนด	4537	11524	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	73.00	173.00	750.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	-	129,750.00	0.60
2889	โฉนด	133	14959	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	226,110.00	-	226,110.00	-	-
2890	โฉนด	211	24671	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.50	168.50	1,750.00	294,875.00	1,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	10	10	321,300.00	616,175.00	-	-	616,175.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	1,994	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	6	6	169,200.00	344,200.00	-	-	344,200.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	1,750.00	18,375.00	1,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,500.00	357,000.00	10	10	321,300.00	339,675.00	-	-	339,675.00	0.30
2891	โฉนด	4217	15681	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	โฉนด	3851	8744	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	600.00	107,400.00	1,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	7	4	847,875.00	937,425.00	-	937,425.00	-	-
2893	โฉนด	2066	14034	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	1,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	38	489,600.00	693,960.00	-	693,960.00	-	-
2894	โฉนด	4337	10616	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	1,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	26	36	711,450.00	745,800.00	-	745,800.00	-	-
2895	โฉนด	4055	10161	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2896	โฉนด	417	990	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1,999	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,250.00	2,598,750.00	32	50	1,299,375.00	1,300,425.00	-	1,300,425.00	-	-
2897	โฉนด	2054	12443	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	13.00	313.00	3,250.00	1,017,250.00	2,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	1,188,610.00	-	1,188,610.00	-	-
2898	โฉนด	1608	13306	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.00	266.00	2,450.00	651,700.00	2,001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	23	30	1,444,864.00	2,011,572.00	-	2,011,572.00	-	-
2899	โฉนด	634	25463	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	17	20	139,440.00	153,718.00	-	-	153,718.00	0.30
					2	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00	2,003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,300.00	174,300.00	18	22	135,954.00	150,232.00	-	150,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	2098	12619	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.60
2901	โฉนด	3604	5890	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	2,004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	37	85	188,325.00	275,825.00	-	275,825.00	-	-
2902	โฉนด	5161	12118	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2903	โฉนด	6104	17094	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	2,005	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	12	10	1,328,400.00	1,343,360.00	-	-	1,343,360.00	0.30
2904	น.ส.3ก	-	159	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	530.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	-	429,300.00	0.01
2905	โฉนด	6587	21900	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2906	โฉนด	4682	11327	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2907	โฉนด	6854	24571	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	150.00	20,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	20,520.00	-	-
2908	โฉนด	6850	24551	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	14.80	14.80	3,700.00	54,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,760.00	-	54,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2909	โฉนด	6454	20511	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.30	82.30	150.00	12,345.00	2,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	14	394,740.00	407,085.00	-	-	-	-
2910	โฉนด	6759	23262	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	5.60	5.60	150.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	840.00	-	-
2911	โฉนด	2670	414/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.20	83.20	500.00	41,600.00	2,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	-	-	47	76	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
2912	น.ส.3ก	-	3838	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
					2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	2,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	5	5	1,453,500.00	1,467,700.00	-	-	1,467,700.00	0.02
2913	โฉนด	6397	19975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-
2914	โฉนด	6509	21167	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.40	53.40	150.00	8,010.00	2,009	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,500.00	10,000.00	12	35	6,000.00	13,010.00	-	13,010.00	-	-
2915	โฉนด	6424	20158	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	32.50	232.50	500.00	116,250.00	2,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	38	367,200.00	458,970.00	-	458,970.00	-	-
2916	น.ส.3ก	-	3436	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	21	1	60.00	8,560.00	210.00	1,797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,600.00	-	-	1,797,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	น.ส.3ก	-	150	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	69.00	369.00	300.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	-	110,700.00	0.01
2918	โฉนด	6491	21048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	50.00	750.00	880.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
2919	โฉนด	3956	9566	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2920	โฉนด	512	14581	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	2,011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	85	125,550.00	331,050.00	-	331,050.00	-	-
2921	โฉนด	6031	17175	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	9	6	474,300.00	494,100.00	-	-	494,100.00	0.02
					1	0	1	10.60	110.60	300.00	33,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,180.00	-	33,180.00	-	-
2922	โฉนด	6580	22049	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	2,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	6	6	862,920.00	1,057,920.00	-	1,057,920.00	-	-
2923	โฉนด	6003	16377	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	89.00	189.00	600.00	113,400.00	2,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	21	26	642,600.00	720,300.00	-	720,300.00	-	-
2924	โฉนด	6051	16475	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	4640	11285	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2926	น.ส.3ก	-	4212	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	2,015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
2927	โฉนด	5727	14091	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	70.00	570.00	660.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	2,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	1	1	134,640.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
2928	โฉนด	4485	10798	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	2,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	40	489,600.00	507,460.00	-	507,460.00	-	-
2929	โฉนด	4633	11278	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2930	โฉนด	612	18701	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.60	49.60	750.00	37,200.00	2,018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	6	3	1,721,088.00	1,722,432.00	-	1,722,432.00	-	-
2931	โฉนด	2529	14810	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	2,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	7	4	129,200.00	154,080.00	-	154,080.00	-	-
												2,020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	35	85	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2932	น.ส.3ก	-	4264	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
2933	โฉนด	4616	11261	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2934	น.ส.3ก	-	4401	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	7	0	70.00	2,870.00	250.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	-	717,500.00	0.01
2935	โฉนด	6613	22474	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2936	โฉนด	6080	16915	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	11.60	811.60	150.00	121,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,740.00	-	121,740.00	-	-
2937	น.ส.3ก	-	5043	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.01
2938	โฉนด	6762	23296	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	2.30	402.30	1,750.00	704,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,025.00	-	704,025.00	-	-
2939	น.ส.3ก	-	586	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	2,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	18	734,400.00	859,680.00	-	697,680.00	162,000.00	0.02
					1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	โฉนด	4593	11238	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,700.00	740,000.00	2,022	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,250.00	6,682,500.00	37	60	2,673,000.00	3,145,700.00	-	3,145,700.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	3,700.00	144,300.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	405.00	-	8,250.00	3,341,250.00	37	58	1,336,500.00	1,347,150.00	-	-	1,347,150.00	0.30
2941	โฉนด	6103	17071	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.10	63.10	1,500.00	94,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	-	94,650.00	0.60
2942	โฉนด	6432	20289	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
2943	โฉนด	931	20630	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	440.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-
2944	โฉนด	1014	10979	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	32.00	432.00	300.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
2945	โฉนด	5698	13574	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	17	18	1,992,000.00	2,008,650.00	-	2,008,650.00	-	-
2946	โฉนด	4431	10765	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	99.00	599.00	200.00	119,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	119,800.00	-	-
2947	โฉนด	2064	27131	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.30	153.30	750.00	114,975.00	2,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	1	-	269,280.00	384,255.00	-	-	384,255.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	1	-	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
												2,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	1	-	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
												2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	1	-	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
2948	โฉนด	5345	12585	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	2,029	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	9	30	14,175.00	90,412.50	-	90,412.50	-	-
2949	โฉนด	6041	16521	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2950	โฉนด	5658	13105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	75.00	1,475.00	250.00	368,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,750.00	-	368,750.00	-	-
2951	โฉนด	1638	15669	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	43.00	1,343.00	190.00	255,170.00	2,030	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,500.00	135,000.00	9	6	125,550.00	378,020.00	-	378,020.00	-	-
												2,031	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,500.00	80,000.00	9	6	74,400.00	72,800.00	-	72,800.00	-	-
												2,032	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	6	83,700.00	81,900.00	-	81,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,033	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	6	83,700.00	81,900.00	-	81,900.00	-	-
2952	โฉนด	5010	11381	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	35.00	135.00	750.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
2953	โฉนด	2558	14662	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
2954	โฉนด	1564	16909	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	2,034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	15	60	75,360.00	265,440.00	-	265,440.00	-	-
2955	โฉนด	1909	12502	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	98.00	198.00	1,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
2956	โฉนด	3952	9650/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	26.00	226.00	300.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
2957	โฉนด	495	1149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00	2,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	32	48	170,000.00	340,400.00	-	-	340,400.00	0.02
												2,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	32	48	170,000.00	156,400.00	-	-	156,400.00	0.02
												2,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	32	50	170,000.00	156,400.00	-	-	156,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,038	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	32	85	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.02
												2,039	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	32	85	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.02
2958	โฉนด	5502	12742	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	36.00	336.00	440.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-
2959	โฉนด	2568	14689	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	2,040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	27	85	255,750.00	288,250.00	-	288,250.00	-	-
2960	โฉนด	627	25456	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	247.50	-	8,250.00	2,041,875.00	41	66	653,400.00	730,825.00	-	730,825.00	-	-
2961	โฉนด	4220	14899	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
2962	โฉนด	568	1222	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	2,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	58	275,400.00	366,860.00	-	366,860.00	-	-
2963	โฉนด	596	20996	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.80	137.80	1,500.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-
2964	โฉนด	2536	20887	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	2,043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	27	38	627,480.00	675,648.00	-	675,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2965	โฉนด	3816	7455	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	0	4.00	4.00	440.00	1,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760.00	-	-	1,760.00	0.30
					1	1	0	17.00	417.00	440.00	183,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,480.00	-	183,480.00	-	-
2966	โฉนด	3910	9466	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2967	โฉนด	2268	13230	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
2968	โฉนด	2003	14704	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	1,500.00	379,500.00	2,044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	14	60	251,200.00	630,700.00	-	-	630,700.00	0.02
2969	โฉนด	1984	9680	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
2970	โฉนด	4737	11802	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	90.00	490.00	270.00	132,300.00	2,045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	60	585,900.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	270.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-
2971	โฉนด	2617	104	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	83.00	383.00	500.00	191,500.00	2,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	22	28	249,900.00	427,120.00	-	427,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2972	โฉนด	1189	27125	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	80.00	80.00	600.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
2973	โฉนด	5137	12094	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	2,047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	27	44	446,208.00	520,208.00	-	-	520,208.00	0.02
2974	โฉนด	4416	10668	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	2	44.00	3,444.00	380.00	1,308,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,720.00	-	1,308,720.00	-	-
2975	โฉนด	5173	12130	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	2,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	1	-	530,145.00	559,545.00	-	559,545.00	-	-
2976	โฉนด	3686	6692	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	600.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2977	โฉนด	515	1169	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	560.00	54,880.00	2,049	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	32	93	75,600.00	130,480.00	-	130,480.00	-	-
2978	โฉนด	5847	15348	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	2,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	22	28	380,800.00	475,040.00	-	475,040.00	-	-
2979	โฉนด	5919	16391	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2980	โฉนด	2147	16451	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,300.00	327,600.00	2,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	26	36	711,450.00	993,150.00	-	993,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2981	โฉนด	5359	12425	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2982	โฉนด	94	24510	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.30	522.30	1,500.00	783,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,450.00	-	783,450.00	-	-
2983	โฉนด	2620	107	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	96.00	396.00	440.00	174,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240.00	-	174,240.00	-	-
2984	โฉนด	3206	3495	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2985	โฉนด	5212	12264	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	2,000.00	316,000.00	2,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	-	302,940.00	618,940.00	-	618,940.00	-	-
2986	โฉนด	6752	23204	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	2	2	299,880.00	387,880.00	-	387,880.00	-	-
2987	น.ส.3ก	-	4787	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	0	47.00	2,847.00	330.00	939,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,510.00	-	-	939,510.00	0.01
2988	โฉนด	172	15430	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
2989	โฉนด	5507	15158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	50.00	1,850.00	380.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2990	โฉนด	3596	5824	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.00	961.00	250.00	240,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,250.00	-	240,250.00	-	-
2991	โฉนด	4150	10361	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.00	522.00	560.00	292,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,320.00	-	292,320.00	-	-
2992	โฉนด	1450	15827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	0	86.00	3,286.00	200.00	657,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,200.00	-	657,200.00	-	-
2993	โฉนด	3373	4389	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2994	โฉนด	1572	14965	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	59.00	159.00	1,150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	-	182,850.00	0.60
2995	โฉนด	2527	14554	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	2,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	27	38	571,200.00	635,120.00	-	635,120.00	-	-
2996	โฉนด	152	15895	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	28.00	228.00	750.00	171,000.00	2,055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	85	188,325.00	359,325.00	-	359,325.00	-	-
2997	โฉนด	4263	10452	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	2,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	24	452,880.00	501,900.00	-	501,900.00	-	-
2998	โฉนด	229	17532	หมู่ 0 ต.ท่าช้าง	3	0	1	71.00	171.00	3,250.00	555,750.00	2,057	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	47	76	489,600.00	1,045,350.00	-	-	1,045,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	โฉนด	2641	188	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00	2,058	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,450.00	1,987,200.00	32	54	914,112.00	1,664,112.00	-	-	1,664,112.00	0.30
					2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	2,059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	21	86	35,392.00	90,142.00	-	-	90,142.00	0.02
3000	โฉนด	85	24613	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.30
3001	โฉนด	3830	8703	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	84.00	1,384.00	380.00	525,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,920.00	-	525,920.00	-	-
3002	โฉนด	2386	15151	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
3003	โฉนด	5314	12361	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	2,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	27	38	244,800.00	326,730.00	-	326,730.00	-	-
3004	โฉนด	5462	12784	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	560.00	299,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,040.00	-	299,040.00	-	-
3005	โฉนด	175	316	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	54.00	454.00	660.00	299,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,640.00	-	299,640.00	-	-
3006	โฉนด	5020	12156	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	3,700.00	366,300.00	2,061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	27	38	637,440.00	961,244.00	-	961,244.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3007	โฉนด	4273	10446	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	2,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	38	183,600.00	177,210.00	-	177,210.00	-	-
3008	โฉนด	2846	1399	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	3	87.00	387.00	440.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	-	170,280.00	0.60
3009	โฉนด	5840	15299	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3010	โฉนด	480	15859	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	9.00	309.00	2,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
3011	โฉนด	2606	71	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00	2,063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	12	26	1,432,200.00	1,720,520.00	-	1,720,520.00	-	-
3012	โฉนด	1583	13971	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00	2,064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	85	279,000.00	416,250.00	-	416,250.00	-	-
3013	โฉนด	5267	12297	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
3014	โฉนด	1700	3909	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	56.00	956.00	100.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-
3015	โฉนด	31	172	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	2161	15904	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.70	41.70	1,500.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	-	62,550.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	2,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	20	244,800.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
3017	โฉนด	2077	12598	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.60
3018	โฉนด	499	1153	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	2,066	โรงจอดรถ	ตึก	3	694.26	-	2,500.00	1,735,650.00	37	58	694,260.00	807,834.00	-	-	807,834.00	0.30
3019	โฉนด	3236	3525	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	9.00	2,209.00	250.00	552,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,250.00	-	552,250.00	-	-
3020	โฉนด	5409	12527	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	2,067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	17	18	289,920.00	353,124.00	-	-	353,124.00	0.30
3021	โฉนด	5066	11889	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
3022	โฉนด	117	19065	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	2,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	39	62	244,800.00	315,850.00	-	315,850.00	-	-
3023	โฉนด	2126	13768	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	45.00	345.00	1,300.00	448,500.00	2,069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	85	209,250.00	657,750.00	-	657,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3024	โฉนด	5668	13127	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
3025	โฉนด	1994	9690	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	6.00	906.00	440.00	398,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640.00	-	398,640.00	-	-
3026	โฉนด	5347	12587	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
3027	โฉนด	1998	9694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	64.00	864.00	440.00	380,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,160.00	-	380,160.00	-	-
3028	โฉนด	200	15747	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	8.50	108.50	1,300.00	141,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,050.00	-	-	141,050.00	0.30
3029	โฉนด	4231	15072	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00	2,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	24	339,660.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
3030	โฉนด	4687	11332	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
3031	โฉนด	195	14938	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	2,071	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	93	26,544.00	248,544.00	-	248,544.00	-	-
3032	โฉนด	5250	12325	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2,072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	26	93	29,862.00	179,862.00	-	179,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3033	โฉนด	3213	3502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	73.00	2,673.00	2,000.00	5,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,346,000.00	-	5,346,000.00	-	-
3034	โฉนด	1630	13968	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	65.00	1,165.00	150.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-
3035	โฉนด	1305	18562	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	2	71.10	1,871.10	150.00	280,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,665.00	-	280,665.00	-	-
3036	โฉนด	237	14000	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	2,073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	42	85	162,750.00	407,750.00	-	407,750.00	-	-
3037	โฉนด	1633	16650	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	55.00	1,155.00	220.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-
3038	โฉนด	143	15163	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550.00	-	59,550.00	-	-
3039	โฉนด	1953	9224/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
3040	โฉนด	2816	1001	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	660.00	120,780.00	2,074	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	8	25	70,650.00	186,720.00	-	186,720.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3041	โฉนด	5514	12890	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
3042	โฉนด	1557	13527	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
3043	โฉนด	427	568	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	2,075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,300.00	1,975,400.00	27	38	1,185,240.00	1,209,724.00	-	1,209,724.00	-	-
3044	โฉนด	2525	14239	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	37	58	166,600.00	202,440.00	-	-	202,440.00	0.02
3045	โฉนด	4470	10939	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-
3046	โฉนด	134	16818	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00	2,077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	85	125,550.00	413,550.00	-	413,550.00	-	-
3047	โฉนด	527	18020	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	2,078	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,250.00	1,221,000.00	22	28	854,700.00	878,360.00	-	878,360.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	22	28	190,400.00	207,020.00	-	-	207,020.00	0.30
3048	โฉนด	3362	4378	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3049	โฉนด	118	259	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	2,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	5	503,370.00	657,660.00	-	657,660.00	-	-
												2,081	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	27	93	13,737.50	13,737.50	-	13,737.50	-	-
												2,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	13	10	187,000.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
												2,083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	47	85	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	47	76	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
3050	โฉนด	5697	13530	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
3051	โฉนด	279	420	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	2,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	52	422,280.00	489,560.00	-	489,560.00	-	-
3052	โฉนด	1587	3743	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	180.00	14,220.00	2,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	12	9	374,850.00	372,410.00	-	372,410.00	-	-
3053	โฉนด	202	17583	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3054	โฉนด	5334	12612	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.00	169.00	750.00	126,750.00	2,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	22	28	190,400.00	306,270.00	-	306,270.00	-	-
3055	โฉนด	3193	3351	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3056	โฉนด	2252	13206	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	99.00	399.00	310.00	123,690.00	2,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	42	68	206,550.00	302,700.00	-	302,700.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
3057	โฉนด	3723	6990	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	2,089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	22	28	836,640.00	802,032.00	-	802,032.00	-	-
3058	โฉนด	3623	6040	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	3	6.00	1,506.00	100.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
3059	โฉนด	2837	1033	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	47,750.00	-	-
3060	โฉนด	1958	20986	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
3061	โฉนด	4444	10707	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	2,090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	37	85	186,000.00	270,750.00	-	270,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	5928	15862	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	2,091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	93	19,908.00	140,658.00	-	140,658.00	-	-
3063	โฉนด	1570	14963	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	3,250.00	1,446,250.00	2,092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	32	48	796,800.00	2,179,306.00	-	2,179,306.00	-	-
												2,093	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	27	93	18,375.00	18,375.00	-	18,375.00	-	-
												2,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	48	229,500.00	211,140.00	-	211,140.00	-	-
3064	โฉนด	5203	12240	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
3065	โฉนด	3282	3571	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-
3066	โฉนด	2022	12235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2,095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	27	38	383,460.00	372,896.00	-	372,896.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	8,500.00	327,250.00	27	40	196,350.00	198,260.00	-	-	198,260.00	0.30
3067	โฉนด	5213	12265	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	35.00	235.00	2,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3068	โฉนด	1302	3133	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	880.00	571,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,120.00	-	571,120.00	-	-
3069	โฉนด	2281	13431	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	2,097	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	47	93	26,925.50	26,925.50	-	26,925.50	-	-
												2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	42	68	183,600.00	170,620.00	-	170,620.00	-	-
3070	โฉนด	5485	12768	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	9	6	498,015.00	537,305.00	-	-	537,305.00	0.30
					1	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-
3071	โฉนด	3216	3505	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3072	โฉนด	5868	15535	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	2,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	10	403,920.00	421,560.00	-	421,560.00	-	-
3073	โฉนด	4258	10435	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00	2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	9	6	498,015.00	576,105.00	-	576,105.00	-	-
3074	โฉนด	4659	11304	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	น.ส.3ก	-	387	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	12	2	30.00	5,030.00	300.00	1,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	-	1,509,000.00	0.01
3076	น.ส.3ก	-	4224	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	2,102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	44	486,864.00	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
3077	โฉนด	4628	11273	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
3078	น.ส.3ก	-	5198	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	26.00	1,426.00	470.00	670,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,220.00	-	-	670,220.00	0.01
3079	โฉนด	4641	11286	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
3080	น.ส.3ก	-	4541	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	2,103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	47	85	209,250.00	266,250.00	-	-	266,250.00	0.02
3081	โฉนด	6496	21067	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.90	64.90	300.00	19,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,470.00	-	19,470.00	-	-
3082	น.ส.3ก	-	439	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	300.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
3083	น.ส.3ก	-	4073	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	85.00	885.00	500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	2,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	37	58	214,200.00	342,780.00	-	192,780.00	150,000.00	0.02
3084	น.ส.3ก	-	326	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	3	89.00	1,189.00	440.00	523,160.00	2,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	1	-	134,640.00	657,800.00	-	134,640.00	523,160.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	440.00	2,640.00	2,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	4	2	74,970.00	76,080.00	-	-	76,080.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	2,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	40	66	208,080.00	183,600.00	-	183,600.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	2,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	38	62	174,420.00	156,060.00	-	156,060.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	2,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	28	42	266,220.00	247,860.00	-	247,860.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	2	449,820.00	440,640.00	-	440,640.00	0.00	-
3085	น.ส.3ก	-	42	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3086	โฉนด	2304	19073	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	2,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	27	38	714,000.00	742,900.00	-	742,900.00	-	-
3087	โฉนด	4600	11245	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
3088	โฉนด	6385	19898	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
3089	น.ส.3ก	-	4944	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	2	3	40.00	1,140.00	750.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.01
3090	โฉนด	4654	11299	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
3091	โฉนด	6848	24540	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	2	25.80	225.80	500.00	112,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,900.00	-	-	112,900.00	0.30
3092	โฉนด	4685	11330	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
3093	โฉนด	3617	5994	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	1,300.00	189,800.00	2,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	6	426,870.00	607,490.00	-	607,490.00	-	-
3094	โฉนด	3318	3725	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	250.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	โฉนด	5049	11437	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
3096	โฉนด	361	502	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
3097	โฉนด	69	17386	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	11	8	696,150.00	1,091,300.00	-	1,091,300.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	3,700.00	18,500.00	2,114	ภัตตาคาร	ไม้	3	20.00	-	6,800.00	136,000.00	10	25	95,200.00	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
3098	โฉนด	4059	10201	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
3099	โฉนด	1009	19461	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	160.00	7,040.00	2,115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	9	30	49,455.00	52,962.50	-	52,962.50	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	160.00	7,040.00	2,116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	2	3	274,122.00	272,684.00	-	272,684.00	-	-
					1	6	2	10.00	2,610.00	160.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-
3100	โฉนด	5830	16097	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	2	66.70	666.70	3,250.00	2,166,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,775.00	-	-	2,166,775.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	5117	12074	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60
3102	โฉนด	1636	20173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	33.00	1,033.00	220.00	227,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,260.00	-	227,260.00	-	-
3103	โฉนด	5860	15435	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
3104	โฉนด	437	14447	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	2,117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	49	85	146,475.00	390,975.00	-	390,975.00	-	-
												2,118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	43	93	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
3105	โฉนด	2070	14522	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
3106	โฉนด	928	23807	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	3	46.00	346.00	3,250.00	1,124,500.00	2,119	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	297.50	-	7,700.00	2,290,750.00	6	3	2,199,120.00	3,277,805.00	-	-	3,277,805.00	0.30
3107	โฉนด	2153	19238	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	2,120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	525.00	-	7,750.00	4,068,750.00	42	85	610,312.50	847,312.50	-	847,312.50	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,121	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,700.00	615,600.00	26	36	381,672.00	387,048.00	-	-	387,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3108	โฉนด	3235	3524	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	98.00	2,498.00	250.00	624,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,500.00	-	624,500.00	-	-
3109	โฉนด	4974	11806	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
3110	โฉนด	5380	12446	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	3,700.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	673,400.00	-	-
3111	โฉนด	282	423	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	28.00	128.00	380.00	48,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,640.00	-	48,640.00	-	-
3112	โฉนด	6095	17257	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3113	โฉนด	4185	10503	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	500.00	222,000.00	2,122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	47	85	83,700.00	305,700.00	-	305,700.00	-	-
												2,123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	93	65,940.00	65,940.00	-	65,940.00	-	-
3114	โฉนด	27	168	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	2,124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	43	85	125,550.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
3115	โฉนด	2148	14623	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00	2,125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	46	558,000.00	469,350.00	-	469,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3116	โฉนด	477	1131	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	85.00	385.00	1,750.00	673,750.00	2,126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	93	19,908.00	693,658.00	-	693,658.00	-	-
3117	โฉนด	3277	3566	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	34.00	334.00	250.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
3118	โฉนด	509	19942	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	2,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	32	48	416,500.00	477,680.00	-	477,680.00	-	-
3119	โฉนด	2665	408/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3120	โฉนด	4493	10888	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	36	56	214,200.00	278,700.00	-	278,700.00	-	-
3121	โฉนด	4443	10706	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	2,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	22	28	1,332,800.00	1,520,640.00	-	1,520,640.00	-	-
												2,130	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	17	60	5,250.00	3,150.00	-	3,150.00	-	-
												2,131	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	17	60	7,875.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
3122	โฉนด	1627	14953	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	3	69.00	3,569.00	750.00	2,676,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,750.00	-	2,676,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	โฉนด	945	14538	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	1	31.00	4,131.00	400.00	1,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	1,652,400.00	-	-
3124	โฉนด	1986	9682	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	22.00	1,222.00	1,500.00	1,833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,000.00	-	1,833,000.00	-	-
3125	โฉนด	2237	15395	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	51.00	751.00	660.00	495,660.00	2,132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	22	93	66,360.00	562,020.00	-	562,020.00	-	-
3126	โฉนด	1876	24389	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	2	2	92.00	1,092.00	1,750.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	-	1,911,000.00	0.60
3127	โฉนด	5412	12530	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	2,133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	27	38	163,080.00	237,308.00	-	-	237,308.00	0.30
3128	โฉนด	2007	27098	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	750.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-
3129	โฉนด	2101	27149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.60
3130	โฉนด	2116	18657	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	2,134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	27	85	179,025.00	194,025.00	-	194,025.00	-	-
3131	โฉนด	2122	24387	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	70.00	170.00	1,750.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	55	196	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	2,135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	37	85	83,700.00	501,800.00	-	501,800.00	-	-
3133	โฉนด	5509	12955	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	90.00	390.00	150.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
3134	โฉนด	2831	1052	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	51.00	251.00	150.00	37,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650.00	-	37,650.00	-	-
3135	โฉนด	4270	10423	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
3136	โฉนด	5486	12769	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	8.00	208.00	440.00	91,520.00	2,136	โรงจอดรถ	ไม้	1	140.00	-	2,500.00	350,000.00	8	15	280,000.00	336,520.00	-	336,520.00	-	-
3137	โฉนด	1589	22276	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	2,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	6	3	285,600.00	293,450.00	-	293,450.00	-	-
3138	โฉนด	1873	5267	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	77.00	277.00	160.00	44,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,320.00	-	-	44,320.00	0.60
3139	โฉนด	3836	8965	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3140	โฉนด	2410	19666	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	2,138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	85	125,550.00	281,550.00	-	281,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	63	19552	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	1,150.00	117,300.00	2,139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	43	85	241,800.00	359,100.00	-	359,100.00	-	-
3142	โฉนด	3967	9567	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	2,140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	629,520.00	-	-	629,520.00	0.02
												2,141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
												2,149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	22	235,560.00	229,520.00	-	-	229,520.00	0.02
3143	โฉนด	2358	13736	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.60
3144	โฉนด	1569	24464	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
3145	โฉนด	4477	10772	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
3146	โฉนด	3317	3724	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	54.00	454.00	250.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-
3147	โฉนด	4979	11811	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
3148	โฉนด	1733	21886	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	3	48.00	1,948.00	100.00	194,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	194,800.00	-	-
3149	โฉนด	2756	694	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	71.00	171.00	300.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	-	51,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3150	โฉนด	1573	25955	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	2,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	32	48	382,500.00	441,900.00	-	441,900.00	-	-
3151	โฉนด	4009	10116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	4	3	19.00	1,919.00	1,150.00	2,206,850.00	2,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	22	28	624,750.00	2,795,900.00	-	2,795,900.00	-	-
												2,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	28	571,200.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
3152	โฉนด	2426	14070	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	300.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
3153	โฉนด	353	17479	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.00	177.00	3,700.00	654,900.00	2,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	17	18	707,200.00	1,326,740.00	-	1,326,740.00	-	-
												2,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	18	652,800.00	620,160.00	-	620,160.00	-	-
3154	โฉนด	2394	17280	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	56.00	1,356.00	440.00	596,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,640.00	-	596,640.00	-	-
3155	โฉนด	1960	17698	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	2	1	99.00	999.00	1,300.00	1,298,700.00	2,155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	32	93	19,908.00	1,318,608.00	-	1,318,608.00	-	-
3156	โฉนด	5962	10413	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	52.00	452.00	1,500.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3157	โฉนด	2449	16930	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	0	92.00	1,292.00	1,300.00	1,679,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,600.00	-	1,679,600.00	-	-
3158	โฉนด	2080	20686	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	2,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	9	6	237,150.00	250,950.00	-	-	250,950.00	0.02
3159	โฉนด	3221	3510	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	16.00	816.00	400.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-
3160	โฉนด	2743	667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00	2,157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	3	3	289,351.00	687,453.00	-	-	687,453.00	0.02
3161	โฉนด	4995	11366	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	3,700.00	347,800.00	2,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	27	44	714,000.00	1,061,800.00	-	1,061,800.00	-	-
3162	โฉนด	1800	13201	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	77.00	1,077.00	150.00	161,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	161,550.00	-	-
3163	โฉนด	6969	28521	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.60	75.60	1,500.00	113,400.00	2,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	13	16	342,720.00	456,120.00	-	456,120.00	-	-
3164	โฉนด	1963	15896	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
3165	โฉนด	6991	28679	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.30	123.30	1,300.00	160,290.00	2,160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	37	85	279,000.00	439,290.00	-	-	439,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3166	โฉนด	6990	28642	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	2,161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	34	239,184.00	293,784.00	-	-	293,784.00	0.02
3167	โฉนด	6989	28641	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.80	50.80	1,500.00	76,200.00	2,162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	22	34	239,184.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
3168	โฉนด	6554	21600	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3169	โฉนด	5129	12086	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3170	โฉนด	5131	12088	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3171	โฉนด	6956	28449	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.80	96.80	600.00	58,080.00	2,163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	85	125,550.00	183,630.00	-	183,630.00	-	-
												2,164	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	27	44	39,200.00	39,200.00	-	39,200.00	-	-
												2,165	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	27	93	4,375.00	4,375.00	-	4,375.00	-	-
3172	โฉนด	-	24536	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3173	น.ส.3ก	-	1968	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	80.00	680.00	300.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
3174	โฉนด	6846	24535	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
3175	น.ส.3ก	-	1963	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	59.00	459.00	300.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.01
3176	โฉนด	5722	13660	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
3177	โฉนด	7003	28739	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3178	โฉนด	1577	16867	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	24.00	24.00	3,700.00	88,800.00	2,166	โรงจอดรถ	ไม้	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	1	3	203,700.00	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
3179	น.ส.3ก	-	3047	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	0	15.00	1,215.00	150.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	-	182,250.00	0.01
3180	โฉนด	5011	11382	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	51.70	51.70	250.00	12,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925.00	-	-	12,925.00	0.30
3181	โฉนด	6358	19599	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	น.ส.3ก	-	5087	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00	2,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	5	436,050.00	486,900.00	-	436,050.00	50,850.00	0.02
3183	น.ส.3ก	-	3833	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	40.00	640.00	380.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.01
3184	โฉนด	3274	3563	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
3185	โฉนด	7005	28741	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.20	50.20	1,500.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
3186	โฉนด	7004	28740	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.10	40.10	1,500.00	60,150.00	2,168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	20	-	244,125.00	304,275.00	-	304,275.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	2,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	5	-	72,675.00	87,675.00	-	-	87,675.00	0.30
3187	โฉนด	7015	28781	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	45.00	645.00	500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
3188	น.ส.3ก	-	4187	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900.00	-	-	20,900.00	0.01
3189	โฉนด	5858	15433	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3190	โฉนด	2564	77	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3191	โฉนด	-	27345	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	27.00	327.00	1,750.00	572,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,250.00	-	-	572,250.00	0.30
3192	โฉนด	5935	16280	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.30
3193	โฉนด	7000	28699	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	2,300.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
3194	โฉนด	7002	28701	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	2,300.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
3195	โฉนด	7001	28700	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	2,300.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท